

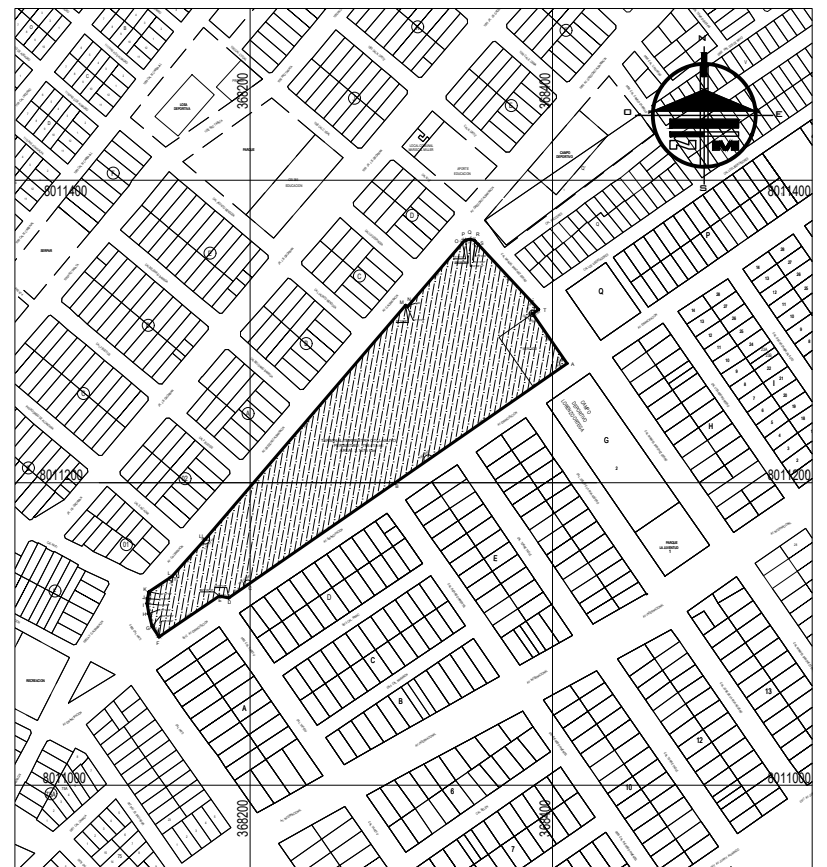
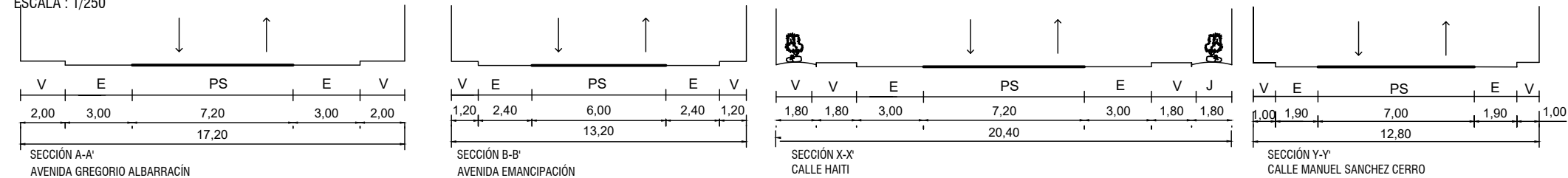


PLANO DE UBICACION

ESCALA : 1/2000

SECCIONES VIALES

ESCALA : 1/250



PLANO DE LOCALIZACION

ESCALA : 1/5 000

ZONIFICACION

OU

AREA DE ESTRUCTURACION URBANA

DEPARTAMENTO :TACNA
 PROVINCIA :TACNA
 DISTRITO :ALTO DE LA ALIANZA
 NOMBRE DE VIA :AVENIDA EMANCIPACIÓN
 N° DEL INMUEBLE :-
 MANZANA :-
 LOTE :-
 SUBLOTE :-

TESISTA:

MARISHELL, CÁCERES CONTRERAS

PROYECTO:

“TERMINAL TERRESTRE INTERPROVINCIAL E INTERNACIONAL DEL ALTIPLANO PARA EL ORDENAMIENTO DEL TRANSPORTE DE CARGA Y PASAJEROS EN EL DISTRITO DE ALTO DE LA ALIANZA- 2020.”

UB-01	PLANO: LOCALIZACION Y UBICACION	FECHA: SEPTIEMBRE DEL 2020
	ESCALA: INDICADA	VIII TALLER TUTORIAL DE TESIS

CUADRO NORMATIVO			CUADRO DE AREAS (m2)						
PARAMETROS	NORMATIVO	PROYECTO	PISOS	AREAS DECLARADAS					
				NUEVA	DEMOLICIÓN	EXISTENTE	AMPLIACIÓN	REMOD.	SUBTOTAL
USOS	OU	H4	SOTANO	-	-	-	-	-	-
DENSIDAD NETA	---	NO APLICABLE PARA PROYECTO	PRIMER PISO	4667.65 m2	-	-	-	-	-
COEFICIENTE DE EDIFICAC.	---	---	SEGUNDO PISO	3777.29 m2	-	-	-	-	-
% AREA LIBRE	---	78%	TERCER PISO	788.70 m2	-	-	-	-	-
ALTURA MAXIMA	---	4pisos + AZ (FORMULAH:1.5(A+R))*	CUARTO PISO	756.42 m2	-	-	-	-	-
RETIRO MINIMO	Lateral	---	QUINTO PISO	25.98 m2	-	-	-	-	-
	Frontal	---							
	Posterior	---	AREA PARCIAL	10016.04m2					10016.04m2
AREA DE LOTE NORMATIVO		21 520.99 M2	AREA TECHADA TOTAL						10016.04m2
FRENTE MIN. NORMATIVO	---	NO APLICABLE PARA PROYECTO	AREA DEL TERRENO						21 475.08 m2
N° DE ESTACIONAMIENTOS	No exige	36 E.	AREA LIBRE						16 807.43 m2