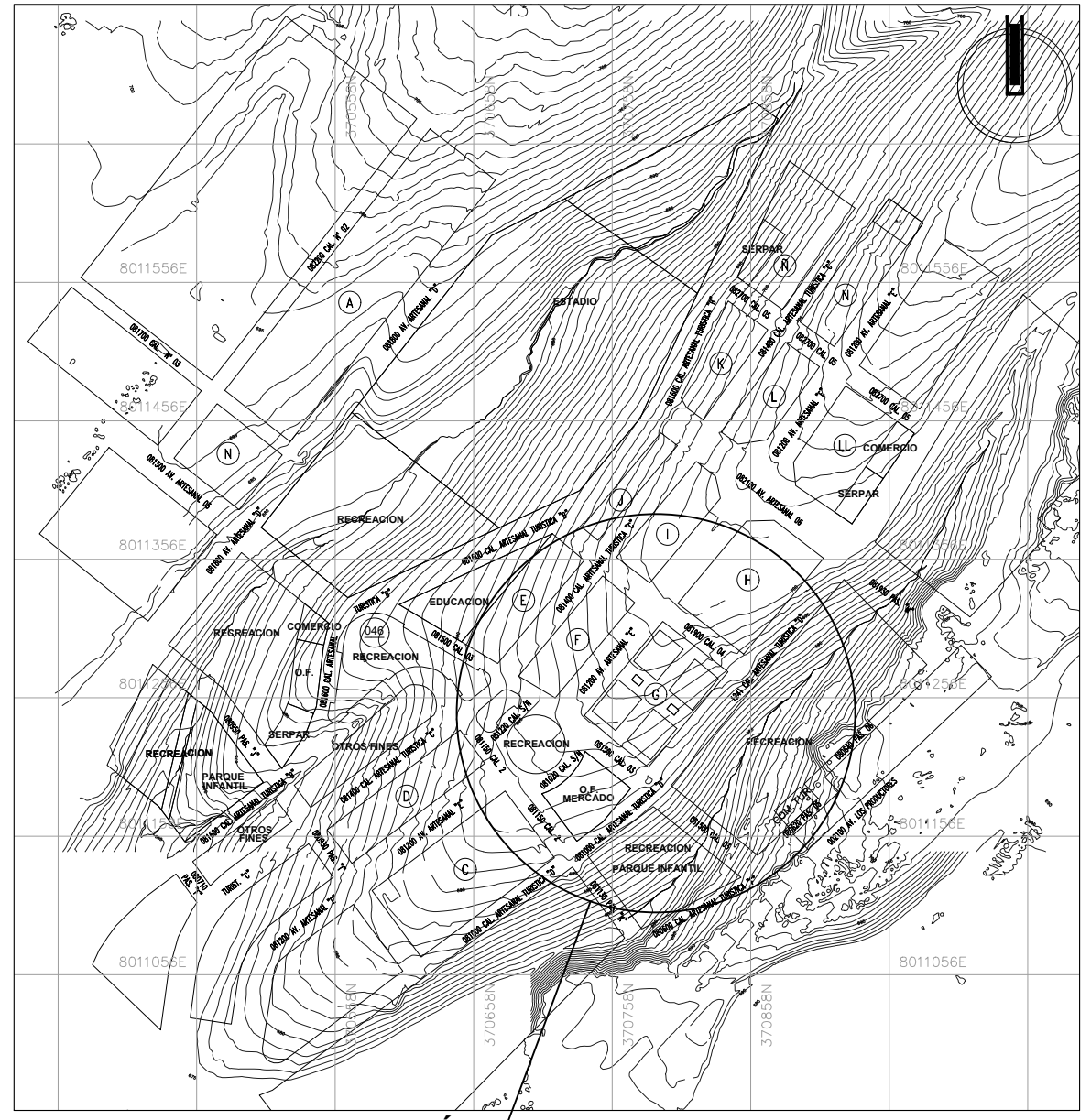




DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TACNA



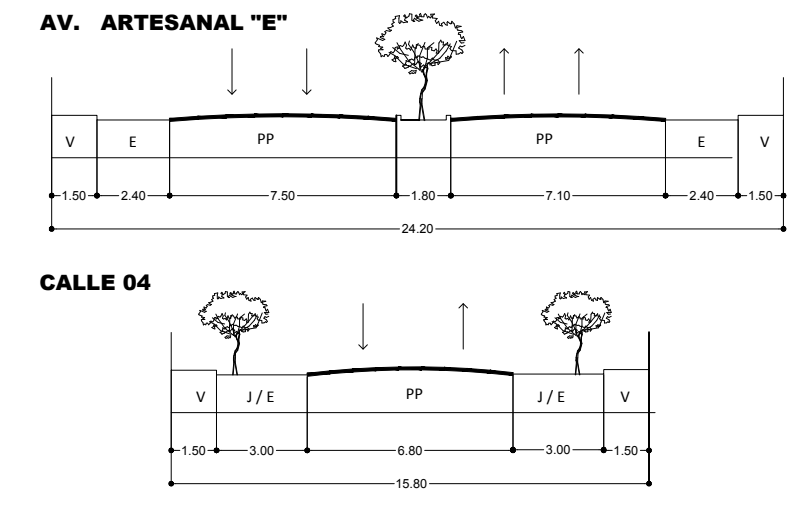
ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN

ESCALA 1/5000

ZONIFICACIÓN	: I1R
ÁREA DEL TERRENO	: 5 315.80 M <sup>2</sup>
PERÍMETRO DEL TERRENO	: 297.15 ML
DEPARTAMENTO	: TACNA
PROVINCIA	: TACNA
DISTRITO	: POCOLLAY
NOMBRE DE LA VÍA	: AV. ARTESANAL TURÍSTICA "E"
Nº DEL INMUEBLE	: -
MANZANA	: G
LOTE	: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 Y 8
SUBLOTE	: -

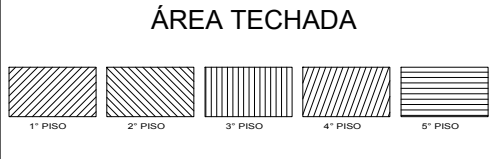
SECCIÓN VIAL X-X'

ESCALA 1:250



PLANO DE UBICACIÓN

ESCALA 1/500



CUADRO NORMATIVO

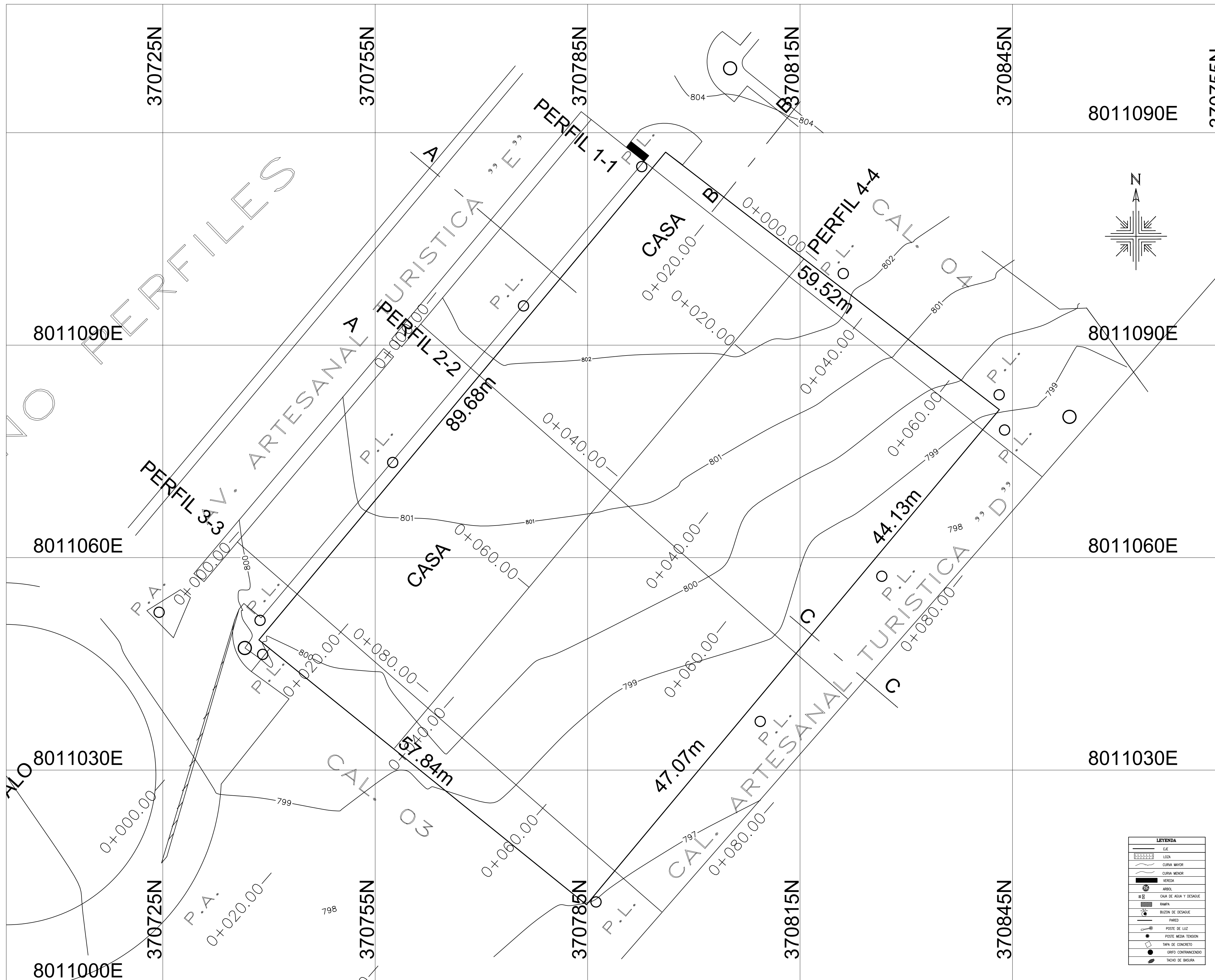
PARÁMETROS	NORMATIVO	PROYECTO
USOS	I1R (COMPATIBLE C2-11)	Vivienda Taller - Vivienda Unifamiliar
DENSIDAD NETA	900 Hab/ha	154.08 Hab/ha
COEFICIENTE DE EDIFICACIÓN	2.80	1.97
% DE ÁREA LIBRE	30.00 %	82.07 %
ALTURA MÁXIMA	11.50 m	14.30 m.
RETIRO MÍNIMO	Frontal	-----
	Lateral	-----
	Posterior	-----
ALINEAMIENTO FACHADA	-----	-----
ÁREA DE LOTE NORMATIVO	150.00 m <sup>2</sup>	649.00 m <sup>2</sup>
FRENTE MÍNIMO NORMATIVO	8.00 m.	29.50 m.
Nº DE ESTACIONAMIENTO	1 c/3 viviendas	02

CUADRO DE AREAS (m<sup>2</sup>)

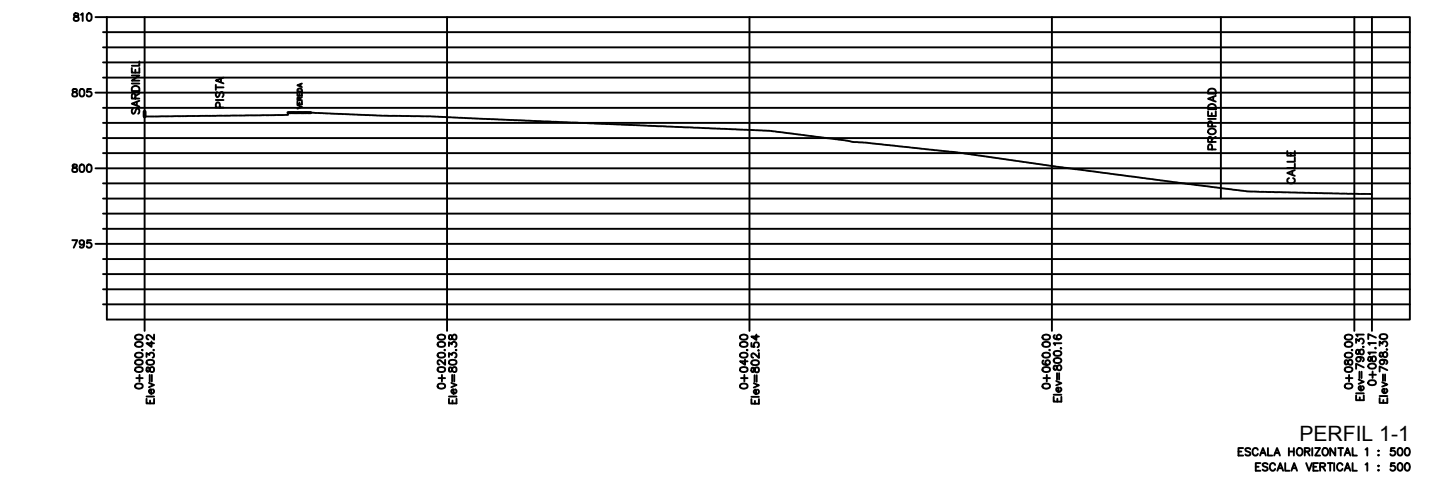
PISOS	ÁREAS DECLARADAS					SUB-TOTAL
	Nueva	Existente	Demolición	Ampliación	Remodelación	
PRIMERO	117.55 m <sup>2</sup>					470.20 m <sup>2</sup>
SEGUNDO	353.56 m <sup>2</sup>					1 414.24 m <sup>2</sup>
TERCERO	204.56 m <sup>2</sup>					818.24 m <sup>2</sup>
CUARTO	340.70 m <sup>2</sup>					1 362.80 m <sup>2</sup>
QUINTO	209.10 m <sup>2</sup>					836.40 m <sup>2</sup>
ÁREA PARCIAL	1 225.47 m <sup>2</sup>					4 901.88 m <sup>2</sup>
ÁREA TECHADA TOTAL						5,597.28 m <sup>2</sup>
ÁREA DEL TERRENO						2,595.96 m <sup>2</sup>
ÁREA LIBRE						5,195.00 m <sup>2</sup>

	UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA		<p>LAMINA:</p> <p><b>U-1</b></p> <p>FECHA:</p> <p>OCTUBRE 2019</p>
	FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO		
	CARRERA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA		
	PROYECTO: LA APLICACIÓN DE LA CONFIGURACIÓN ESPACIAL EN EL PROYECTO DE VIVIENDAS TALLER DEL SECTOR DE AAPITAC, 2019		
UBICACIÓN: DISTRITO DE POCOLLAY - SECTOR DE AAPITAC		ESCALA: ESPECIFICADA	
PLANO: UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN		ASesor: ARG. LEVIN JOHN MELENDEZ	
BACH. ARG.: SILVANA ALEXIS ROJAS QUISEP		Por Lote: 648.99 m <sup>2</sup>	

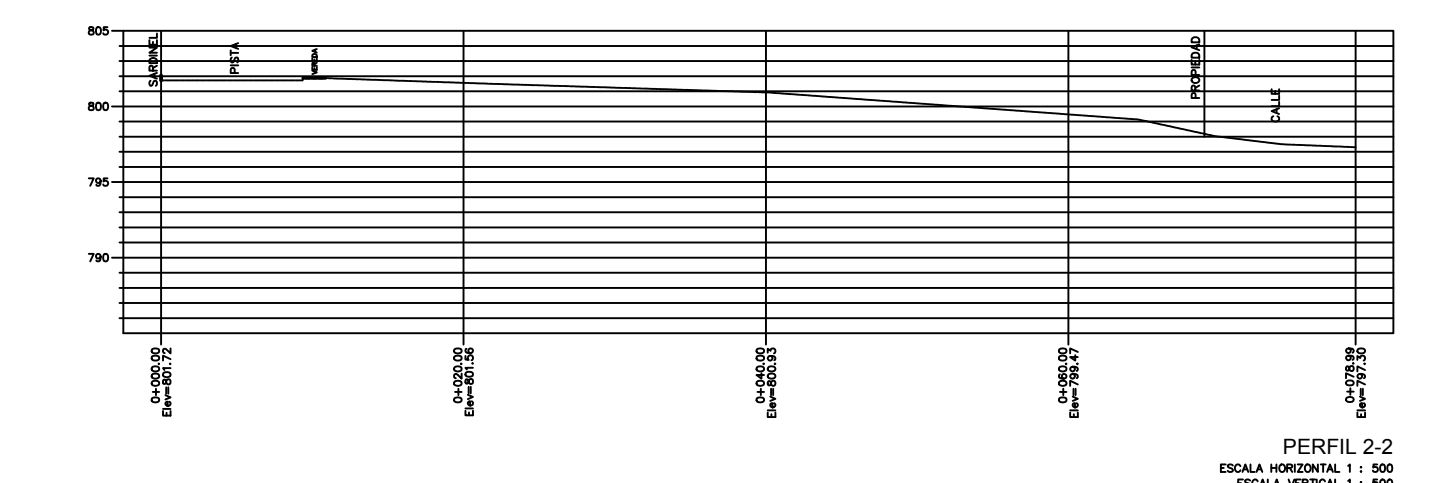
# "LA APLICACIÓN DE LA CONFIGURACIÓN ESPACIAL EN EL PROYECTO DE VIVIENDAS TALLER SECTOR DE AAPITAC, 2019"



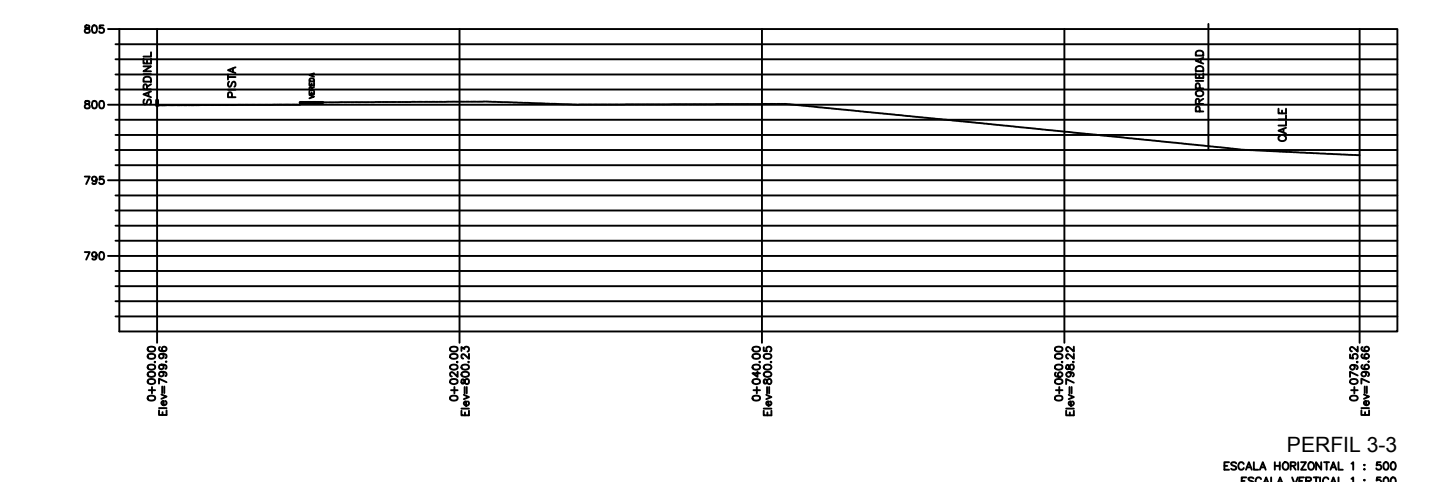
PERFIL TRANSVERSAL 1-1



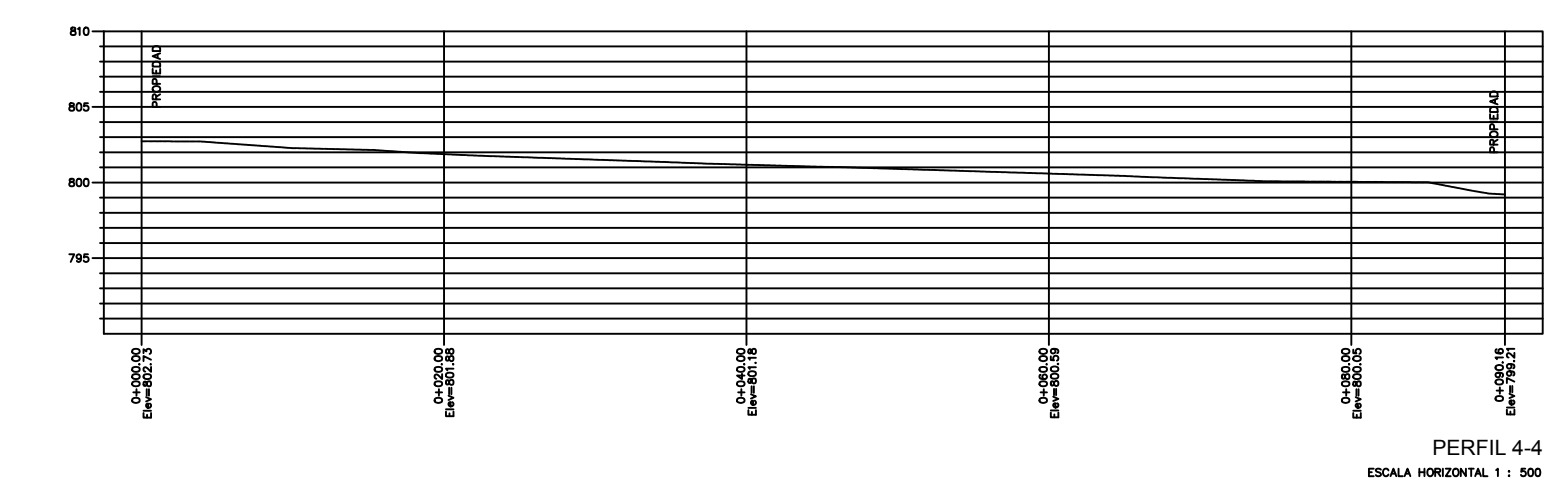
PERFIL TRANSVERSAL 2-2



PERFIL TRANSVERSAL 3-3



PERFIL LONGITUDINAL 4-4



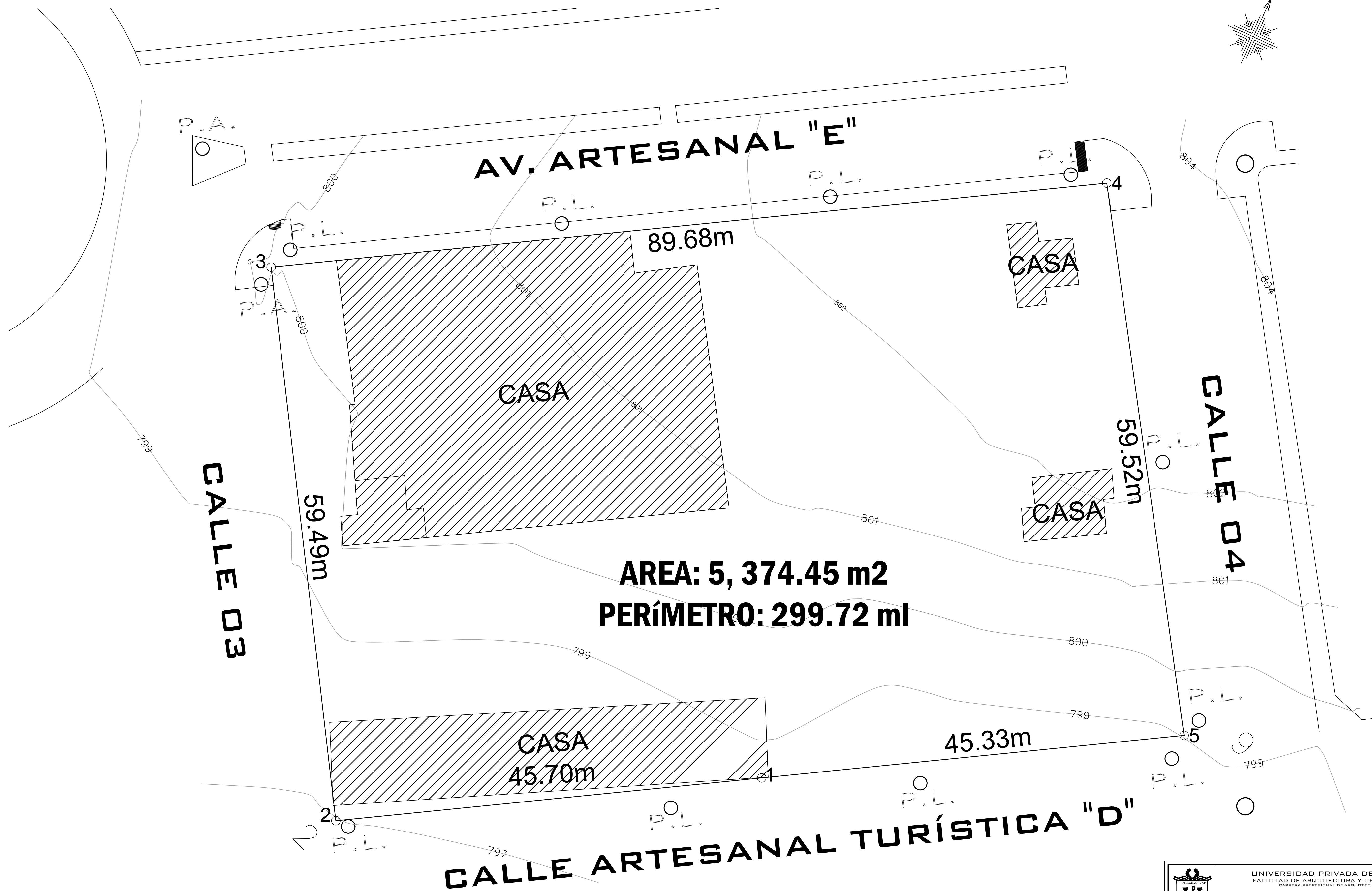
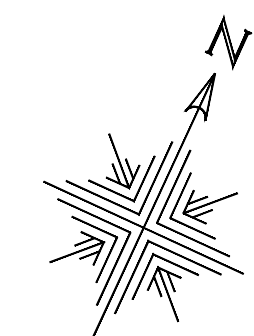
**LEYENDA**

- E.C.
- LOSA
- CORRA MIERA
- CORRA MIERA
- VEREDA
- ARIEL
- CANA DE AGUA Y DESAGUE
- RAMPA
- BUNON DE SERVICIO
- FINES
- POSTE DE LUZ
- POSTE MEDIO TENSION
- TAPA DE CONCRETO
- GRIFO CONTRAMANDO
- TACHO DE BORDA

DATOS TECNICOS PSAD 56 HEMISFERIO SUR ZONA 19					
LADO	DISTANCIA	VERT.	ANG.INT.	Y	X
1-2	45.70	1	180°00'00"	8,011,046.0793	370,814.1050
2-3	99.49	2	34°31'14"	8,011,010.9689	370,784.8367
3-4	99.68	3	89°7'5"	8,011,048.3028	370,738.5713
4-5	99.52	4	57°42'26"	8,011,117.2504	370,796.0114
5-1	45.33	5	05°10'14"	8,011,080.8939	370,843.1428

AREA = 5,374.45 m<sup>2</sup> PERIMETRO = 299.72 ml  
 SUMATORIA DE ANGULOS INTERNOS : 540°00'00"

**"LA APLICACIÓN DE LA CONFIGURACIÓN ESPACIAL EN EL PROYECTO DE VIVIENDAS TALLER SECTOR DE AAPITAC, 2019"**



	UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO CARRERA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA		LAMINA: <b>EA-01</b>
	PROYECTO: "LA APLICACIÓN DE LA CONFIGURACIÓN ESPACIAL EN EL PROYECTO DE VIVIENDAS TALLER DEL SECTOR DE AAPITAC, 2019"		
PLANO: PLANO ESTADO ACTUAL	UBICACIÓN: DISTRITO DE POCOLLAY - SECTOR DE AAPITAC		ESCALA: ESPECIFICADA
BACH. ARQ.: SILVANA ALEXIS ROJAS QUISEP	ASESOR: ARQ. LENIN JHON MELENDEZ		FECHA: OCTUBRE 2019



# "LA APLICACIÓN DE LA CONFIGURACIÓN ESPACIAL EN EL PROYECTO DE VIVIENDAS TALLER SECTOR DE AAPITAC, 2019"

