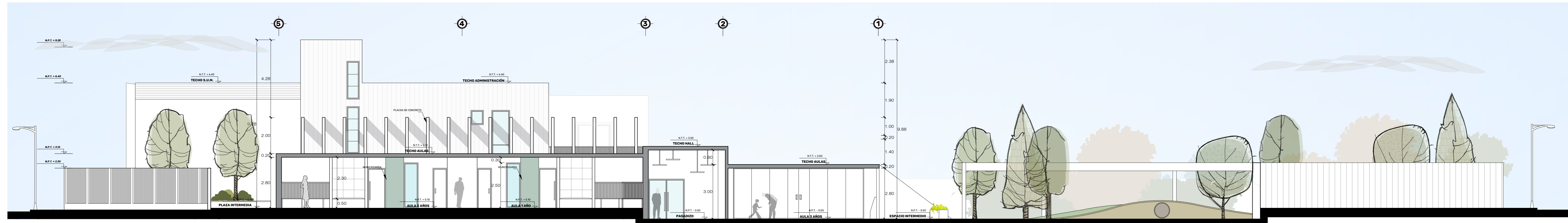


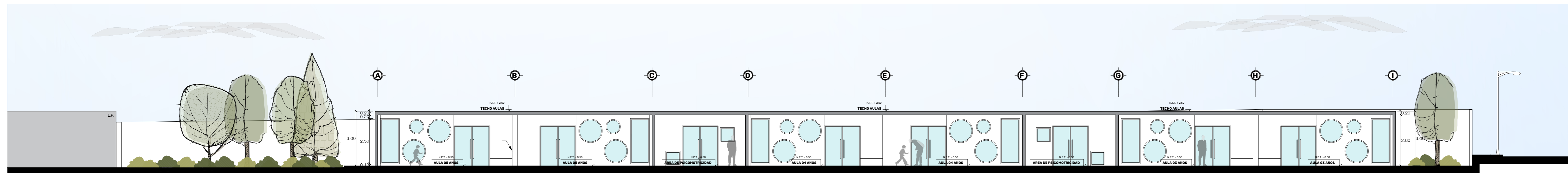
CORTE A - A'

I.E. INICIAL CUNA - JARDÍN ESC: 1/100



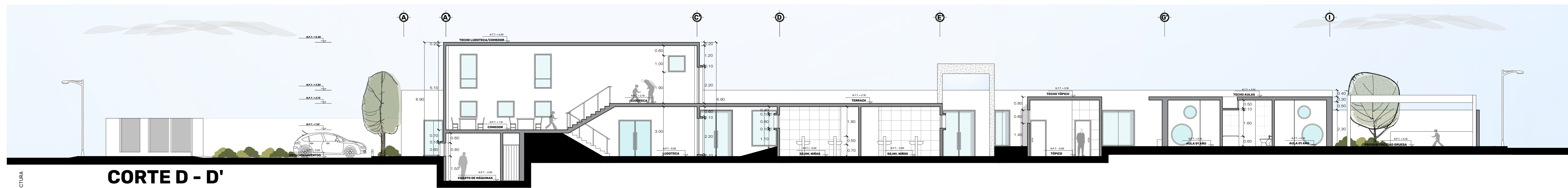
CORTE B - B'

I.E. INICIAL CUNA - JARDÍN ESC: 1/100



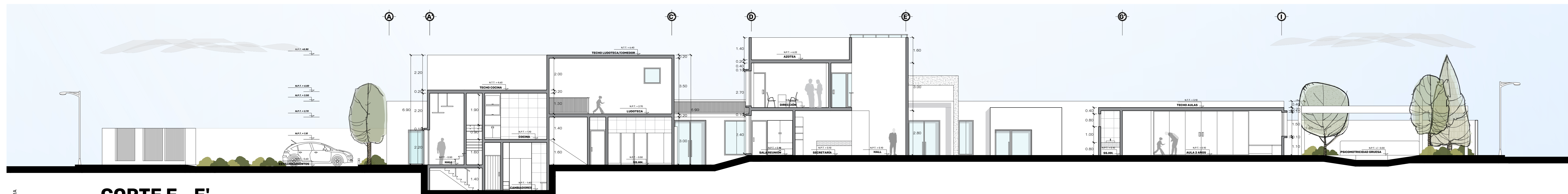
CORTE C - C'

I.E. INICIAL CUNA - JARDÍN ESC: 1/100



CORTE D - D'

I.E. INICIAL CUNA - JARDÍN ESC: 1/100



CORTE E - E'

I.E. INICIAL CUNA - JARDÍN ESC: 1/100



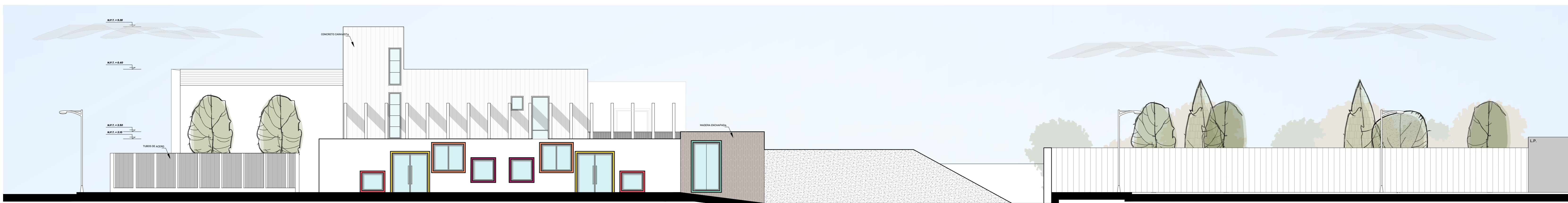
ELEVACIÓN PRINCIPAL

I.E. INICIAL CUNA - JARDÍN ESC: 1/100



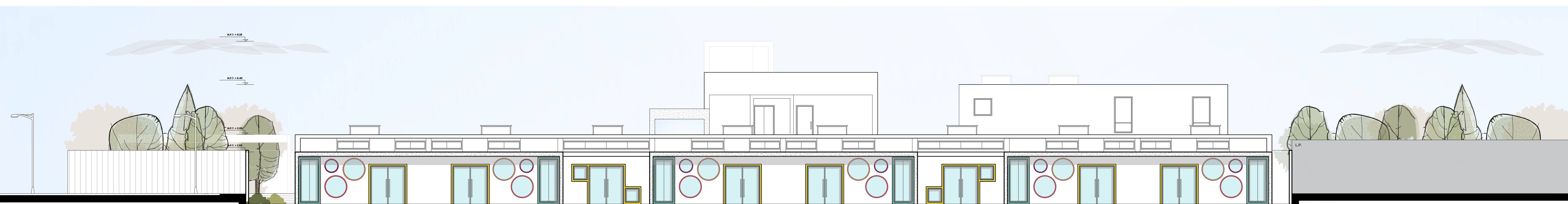
ELEVACIÓN INTERNA LATERAL IZQUIERDA

I.E. INICIAL CUNA - JARDÍN ESC: 1/100



ELEVACIÓN INTERNA LATERAL DERECHA

I.E. INICIAL CUNA - JARDÍN ESC: 1/100

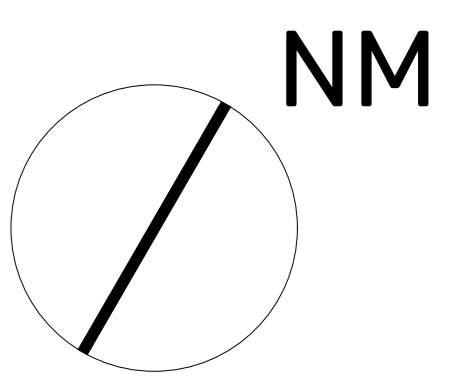


ELEVACIÓN POSTERIOR

I.E. INICIAL CUNA - JARDÍN ESC: 1/100

PLANO DE GEOMETRIZACIÓN Y TRAZO

I.E. INICIAL CUNA - JARDÍN ESC: 1/50



PUNTOS REFERENCIALES DE OBRA		
BLOQUE A INST. EDUCATIVA		
VERT.	LADO	DIST.
2	2-7	15.69 ml.
7	7-8	28.00 ml.
8	8-31	15.50 ml.
31	31-32	17.40 ml.
32	32-33	6.31 ml.
33	33-2	12.24 ml.
BLOQUE B INST. EDUCATIVA		
VERT.	LADO	DIST.
9	9-10	15.65 ml.
10	10-11	6.00 ml.
11	11-12	3.25 ml.
12	12-18	4.00 ml.
18	18-19	18.90 ml.
19	19-9	10.00 ml.
BLOQUE C INST. EDUCATIVA		
VERT.	LADO	DIST.
24	24-25	20.25 ml.
25	25-26	10.30 ml.
26	26-27	20.25 ml.
27	27-24	10.30 ml.
BLOQUE D INST. EDUCATIVA		
VERT.	LADO	DIST.
27	27-28	13.05 ml.
28	28-29	56.35 ml.
29	29-30	13.05 ml.
30	30-27	56.35 ml.
TÓPICO		
VERT.	LADO	DIST.
20	20-21	5.35 ml.
21	21-22	4.50 ml.
22	22-23	5.35 ml.
23	23-20	4.50 ml.
GARITA DE CONTROL 01		
VERT.	LADO	DIST.
34	34-35	1.50 ml.
35	35-36	2.15 ml.
36	36-37	1.50 ml.
37	37-34	2.15 ml.
GARITA DE CONTROL 02		
VERT.	LADO	DIST.
3	3-4	1.90 ml.
4	4-5	2.50 ml.
5	5-6	1.90 ml.
6	6-7	2.50 ml.
GARITA DE CONTROL 03		
VERT.	LADO	DIST.
13	13-14	2.20 ml.
14	14-15	2.86 ml.
15	15-16	1.57 ml.
16	16-17	1.30 ml.
17	16-13	4.14 ml.

LEYENDA	
	LÍNEA DE REFERENCIA
	LÍMITE DE ÁREA DE INTERVENCIÓN
	LÍMITE DE PROPIEDAD
	MÓDULO A INTERVENIR
	PUNTO INICIAL DE TRAZADO
	PUNTO INICIAL DE TRAZADO DE MÓDULO

UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

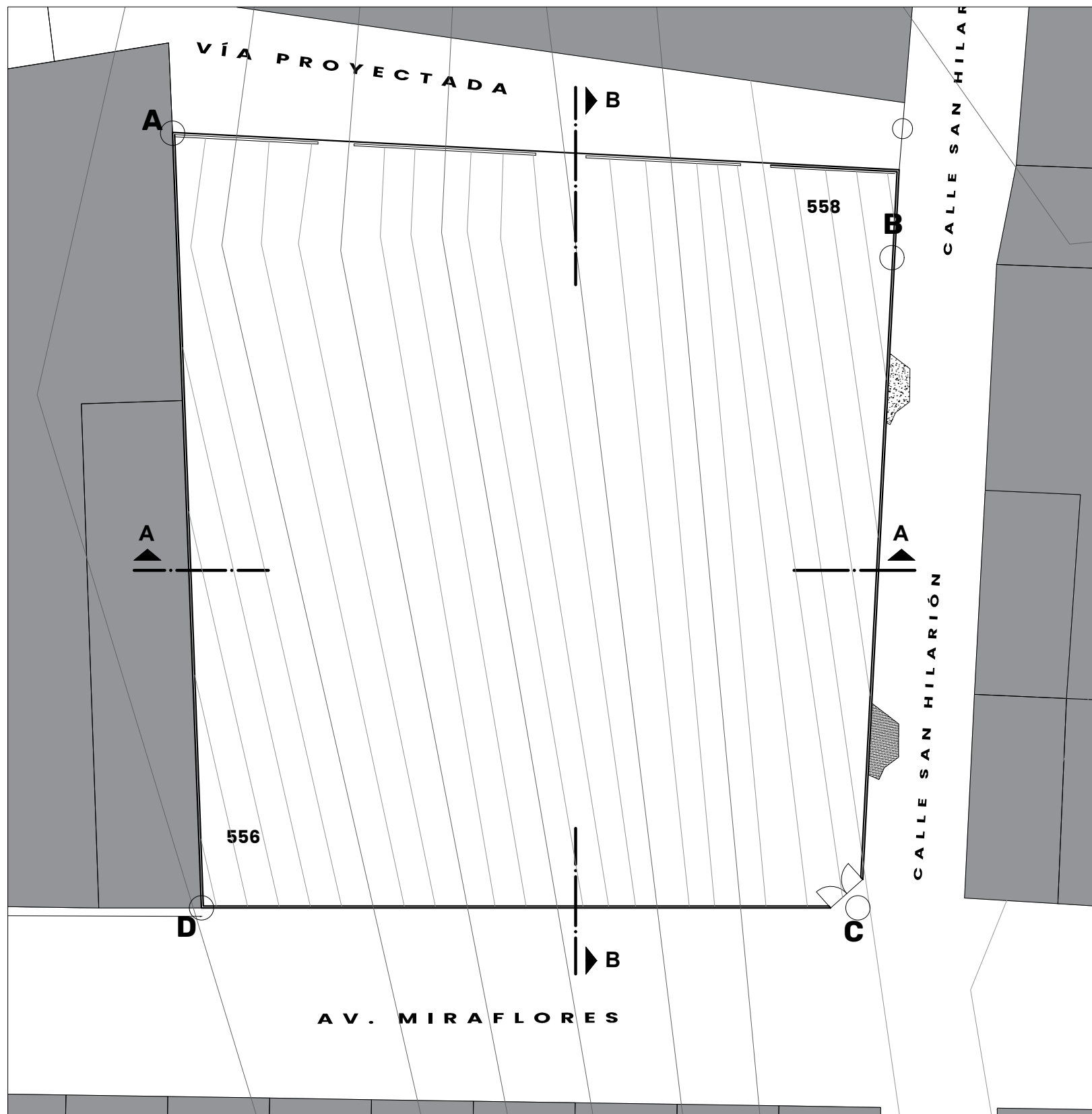
TESIS DE TITULACIÓN

PROYECTO: PLANO DE GEOMETRIZACIÓN Y TRAZO

ALUMNO: DR. ARO Y VILL. LUIS ALBERTO CARRERA ZÚÑIGA

FECHA: 03.10.2021

G-01

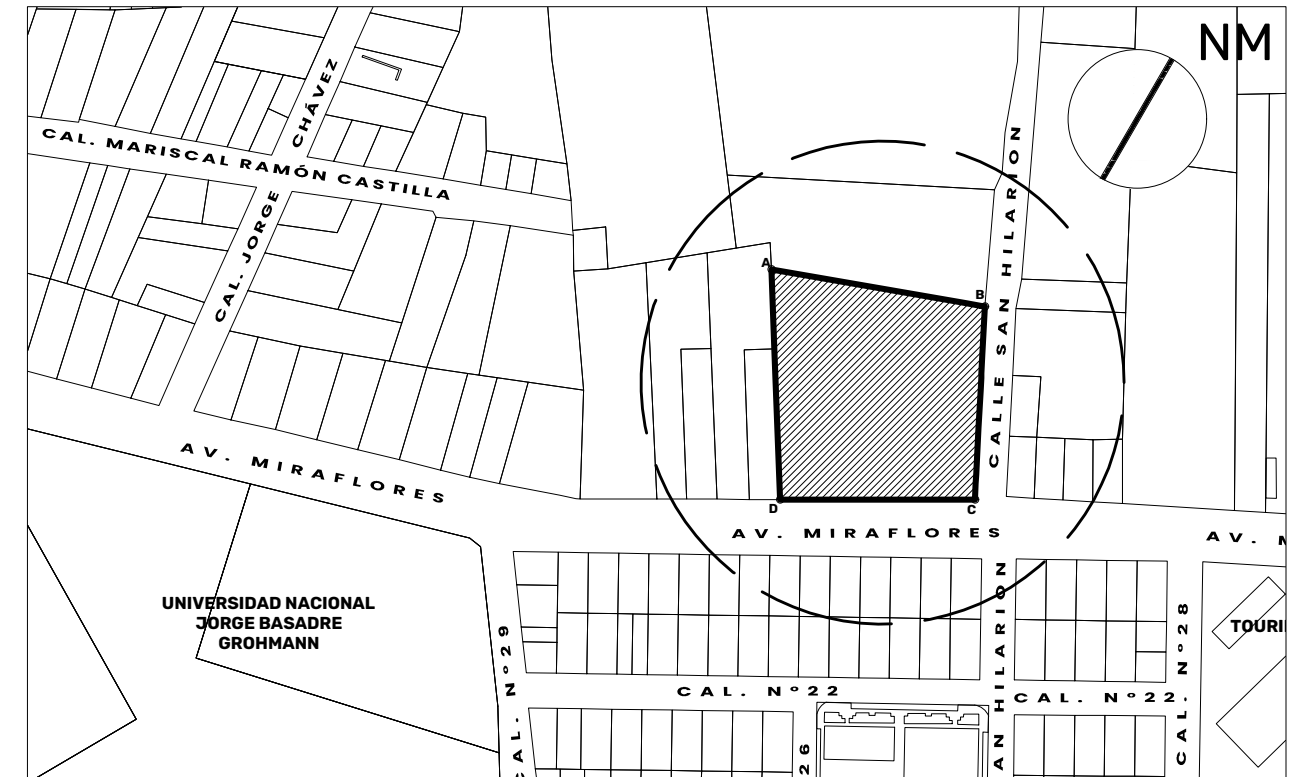


PLANO TOPOGRÁFICO

I.E. INICIAL CUNA - JARDÍN ESC: 1/500

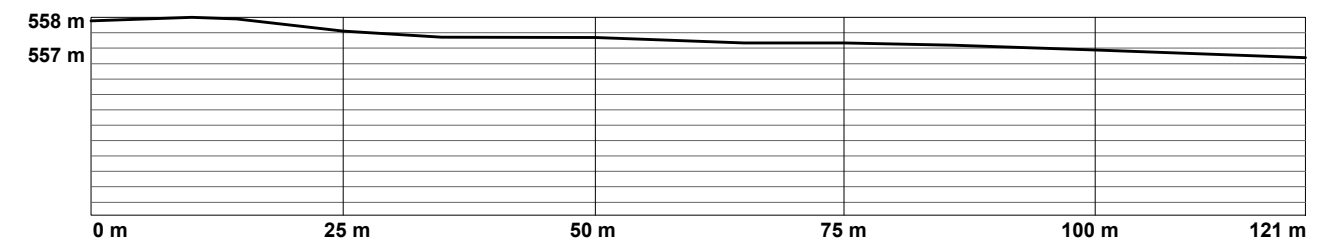
CUADRO DE DATOS TÉCNICOS				
VÉRTICE	LADO	ÁNGULO	DISTANCIA	COORDENADAS
A	A - B	78°4'10"	64.45	X= 368027253 Y= 800701954
B	B - C	96°47'36"	63.88	X= 368090822 Y= 800705264
C	C - D	93°10'59"	64.45	X= 368126827 Y= 800699987
D	D - A	92°8'8"	76.05	X= 368075563 Y= 800696081

CUADRO DE COLINDANTES			
ORIENTACIÓN	TRAMO	DISTANCIA	COLINDANTES
FRENTE	D-C	71.67	AV. MIRAFLORES
DERECHA	B-C	63.88	CAL. SAN HILARIÓN
IZQUIERDA	A-D	64.45	PROP. DE TERCEROS
FONDO	A-B	76.05	VÍA PROYECTADA
ÁREA:		4722.73 M2	PERÍMETRO: 276.05 M2



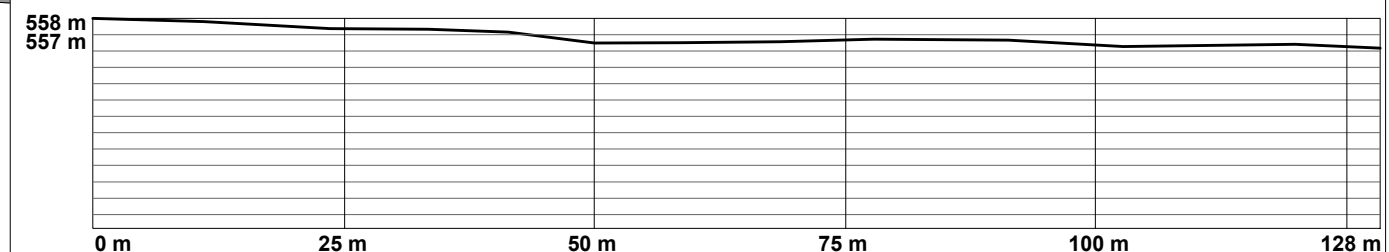
PLANO DE LOCALIZACIÓN

I.E. INICIAL CUNA - JARDÍN ESC: 1/2500



CORTE A - A'

I.E. INICIAL CUNA - JARDÍN ESC: 1/750

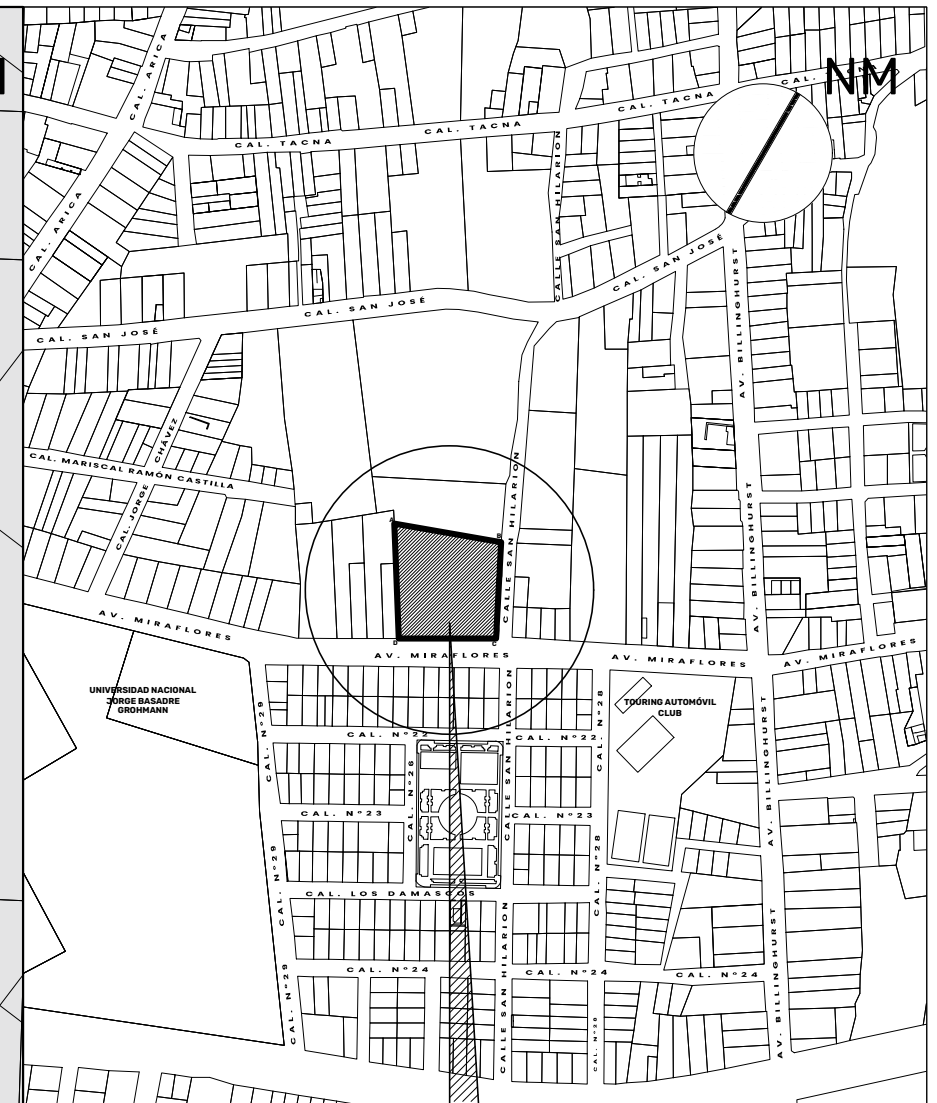
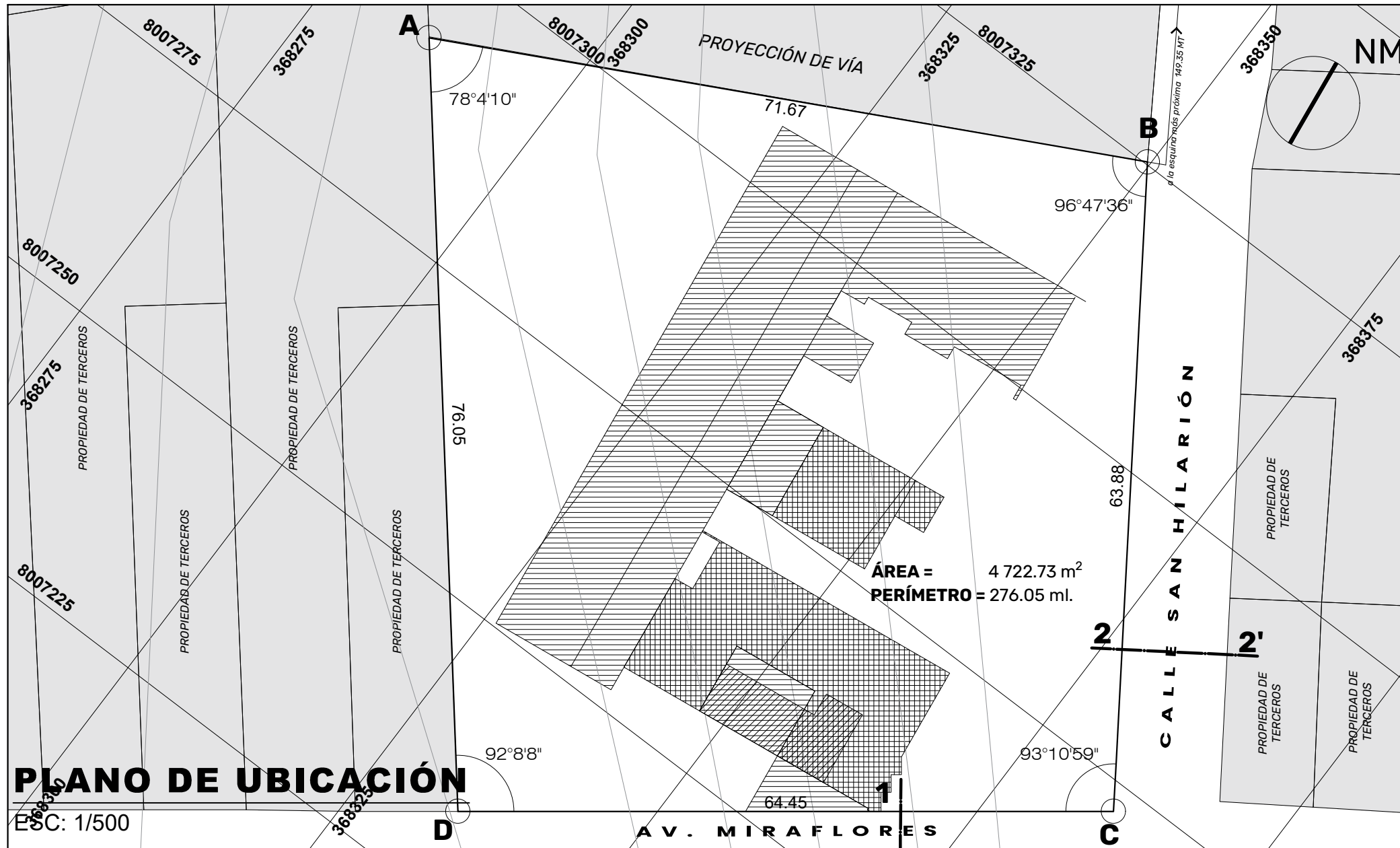


CORTE B - B'

I.E. INICIAL CUNA - JARDÍN ESC: 1/750



UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO		
TÍTULO: "PROPUESTA DE UNA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL CUNA - JARDÍN COMO ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN A LA DEMANDA DE INFRAESTRUCTURA ADECUADA A LAS EXIGENCIAS DEL MEDIO EN EL DISTRITO DE TACNA, 2021"		
TESIS DE TITULACIÓN		
PLANO: ANTEPROYECTO - PLANO TOPOGRÁFICO		
ASESOR: DR. ARG. Y URB. LUIS ALBERTO CABRERA ZUÑIGA	TESISTA: BACH. ARG. KELLY PAOLA RIVERA CORMILLINI	N° LÁMINA: T-01
ESC: INDICADA	FECHA: JULIO 2021	



PLANO DE UBICACIÓN

ESC: 1/500

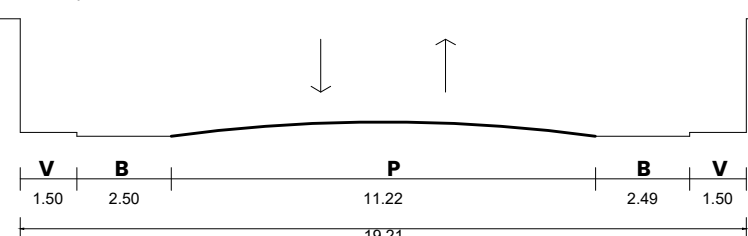
PLANO DE LOCALIZACIÓN

ESCALA 1/5000

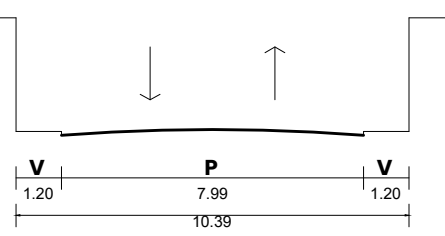
ZONIFICACIÓN: R4

ÁREA DE ESTRUCTURACIÓN URBANA

SECCIÓN VIAL 1 - 1' AV. MIRAFLORES
ESC: 1/200



SECCIÓN VIAL 2 - 2' CAL. SAN HILARION
ESC: 1/200



LEYENDA DE NIVELES	
	SÓTANO
	PRIMER NIVEL
	SEGUNDO NIVEL

DEPARTAMENTO	: TACNA
PROVINCIA	: TACNA
DISTRITO	: TACNA
URBANIZACIÓN	: -
NOMBRE DE LA VÍA	: AVENIDA MIRAFLORES
N° DEL INMUEBLE	: S/N
MANZANA	: -
LOTE	: -

CUADRO NORMATIVO

PARÁMETROS	NORMATIVO	PROYECTO
USOS	R4	EDUCACIÓN
NIVEL DE SERVICIO	1300 hab/Ha	Hasta 300000
COEF. DE EDIFICACIÓN	1.2	1.52
% ÁREA LIBRE	30%	65%
ALTURA MÁXIMA	3.00 por nivel	3.00 m.(por nivel)
RETIRO MÍNIMO	Frontal	-
	Lateral	-
	Posterior	-
ALINEAMIENTO FACHADA	-	-
ÁREA DE LOTE NORMATIVO	Existente	2181.46 m ²
FRENTE MÍNIMO NORMATIVO	-	-
N° ESTACIONAMIENTO	1 cada 120m2	17

CUADRO DE ÁREAS (m2)

PISOS/ NIVELES						SUB-TOTAL
	Nueva	Existente	Demolición	Ampliación	Remodelación	
SÓTANO	84.36					84.36
PRIMER NIVEL	1618.05					1618.05
SEGUNDO NIVEL	479.05					479.05
ÁREA PARCIAL						2181.46
ÁREA TECHADA TOTAL						2181.46
ÁREA DEL TERRENO						4722.73
ÁREA LIBRE					(65 %)	3104.50

TESISTA:

BACH. ARQ. KELLY PAOLA RIVERA CORMILLUNI

PROYECTO:

"PROPUESTA DE UNA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL CUNA - JARDÍN COMO ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN A LA DEMANDA DE INFRAESTRUCTURA ADECUADA A LAS EXIGENCIAS DEL MEDIO EN EL DISTRITO DE TACNA, 2021"

PLANO:

LOCALIZACION Y UBICACION

LÁMINA:

U-01

ESCALA:

INDICADA

FECHA:

JULIO 2021