

PERIMETRO = 450.23 ml.
 AREA = 10196.12 m²
 HECTAREA = 1.02 HA

ASOC. VIV.
MONTE BELLO

8005846

8005746

ASOCIACION DE VIVIENDA
LOS PALMEROS

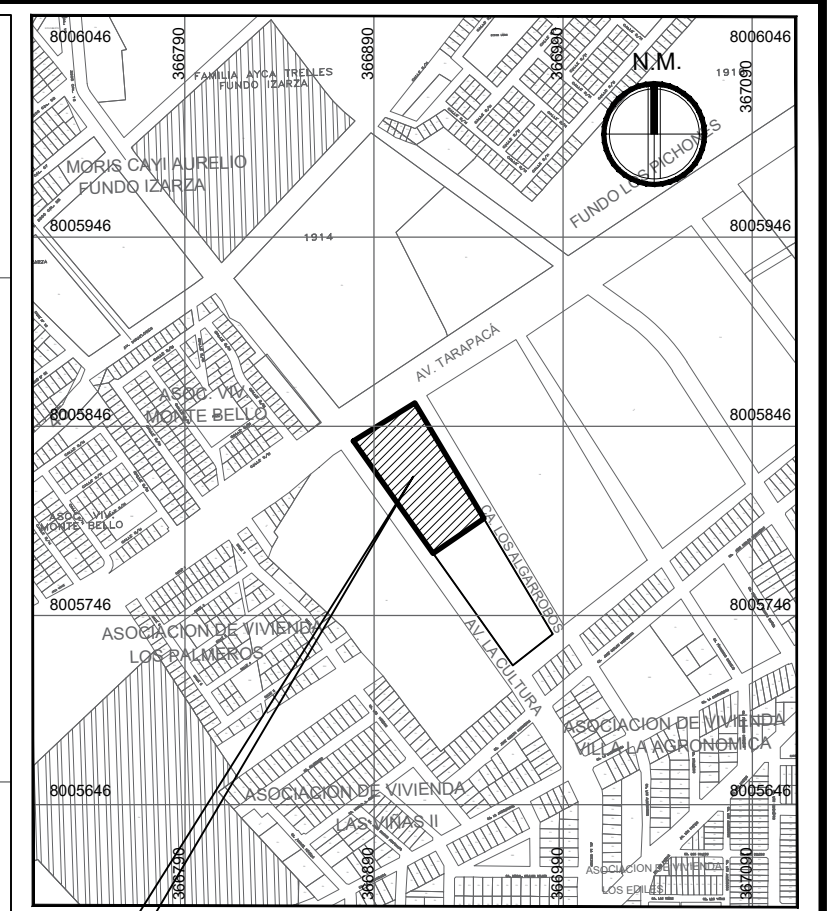
8005646

8005546

ASOCIACION DE VIVIENDA
VILLA LA AGRONOMICA

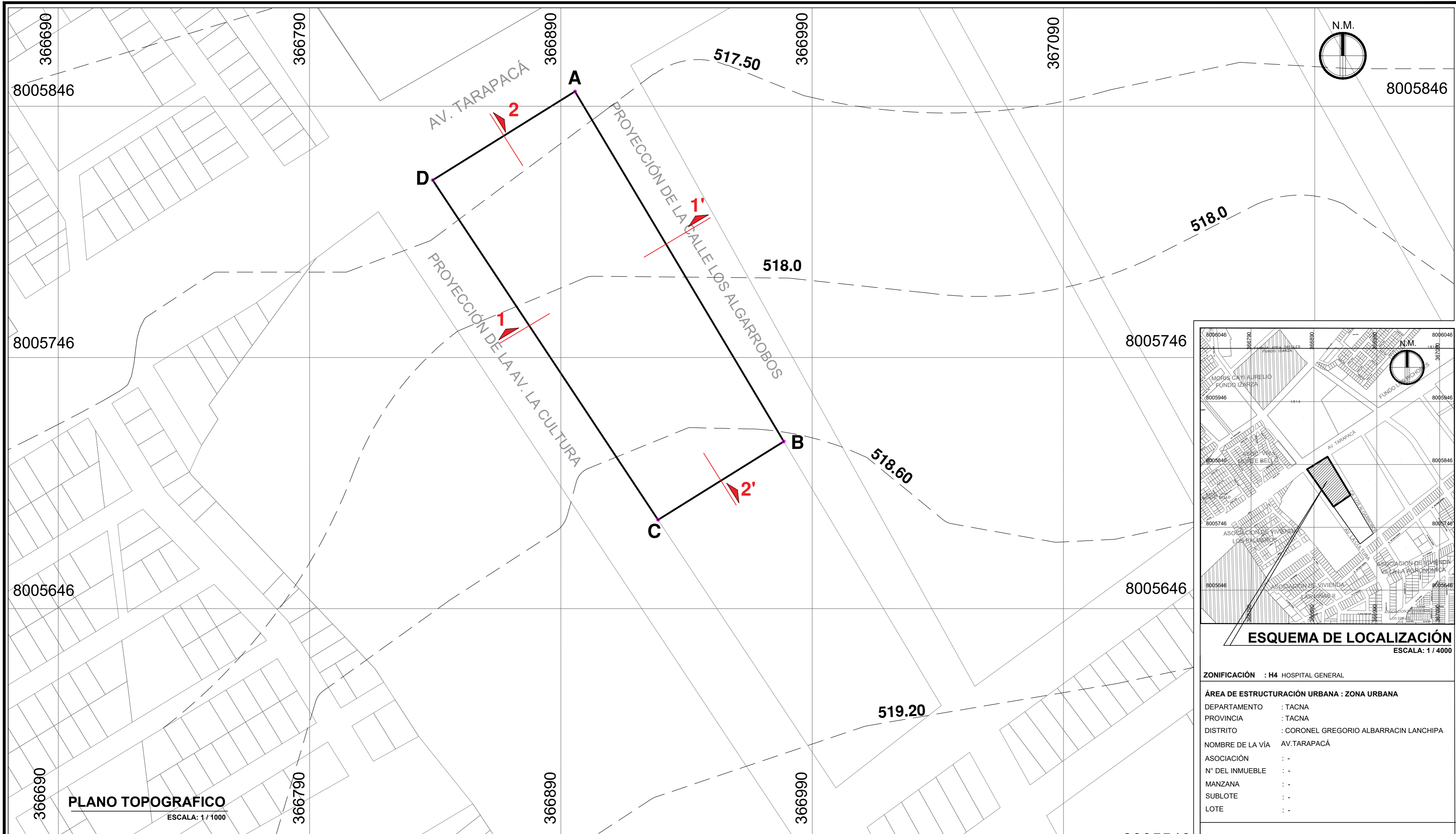
PLANO PERIMÉTRICO
 ESCALA: 1/500

CUADRO DE DATOS TECNICOS					
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	162.24	88°50'37"	366895.6799	8005852.6460
B	B-C	58.97	91°9'23"	366978.7632	8005713.2893
C	C-D	162.27	91°35'34"	366928.7358	8005682.0781
D	D-A	66.75	88°24'26"	366839.0482	8005817.3145
TOTAL		450.23	360°0'0"		
Suma de ángulos (real) =			360°00'00"		
Error acumulado =			00°00'00"		

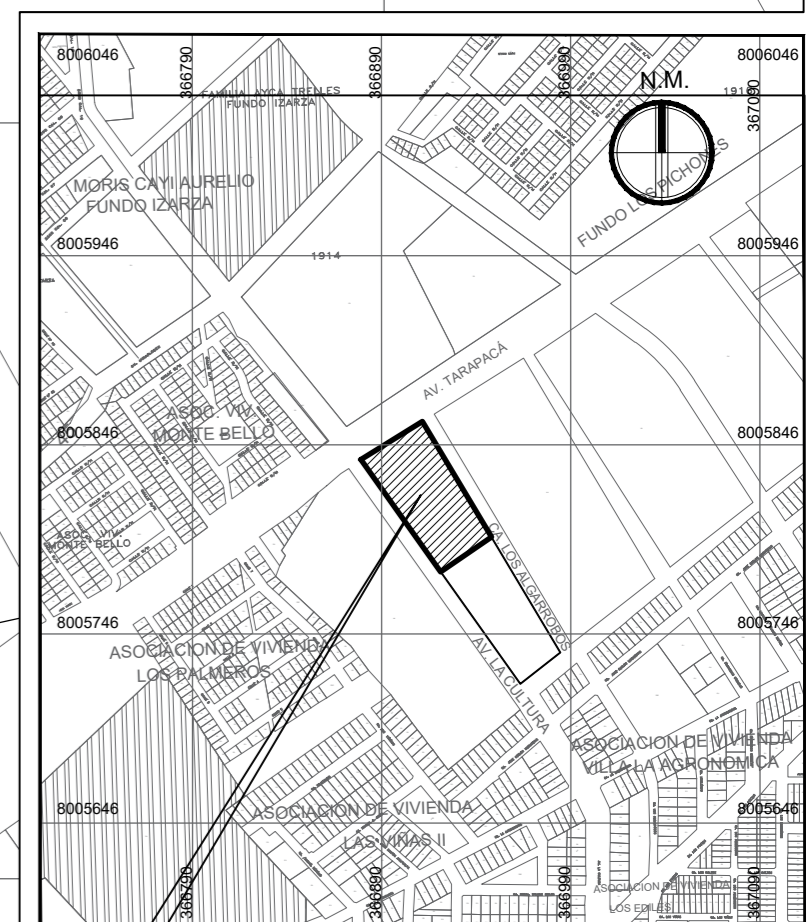


ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN
 ESCALA: 1 / 4000

ZONIFICACIÓN : H4 HOSPITAL GENERAL	
ÁREA DE ESTRUCTURACIÓN URBANA : ZONA URBANA	
DEPARTAMENTO	: TACNA
PROVINCIA	: TACNA
DISTRITO	: CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA
NOMBRE DE LA VÍA	: AV. TARAPACÁ
ASOCIACIÓN	: -
N° DEL INMUEBLE	: -
MANZANA	: -
SUBLOTE	: -
LOTE	: -
UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO	
ARQ. BACHILLER.: GINO R. MORALES LA BARRERA	
PROYECTO: CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL EN REHABILITACIÓN Y PREVENCIÓN DE DROGAS PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ADICCIÓN EN EL AREA URBANA DE TACNA-2021	
PLANO: PERIMÉTRICO	LÁMINA PP-01
ESCALA: INDICADA	FECHA MAYO 2022



PLANO TOPOGRAFICO
ESCALA: 1/1000



ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN
ESCALA: 1/4000

ZONIFICACIÓN : H4 HOSPITAL GENERAL

ÁREA DE ESTRUCTURACIÓN URBANA : ZONA URBANA

DEPARTAMENTO : TACNA
 PROVINCIA : TACNA
 DISTRITO : CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA

NOMBRE DE LA VÍA : AV. TARAPACÁ

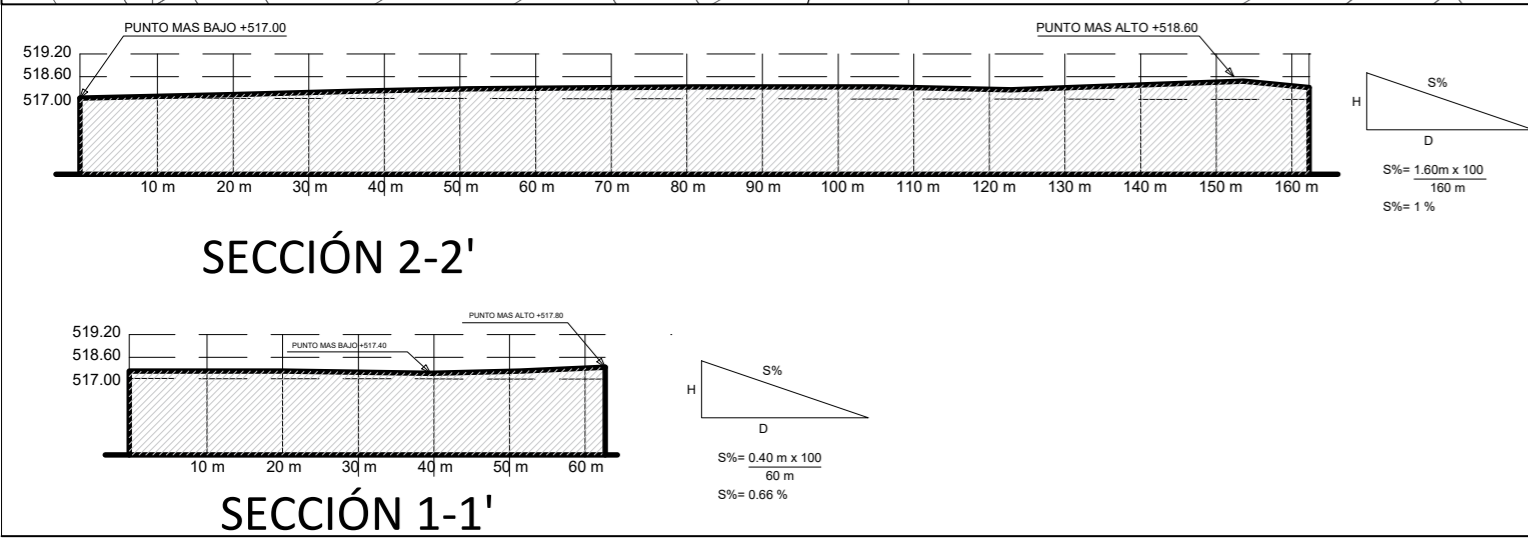
ASOCIACIÓN : -
 N° DEL INMUEBLE : -
 MANZANA : -
 SUBLOTE : -
 LOTE : -

UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

ARQ. BACHILLER.:
 GINO R. MORALES LA BARRERA

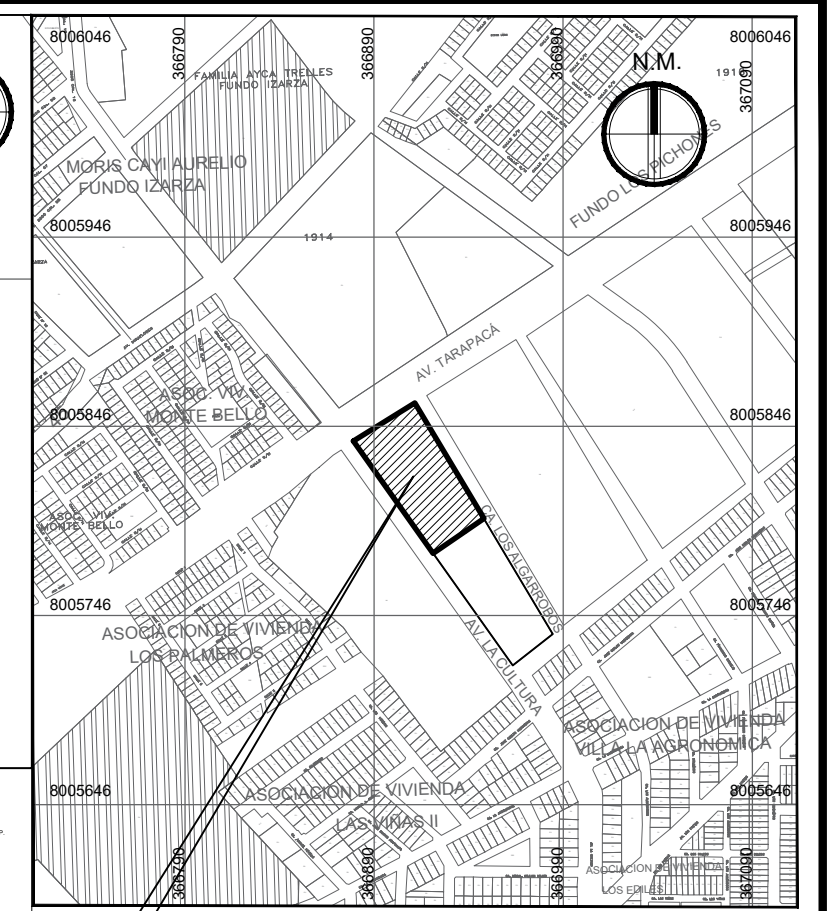
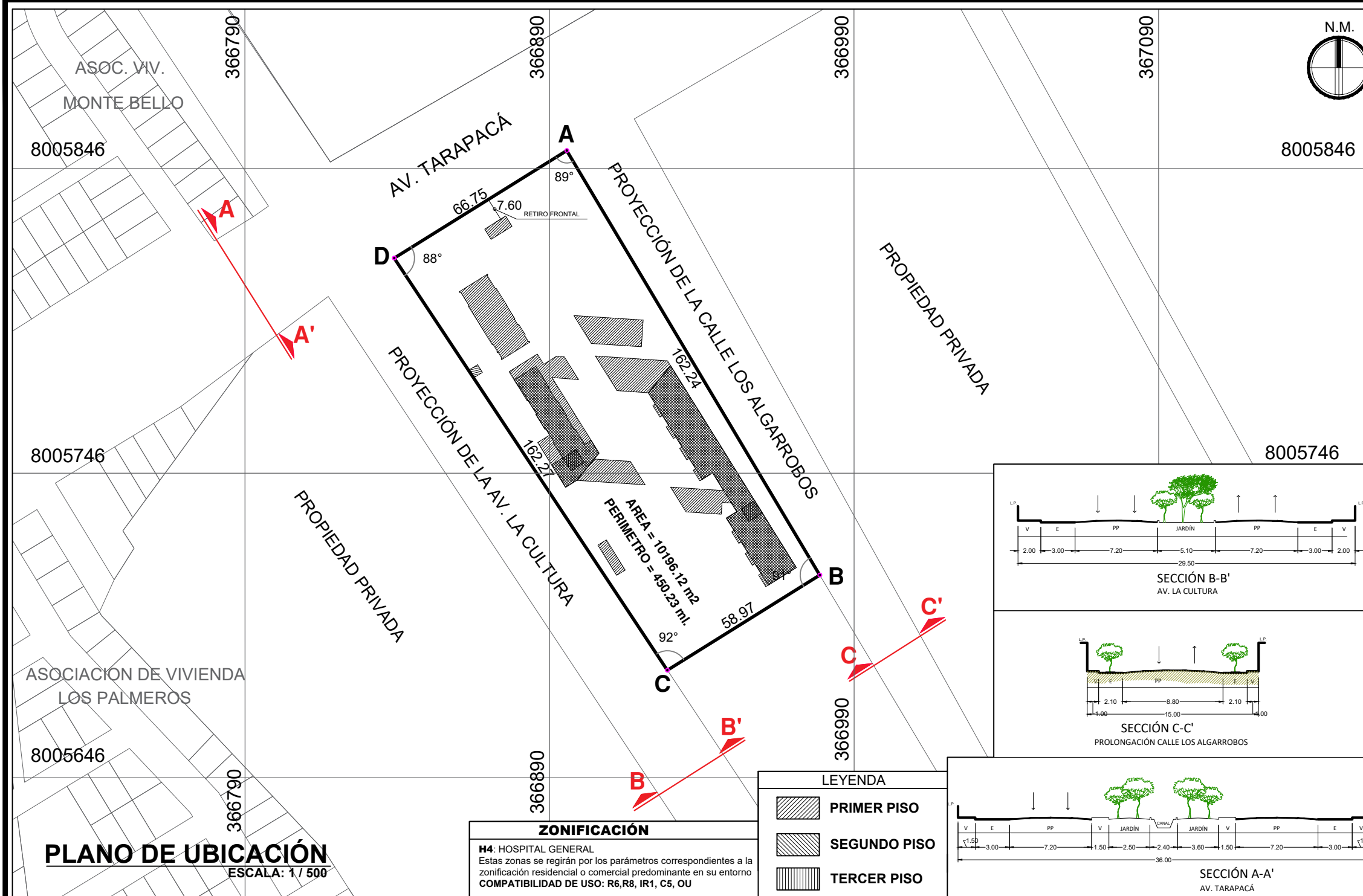
PROYECTO:
 CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL EN REHABILITACIÓN Y PREVENCIÓN DE DROGAS PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ADICCIÓN EN EL AREA URBANA DE TACNA-2021

PLANO: **TOPOGRÁFICO** LÁMINA
 ESCALA: INDICADA FECHA: MAYO 2022 **PT-01**



CUADRO DE DATOS TECNICOS					
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	162.24	88°50'37"	366895.6799	8005852.6460
B	B-C	58.97	91°9'23"	366978.7632	8005713.2893
C	C-D	162.27	91°35'34"	366928.7358	8005682.0781
D	D-A	66.75	88°24'26"	366839.0482	8005817.3145
TOTAL		450.23	360°0'0"		

Suma de ángulos (real) = 360°00'00"
 Error acumulado = 00°00'00"

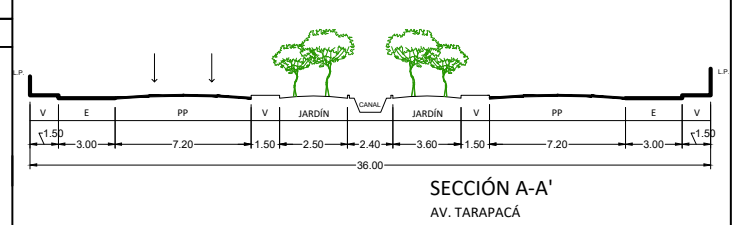
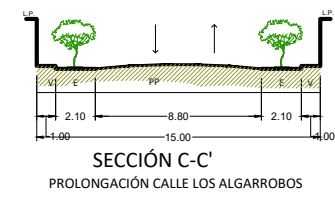
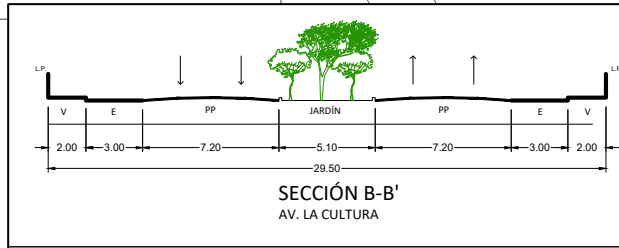


ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN
ESCALA: 1 / 4000

PLANO DE UBICACIÓN
ESCALA: 1 / 500

ZONIFICACIÓN
H4: HOSPITAL GENERAL
Estas zonas se registrarán por los parámetros correspondientes a la zonificación residencial o comercial predominante en su entorno
COMPATIBILIDAD DE USO: R6,R8, IR1, C5, OU

LEYENDA
PRIMER PISO
SEGUNDO PISO
TERCER PISO



ZONIFICACIÓN : H4 HOSPITAL GENERAL

ÁREA DE ESTRUCTURACIÓN URBANA : ZONA URBANA

DEPARTAMENTO : TACNA
 PROVINCIA : TACNA
 DISTRITO : CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA
 NOMBRE DE LA VÍA : AV. TARAPACÁ
 ASOCIACIÓN : -
 N° DEL INMUEBLE : -
 MANZANA : -
 SUBLOTE : -
 LOTE : -

CUADRO NORMATIVO

PARÁMETROS	NORMATIVO	PROYECTO
USOS	R6	OTROS USOS
DENSIDAD NETA	2250 HAB/HA	30.40 HAB/HA
COEFICIENTE DE EDIFICACIÓN	6.00	0.34
ÁREA LIBRE	30%	77.13%
ALTURA MÁXIMA	1.5(a+r)	DOS PISOS + AZOTEA
RETIRO MÍNIMO	Frontal	7.60
	Lateral	---
	Posterior	---
ALINEAMIENTO FACHADA	---	---
ÁREA DE LOTE NORMATIVO	600.00 m ²	10,196.12 m ²
FRENTE MÍNIMO NORMATIVO	15.00 ml	66.75 ml
N° ESTACIONAMIENTO	1 ESTAC. CADA 3 DPTOS.	32 estacionamientos

CUADRO DE ÁREAS (m²)

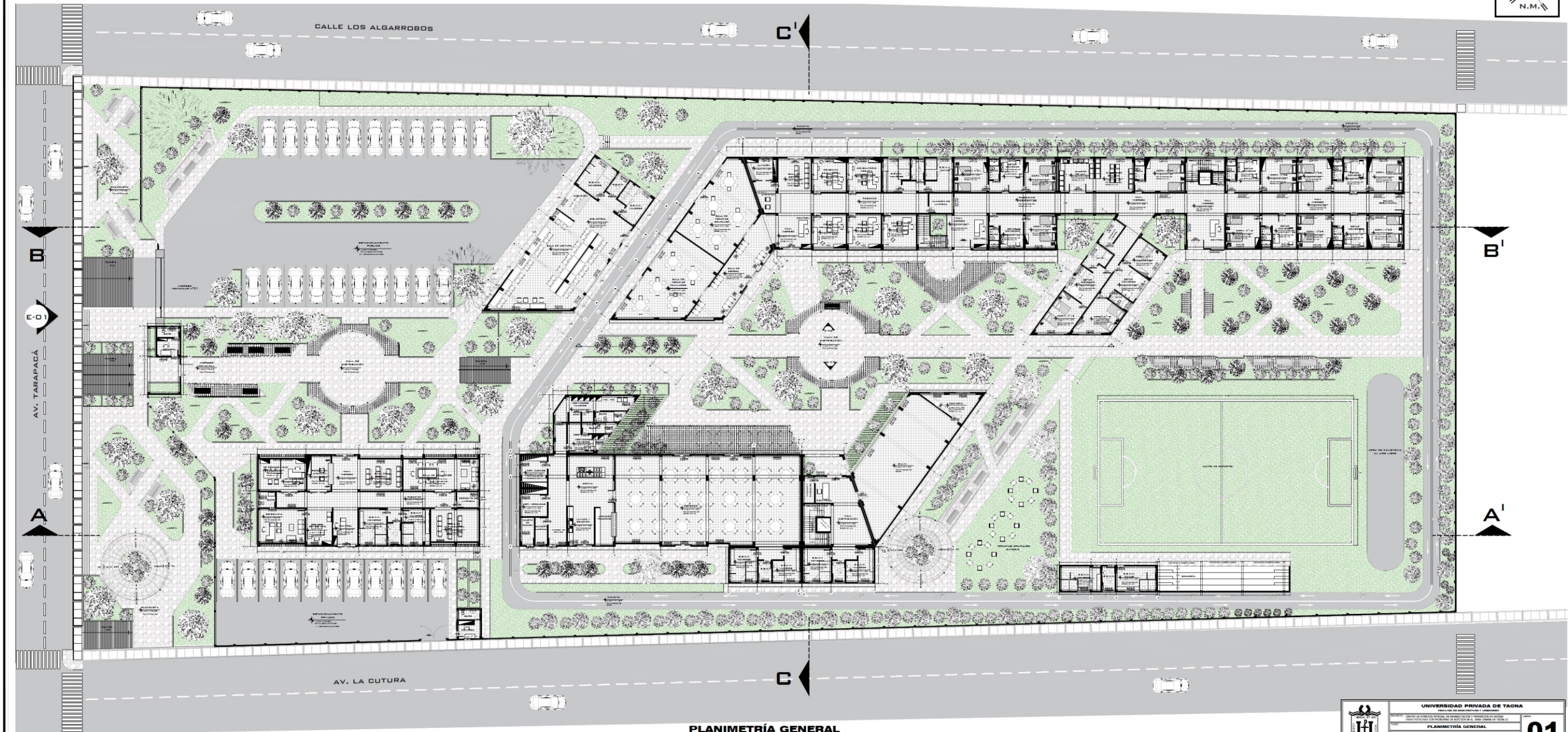
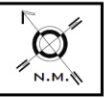
PISOS / NIVELES						SUB-TOTAL
	Nueva	Existente	Demolición	Ampliación	Remodelación	
PRIMERA PLANTA		2,331.9 m ²				2,331.9 m ²
SEGUNDA PLANTA		1128.48 m ²				1128.48 m ²
AZOTEA		51.70 m ²				51.70 m ²
ÁREA PARCIAL		3,512.08 m ²				3,512.08 m ²
ÁREA TECHADA TOTAL						3,512.08 m²
ÁREA DEL TERRENO						10,196.12 m²
ÁREA LIBRE					77.13 %	7,864.22 m²

UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

ARQ. BACHILLER.:
GINO R. MORALES LA BARRERA

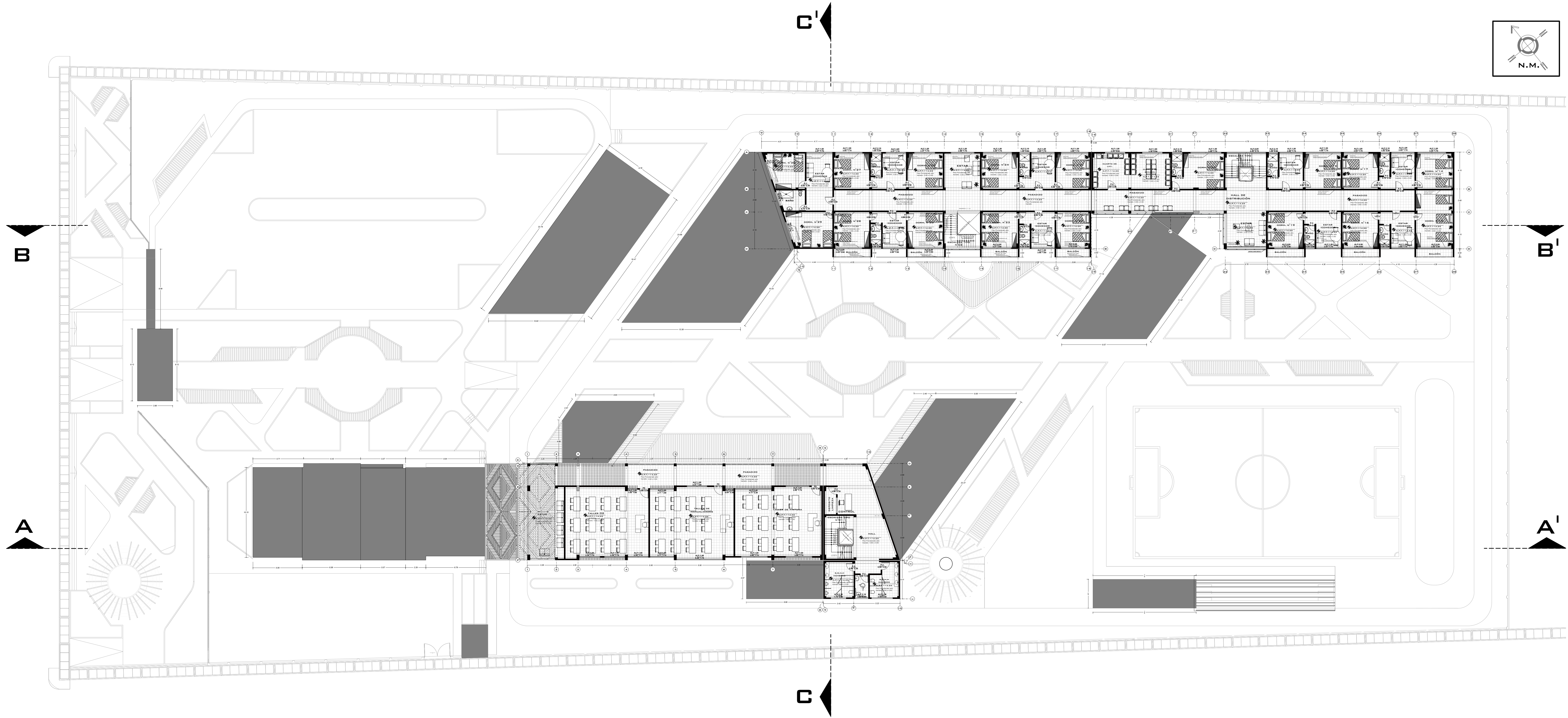
PROYECTO:
CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL EN REHABILITACIÓN Y PREVENCIÓN DE DROGAS PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ADICCIÓN EN EL AREA URBANA DE TACNA-2021

PLANO:	UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	LÁMINA
ESCALA:	INDICADA	FECHA
		MAYO 2022
		U-01



PLANIMETRÍA GENERAL
ESC: 1/125

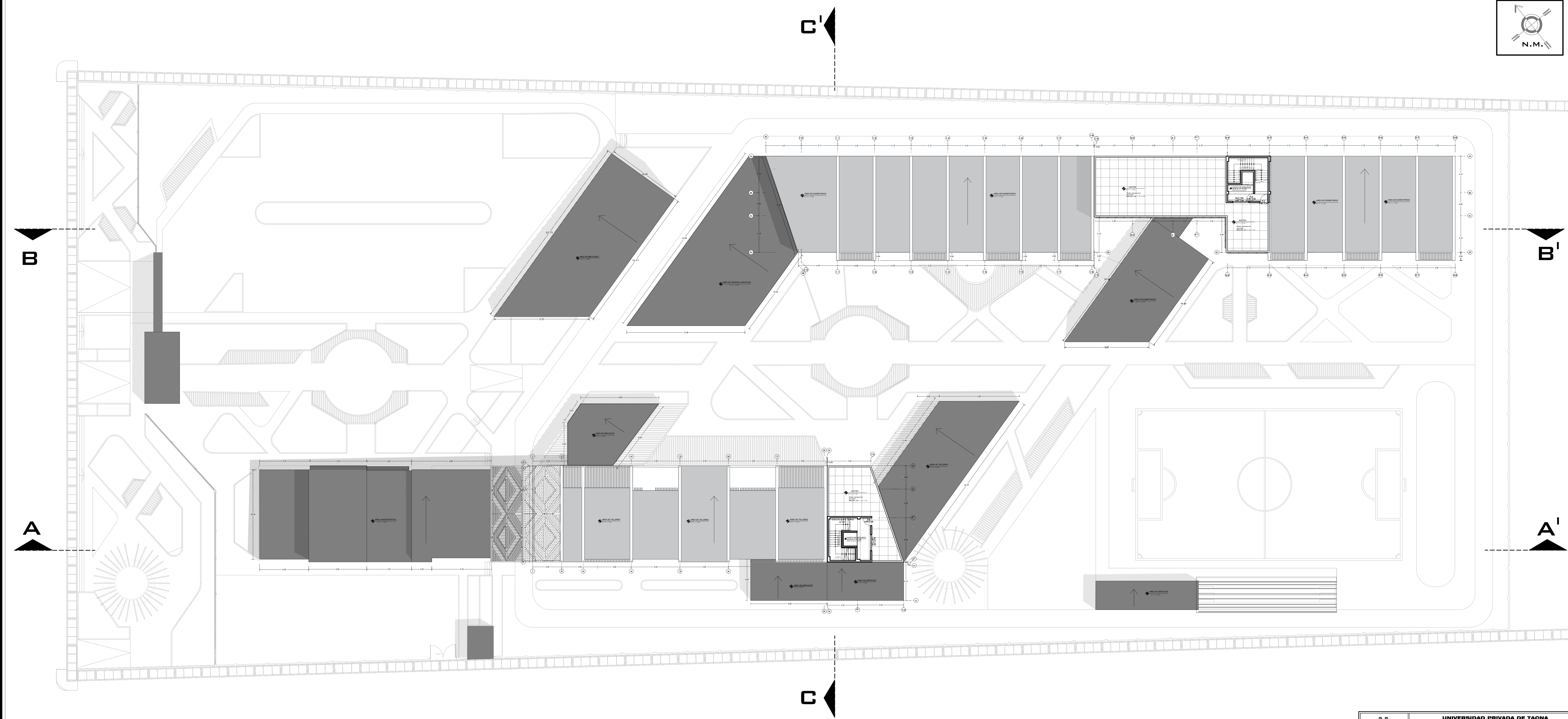
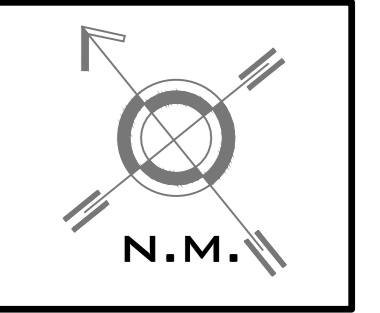
	UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA		01 AR
	CENTRO DE ATENCION INTEGRAL EN REHABILITACION Y PREVENCION DE DROGAS PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ADICCION EN EL AREA URBANA DE TACNA-21		
	PLANIMETRÍA GENERAL		
	AUTOR: ING. GABRIELA HEREDIA ALVAREZ DISEÑO: ING. GABRIELA HEREDIA ALVAREZ COORDINADOR: ING. GABRIELA HEREDIA ALVAREZ	FECHA: 2023 ESCALA: 1/125	



PLANIMETRÍA GENERAL - SEGUNDO NIVEL

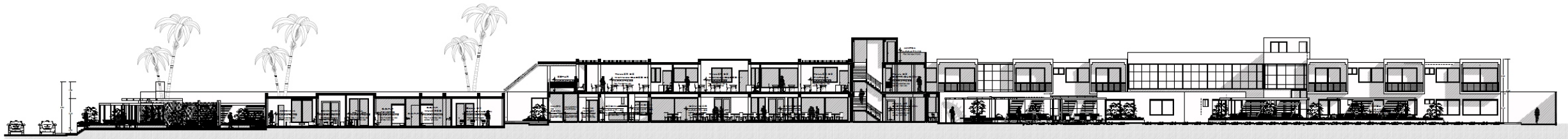
ESC: 1/125

	UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA			
	PROYECTO: CENTRO DE ATENCION INTEGRAL EN REHABILITACION Y PREVENCIÓN DE DROGAS PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ADICCION EN EL AREA URBANA DE TACNA-21			LIBRO:
	PLANIMETRÍA GENERAL - SEGUNDO NIVEL			02
	PROYECTA: BACH. ARI. GINO ROBERTO NORALES LA BARBERA			AR
AUTOR: ARI. GABRIELA HEREDIA ALVAREZ		ESCALA: SIGUIENTE	FECHA: MARZO 2022	
UBICACION: DISTRITO GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPATA TACNA				



PLANIMETRÍA GENERAL - TERCER NIVEL
ESC: 1/125

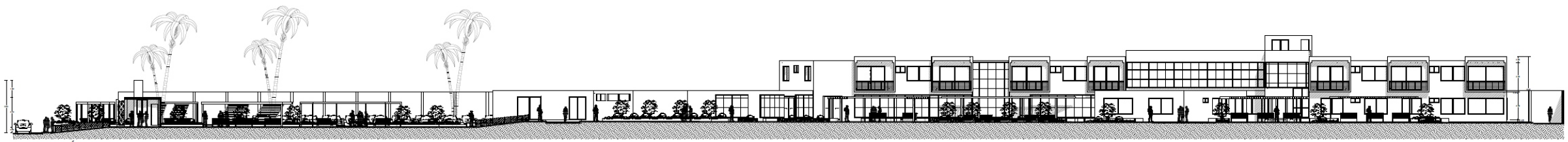
	UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA			
	<small>PROYECTO: CENTRO DE ATENCION INTEGRAL EN REHABILITACION Y PREVENCIÓN DE DROGAS PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ADICCIÓN EN EL AREA URBANA DE TACNA-21</small>			<small>LIBRO:</small>
	PLANIMETRÍA GENERAL - TERCER NIVEL AZOTEA			03
	<small>PROYECTA:</small>	<small>ESCALA:</small>	<small>FECHA:</small>	AR



CORTE A-A
Escala: 1/100



CORTE B-B
Escala: 1/100



ELEVACION 02
Escala: 1/100



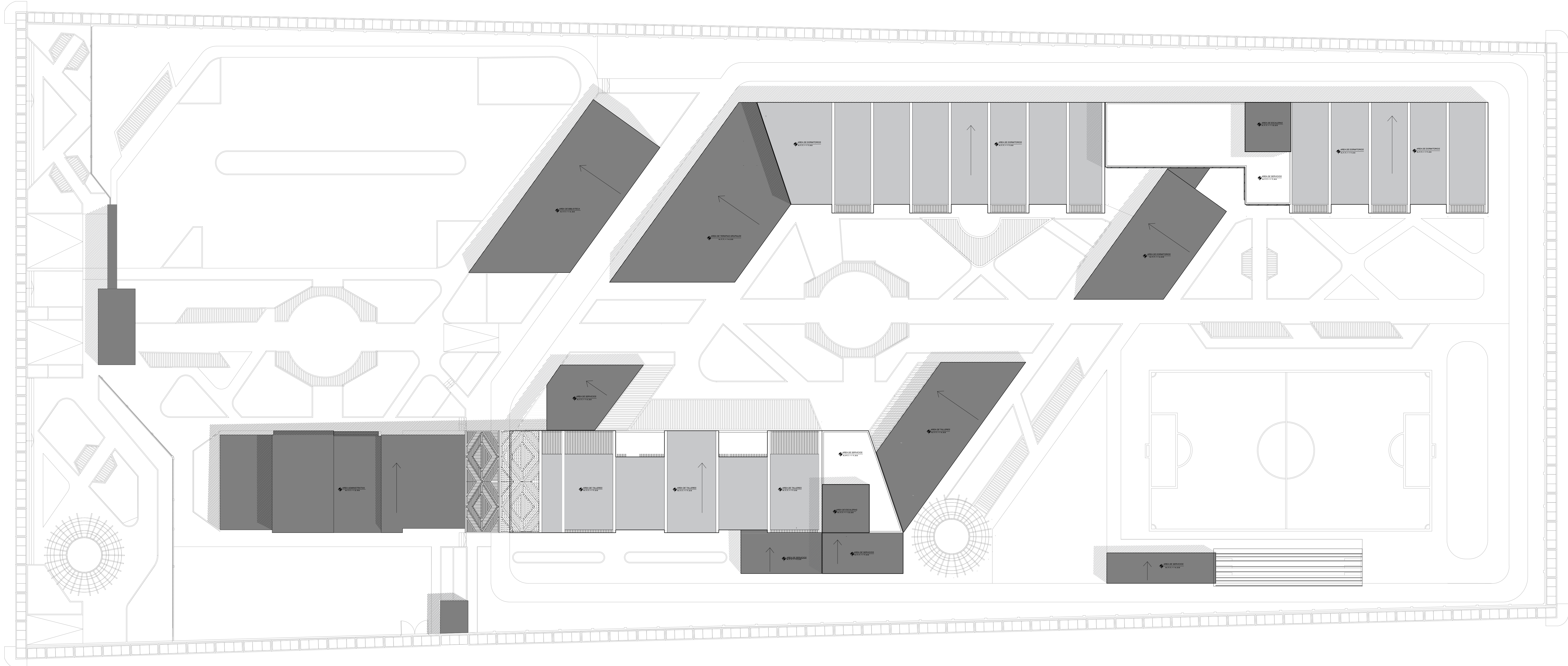
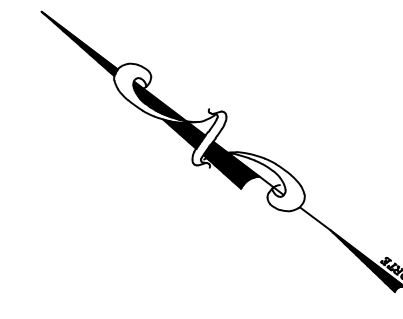
ELEVACION 03
Escala: 1/100



CORTE C-C
Escala: 1/100



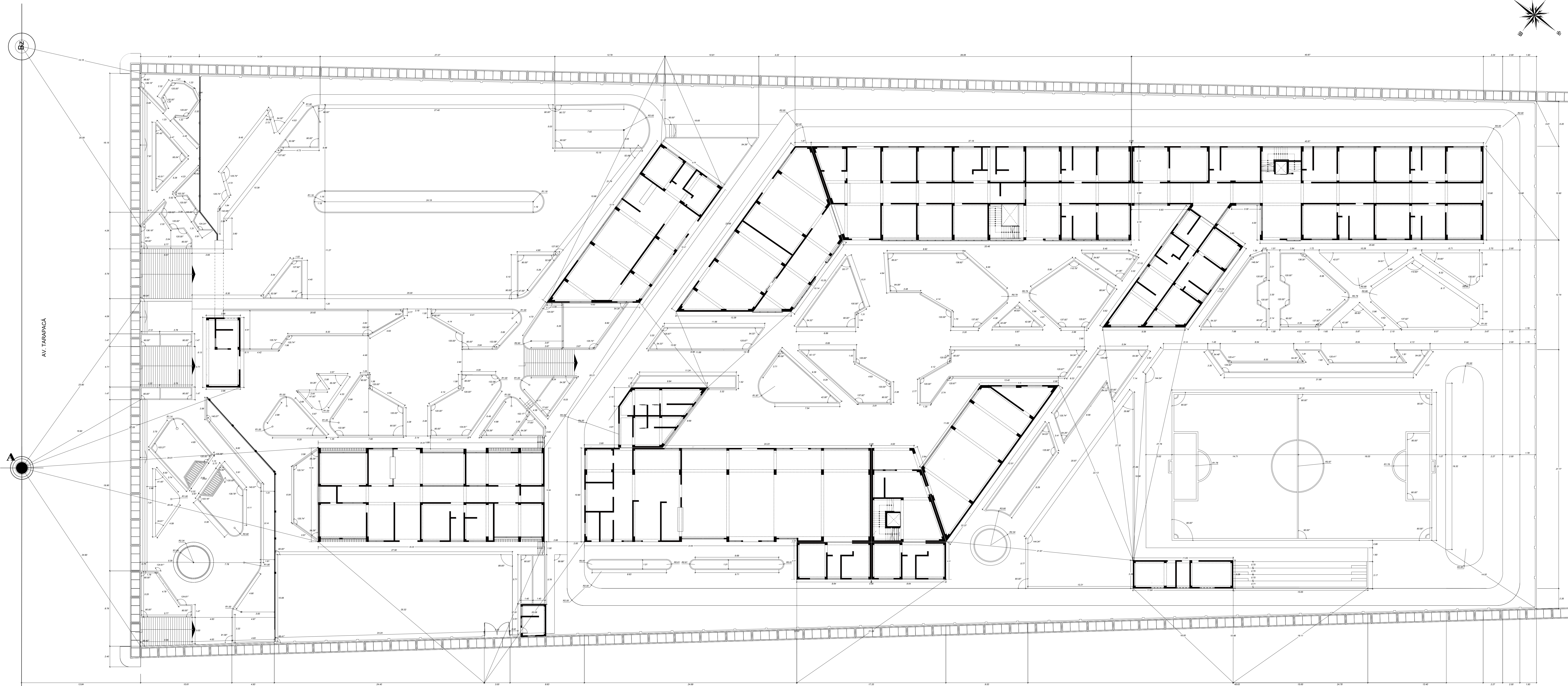
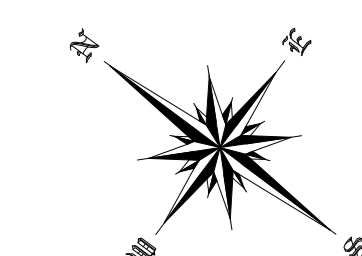
ELEVACION FRONTAL
Escala: 1/100



PLANO DE TECHOS

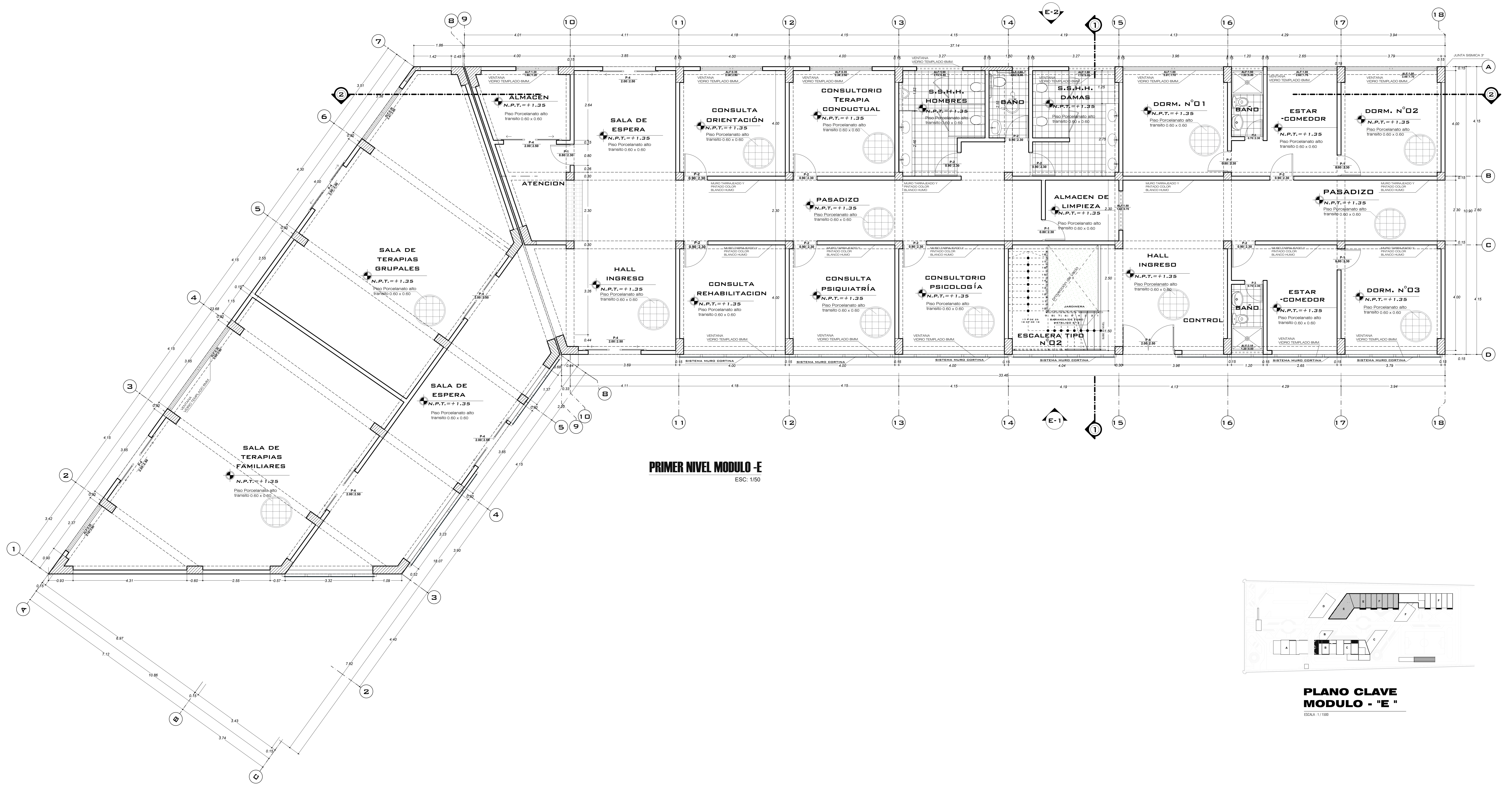
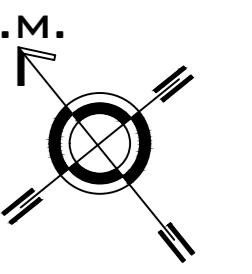
ESC: 1/125

	UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA			FECHA:
	FACULTAD DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA			05
	PROYECTO: CENTRO DE ATENCION INTEGRAL EN REHABILITACION Y PREVENCIÓN DE DROGAS PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ADICCION EN EL AREA URBANA DE TACNA-21			AR
	PLANIMETRIA GENERAL-TECHOS			
	PROYECTA:	BACH. ANQ. GENO ROBERTO NEHALES LA BARBERA		
	REVISOR:	ANQ. GABRIELA MERCEDES ALVAREZ	ESCALA: 1:20	FECHA: MAR 2022
	UBICACION:	DISTRITO OROURO ALBARRACIN LANCIPATA TACNA		

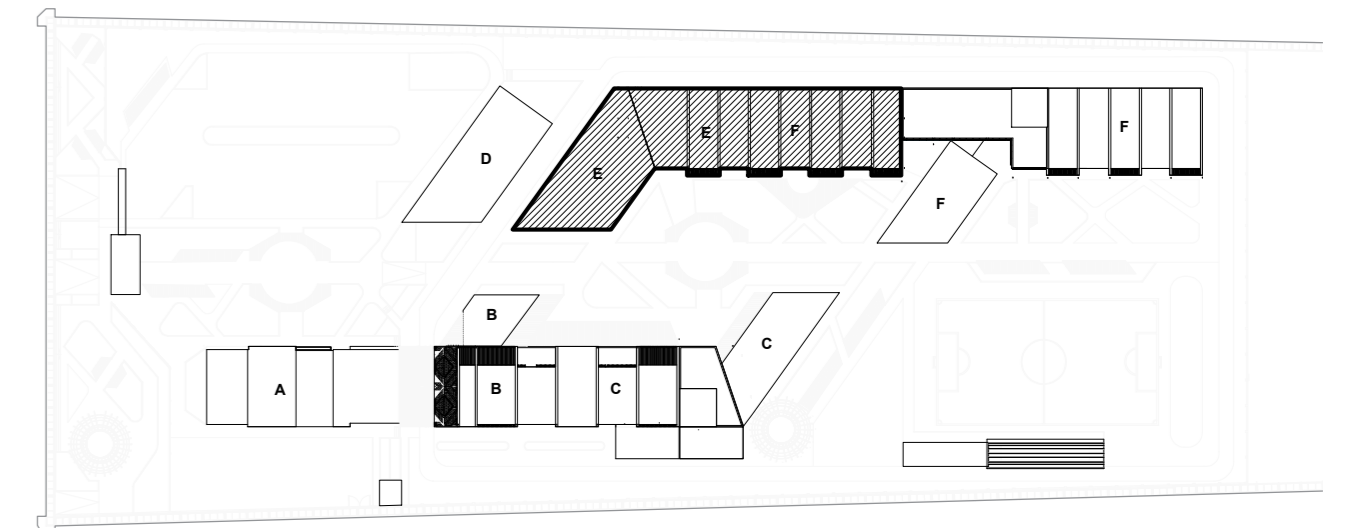


PLANIMETRIA GENERAL- TRAZADO
ESC: 1/125

	UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA <small>INSTITUCION DE EDUCACION SUPERIOR</small>	01 TZ
	PROYECTO: CENTRO DE ATENCION INTEGRAL EN REHABILITACION Y PREVENCION DE DROGAS PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ADICCION EN EL AREA URBANA DE TACNA-21	
	TITULO: PLANO DE TRAZADO	
	PROFESOR: ING. GABRIELA HEREDIA ALVAREZ	
ALUMNO: ING. GABRIELA HEREDIA ALVAREZ	BOLETA: 1123	FECHA: MARZO 2023
LUGAR: DISTRITO GREGORIO ALVARADO, LAMBAYEQUE, TACNA		

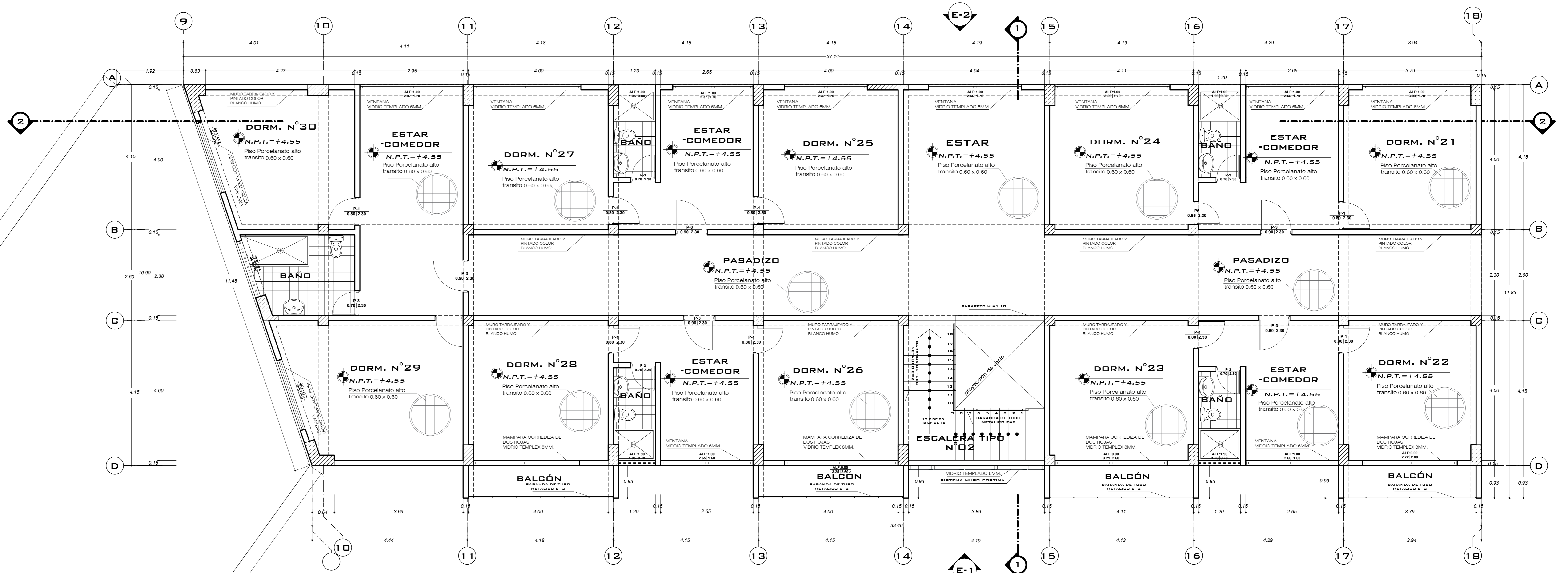
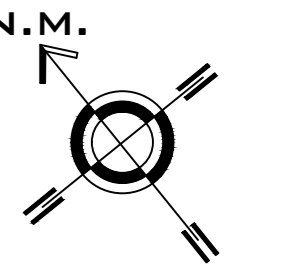


PRIMER NIVEL MODULO -E
ESC: 1/50

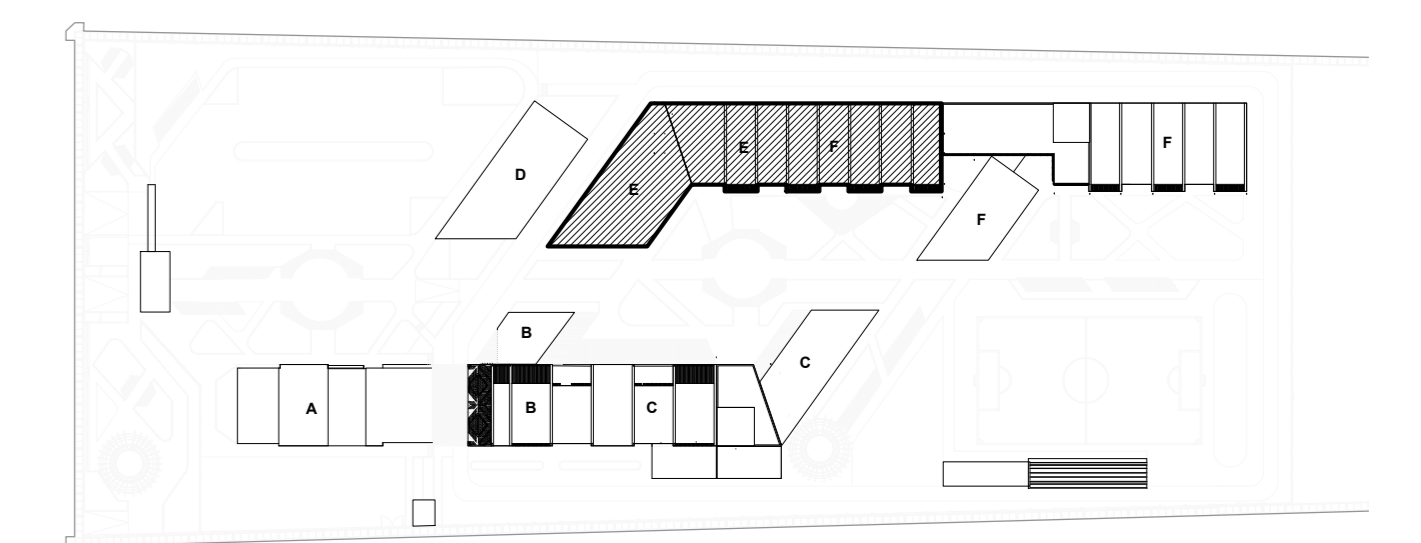


PLANO CLAVE MODULO - "E"
ESCALA: 1/1500

	UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA <small>FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO</small>		07 AR
	<small>PROYECTO:</small> CENTRO DE ATENCION INTEGRAL EN REHABILITACION Y PREVENCION DE DROGAS PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ADICCION EN EL AREA URBANA DE TACNA-21		
	<small>PLANO:</small> PROYECTO PRIMER NIVEL - MODULO E		
	<small>TITULO:</small> BACH. ARQ. GINO ROBERTO MORALES LA BARBERA		
<small>ASESOR:</small> ARQ. GABRIELA HEREDIA ALVAREZ		<small>ESCALA:</small> REDUCIDA	<small>FECHA:</small> MAYO 2022
<small>UBICACION:</small> DISTRITO GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA-TACNA			



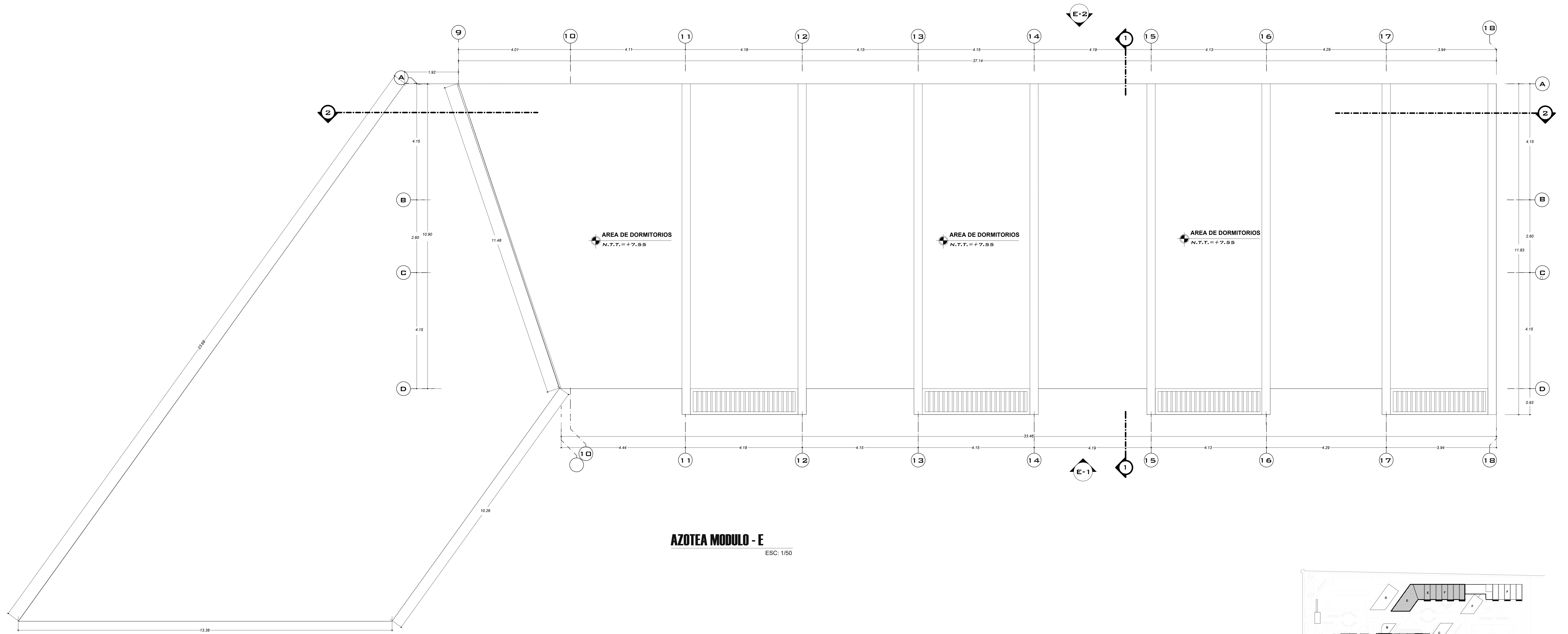
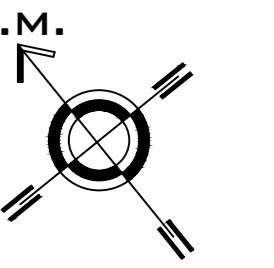
SEGUNDO NIVEL MODULO - E
ESC: 1/50



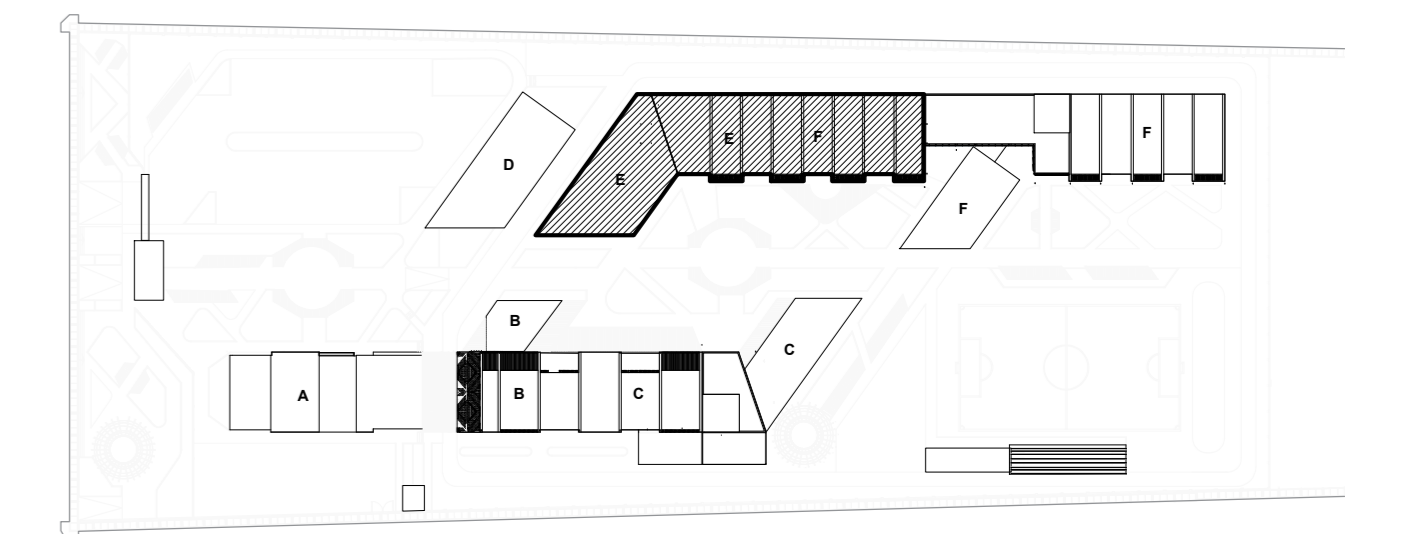
PLANO CLAVE MODULO - "E"

ESCALA: 1/1500

	UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO		
	PROYECTO: CENTRO DE ATENCION INTEGRAL EN REHABILITACION Y PREVENCIÓN DE DROGAS PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ADICCIÓN EN EL AREA URBANA DE TACNA-21		
	PLANO: PROYECTO SEGUNDO NIVEL - MODULO E		
	TITULO: BACH. ARQ. GENO ROBERTO MORALES LA BARBERA	ESCALA: INDICADA	FECHA: MARZO 2022
AUTOR: ARQ. GABRIELA HEREDIA ALVAREZ	UBICACIÓN: DISTRITO GREGORIO ALBARACIN LANCHIPA-TACNA		
LAMINA: 06 AR			

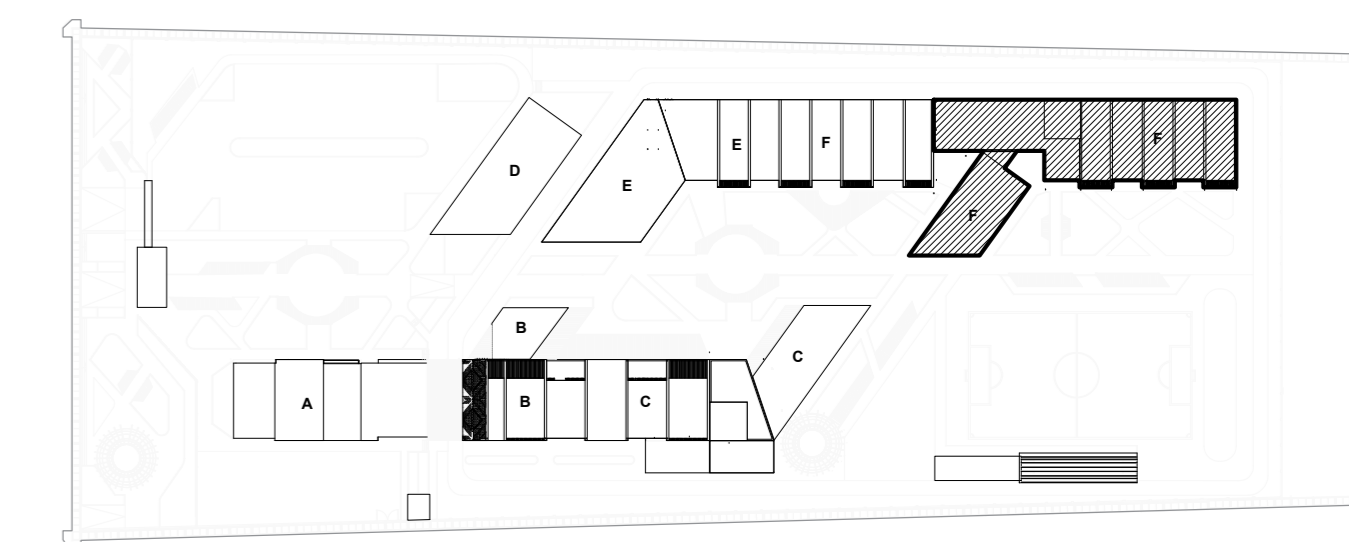
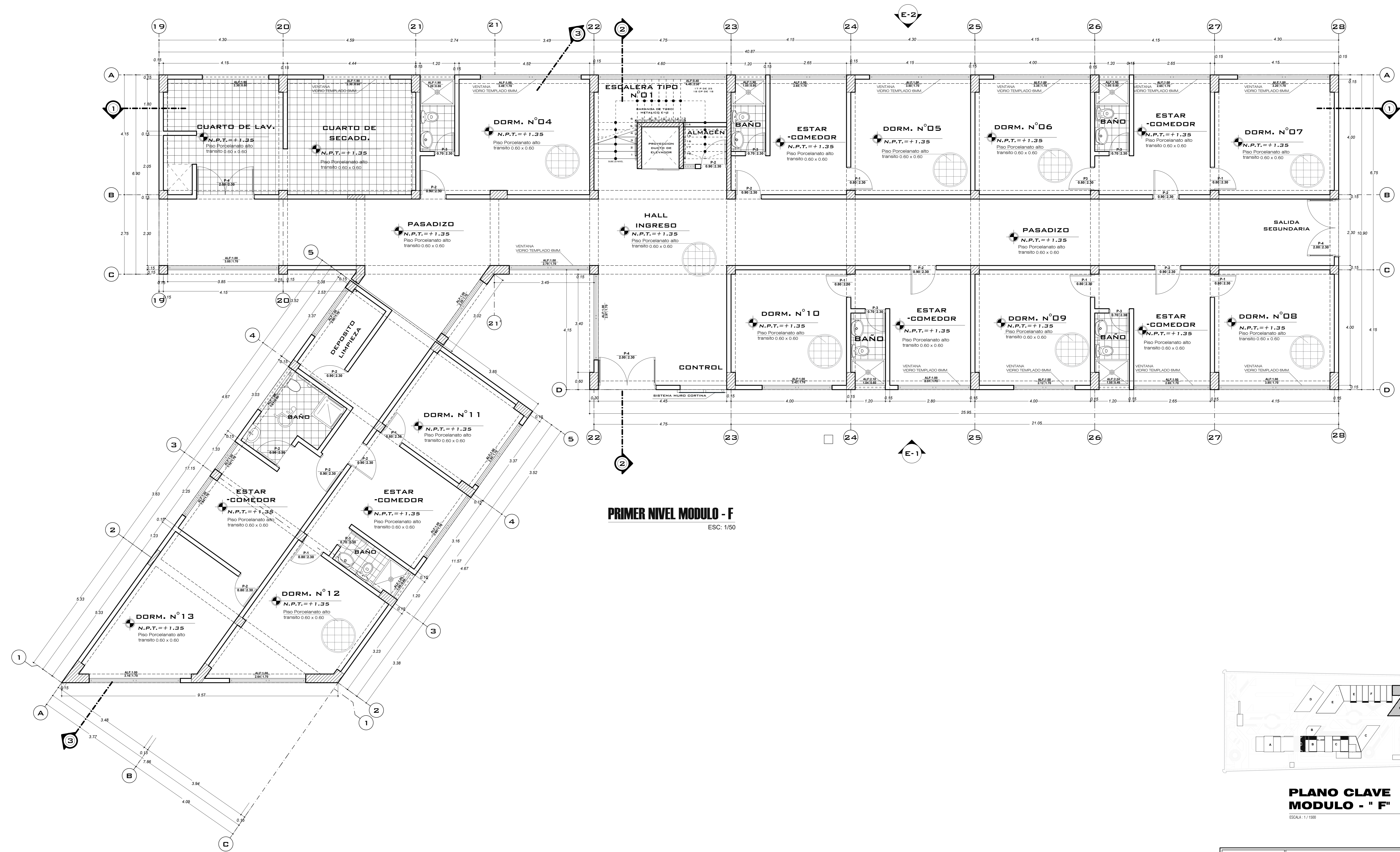
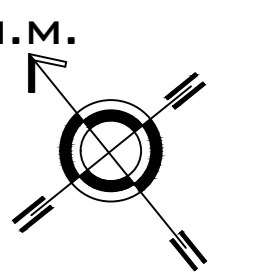


AZOTEA MODULO - E
ESC: 1/50



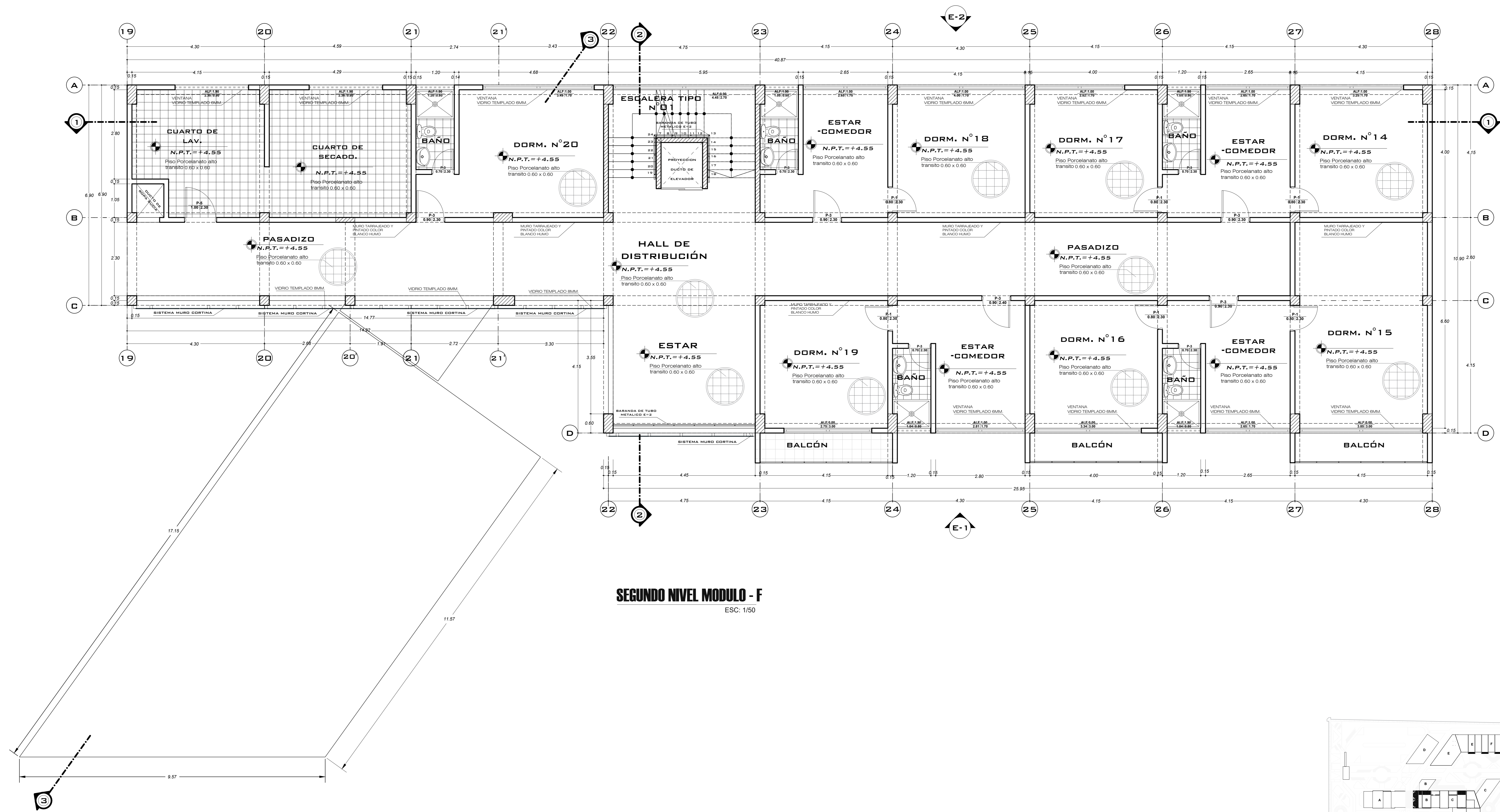
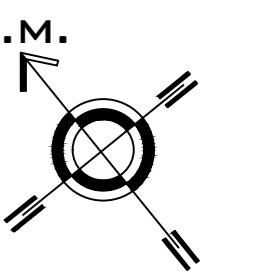
**PLANO CLAVE
MODULO - "E"**
ESCALA: 1/1500

	UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA			08
	<small>FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO</small>			
	PROYECTO: CENTRO DE ATENCION INTEGRAL EN REHABILITACION Y PREVENCION DE DROGAS PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ADICCION EN EL AREA URBANA DE TACNA-21			
	PROYECTO TERCER NIVEL AZOTEA - MODULO E			
PLANTA: BACH. ARQ. GINO ROBERTO MORALES LA BARRERA		ESCALA: 1/50	FECHA: MARZO 2022	AR
AREA: ARQ. GABRIELA HEREDIA ALVAREZ		ESCALA: 1/50	FECHA: MARZO 2022	
UBICACION: DISTRITO GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPRA-TACNA				

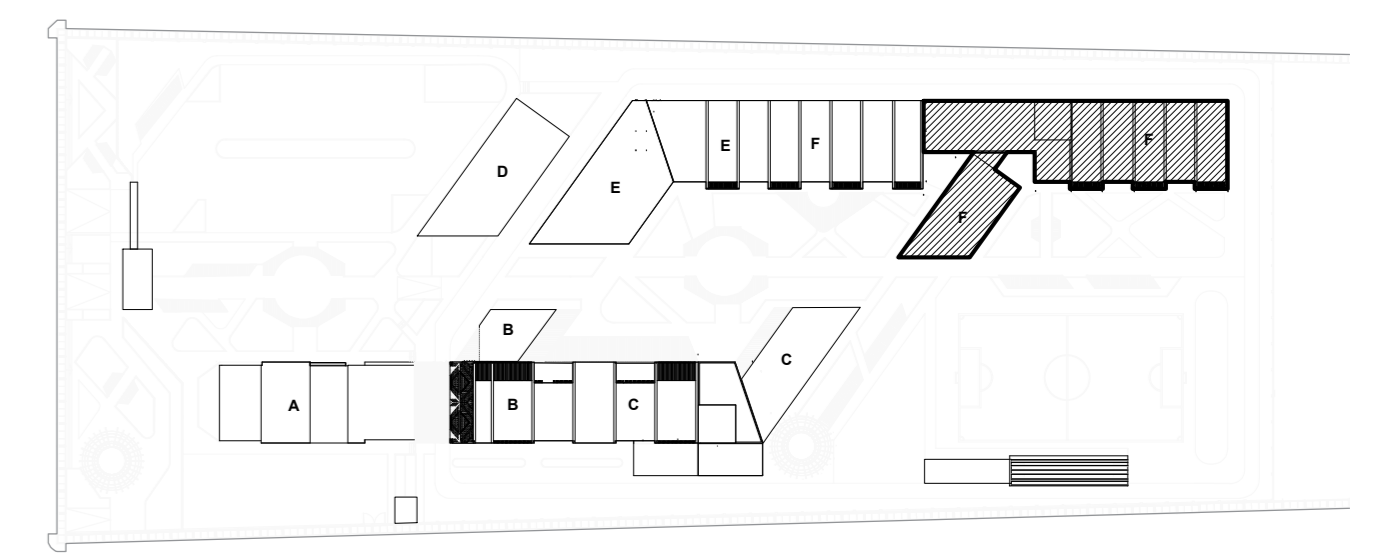


PLANO CLAVE MODULO - " F "
ESCALA: 1/1000

	UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO		09 AR
	PROYECTO: CENTRO DE ATENCION INTEGRAL EN REHABILITACION Y PREVENCIÓN DE DROGAS PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ADICCIÓN EN EL AREA URBANA DE TACNA-21		
	PLANO: PROYECTO PRIMER NIVEL - MODULO F		
	TITULO: BACH. ARQ. GINO ROBERTO MORALES LA BARBERA	ESCALA: INDICADA	
AUTOR: ARQ. GABRIELA HEREDIA ALVAREZ	UBICACION: DISTRITO GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPU-TACNA		

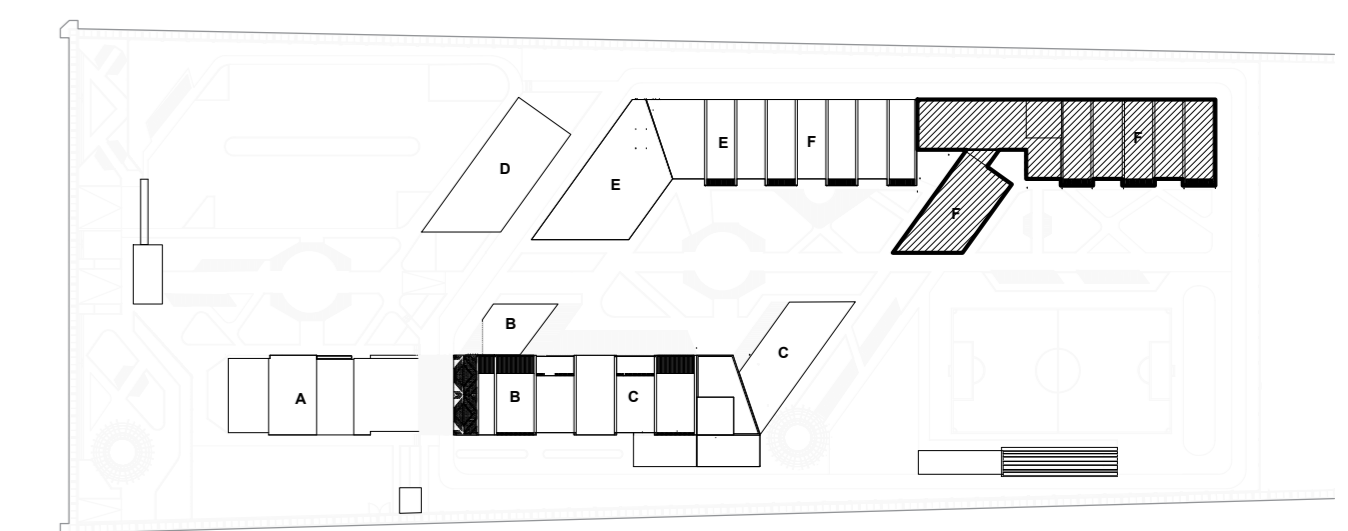
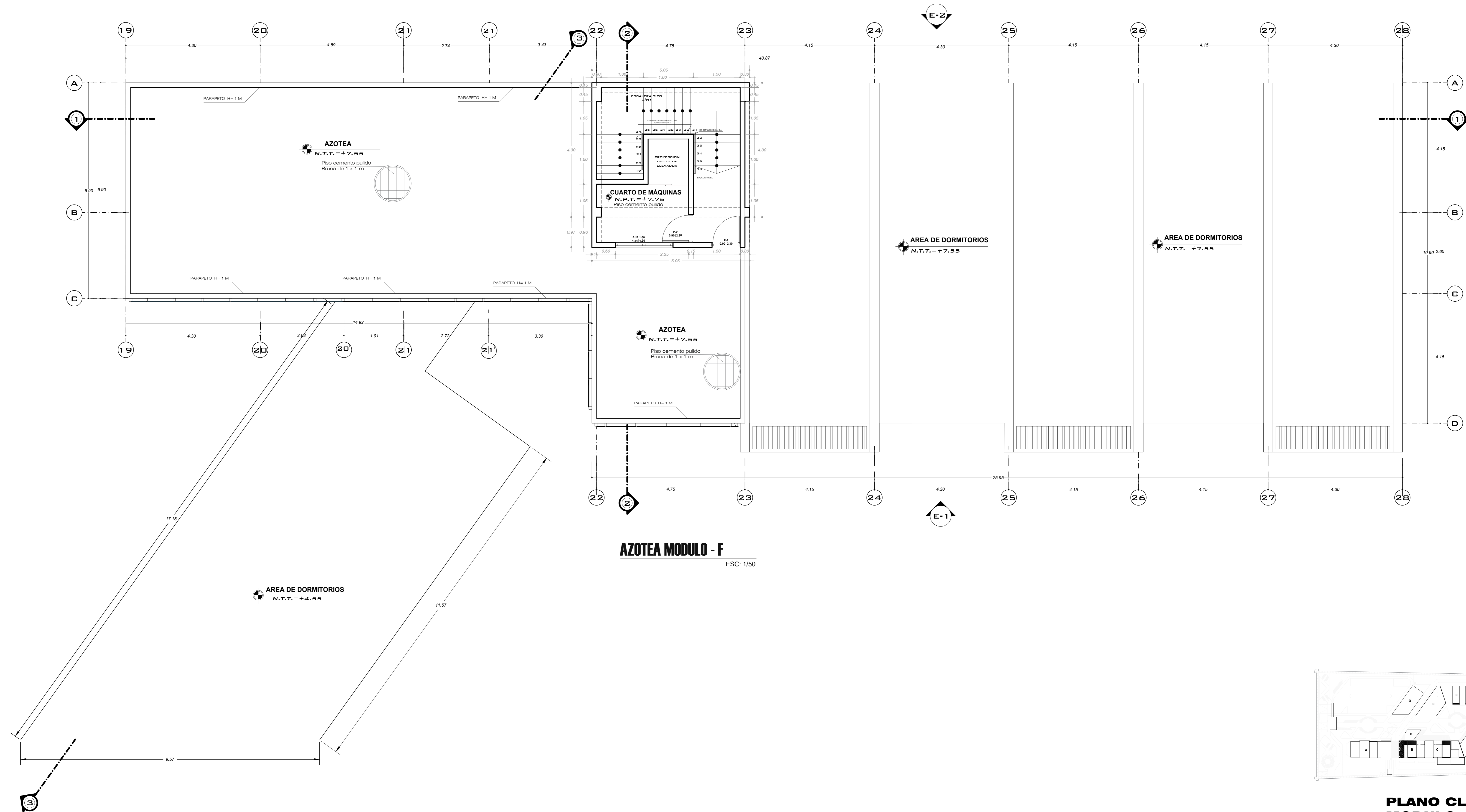
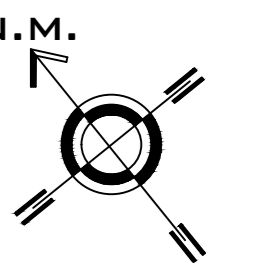


SEGUNDO NIVEL MODULO - F
ESCA: 1/50



PLANO CLAVE MODULO - " F "
ESCA: 1/1500

	UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA		<h1 style="font-size: 2em;">10</h1> <h2 style="font-size: 1.5em;">AR</h2>
	FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA		
	PROYECTO: CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL EN REHABILITACIÓN Y PREVENCIÓN DE DROGAS PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ADICCIÓN EN EL ÁREA URBANA DE TACNA-21		
	PLANO: PROYECTO SEGUNDO NIVEL - MODULO F		
AUTOR: BACH. ARQ. GINO ROBERTO MORALES LA BARBERA		FECHA: MARZO 2022	
DISEÑADOR: ARQ. GABRIELA HERNÁNDEZ ÁLVAREZ		ESCALA: INDICADA	
UBICACIÓN: DISTRITO GREGORIO ALBARRACÍN LANCHIPA-TACNA			



**PLANO CLAVE
MODULO - " F "**

ESCALA 1/1000

	UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA <small>FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO</small>		11 AR
	PROYECTO: CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL EN REHABILITACION Y PREVENCIÓN DE DROGAS PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ADICCIÓN EN EL AREA URBANA DE TACNA-21		
PLAN: PROYECTO TERCER NIVEL AZOTEA - MODULO F			CÁMERA:
TESTA: BACH. ARQ. GINO ROBERTO MORALES LA BARRERA			
AUTOR: ARQ. GABRIELA HEREDIA ÁLVAREZ			
UBICACIÓN: DISTRITO GREGORIO ALBARRACÍN LANCHIPA-TACNA		ESCALA: INDICIA	FECHA: MAR. 2022