

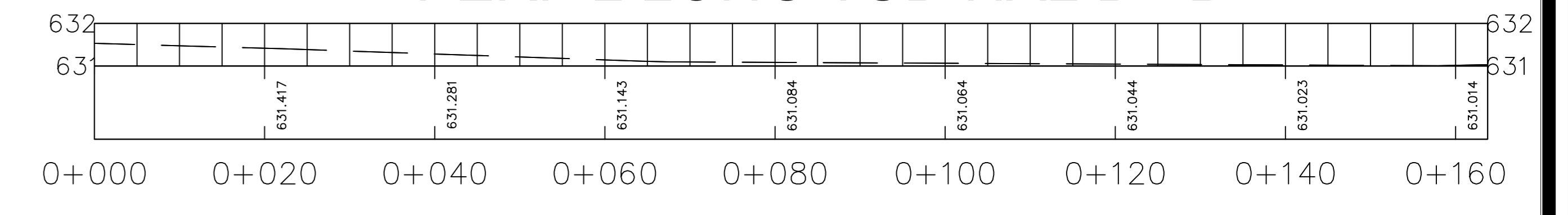


PLANO TOPOGRÁFICO
ESC.: 1/500

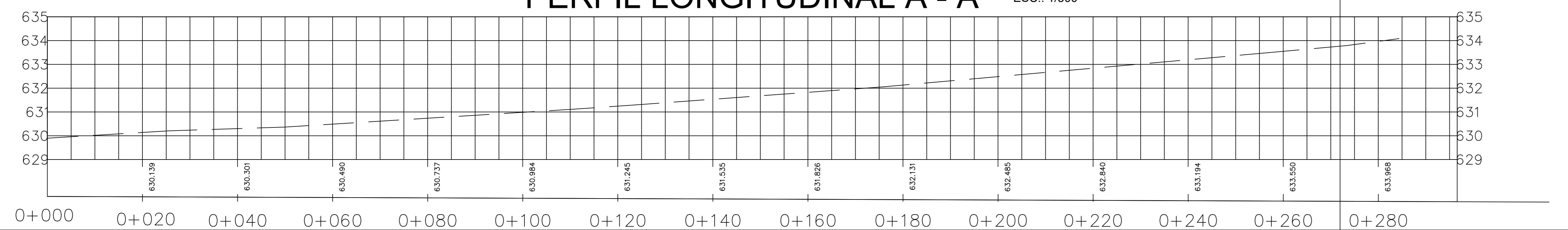
TABLA DE PUNTOS

PUNTO	ELEVACION	NORTE	ESTE	DESCRIPCION
1	635.00	8009587.00	370009.00	D-1
2	634.70	8009593.00	370004.00	D-2
3	633.00	8009551.00	369970.00	D-3
4	632.70	8009556.00	369965.00	D-4
5	627.18	8009414.00	369837.00	D-5
6	626.40	8009422.00	369831.00	D-6
7	624.85	8009332.00	369871.00	D-7
8	623.25	8009300.00	369907.00	D-8
9	626.24	8009357.00	370007.00	D-9
10	627.75	8009383.00	370048.00	D-10
11	633.02	8009469.00	370144.00	D-11
12	634.00	8009516.67	370093.09	D-12

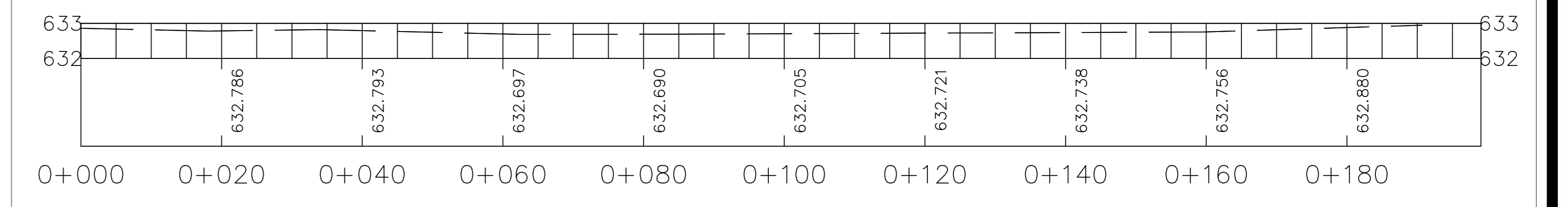
PERFIL LONGITUDINAL B - B



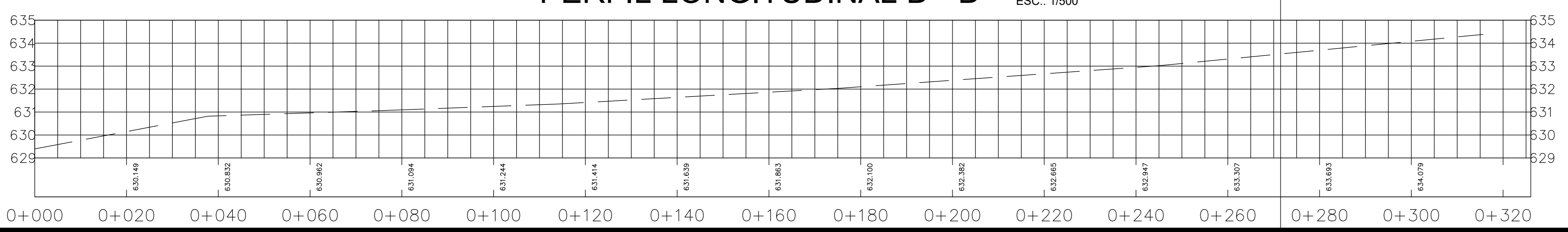
PERFIL LONGITUDINAL A - A



PERFIL LONGITUDINAL C - C



PERFIL LONGITUDINAL D - D



UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROYECTO: CENTRO COMERCIAL INTEGRADOR DEL ESPACIO PÚBLICO PARA POTENCIAR LAS ÉNFASIS URBANAS EN LA CIUDAD DE TACNA 2022

VIII TALLER TUTORIAL DE TESIS

PLANO: PLANO TOPOGRÁFICO

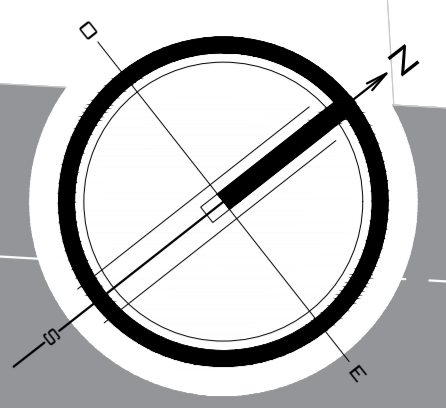
ARQUITECTO: ARO. GUILLERMO ZHÉNEZ

TESISTA: BACH. ANGELA SAMANTHA PILCO PILCO

ESCALA: 1/300

FECHA: SETIEMBRE 2022

TP-01



AVENIDA LOS ANGELES

CALLE LOS GRANADOS

CALLE LOS NARDOS

AVENIDA CELESTINO VARGAS

AVENIDA CELESTINO VARGAS

ZONA SOCIAL
NPT. +2.15

ZONA SOCIAL
NPT. +3.15

ZONA SOCIAL
NPT. +1.15

ZONA COMERCIAL -
ZONA SOCIAL
NPT. +4.15

ZONA SOCIAL
NPT. +2.15

INGRESO PRICIPAL
NPT. +3.15

ZONA SOCIAL
NPT. +5.15

LEYENDA		
	PLATAFORMA 01	NPT.: +1.15
	PLATAFORMA 02	NPT.: +2.15
	PLATAFORMA 03	NPT.: +3.15
	PLATAFORMA 04	NPT.: +4.15
	PLATAFORMA 05	NPT.: +5.15



UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROYECTO: CENTRO COMERCIAL INTEGRADOR DEL ESPACIO PÚBLICO PARA POTENCIAR LAS DINÁMICAS URBANAS EN LA CIUDAD DE TACNA 2020

VIII TALLER TUTORIAL DE TESIS

PLANO: PLANO DE TRAZADO

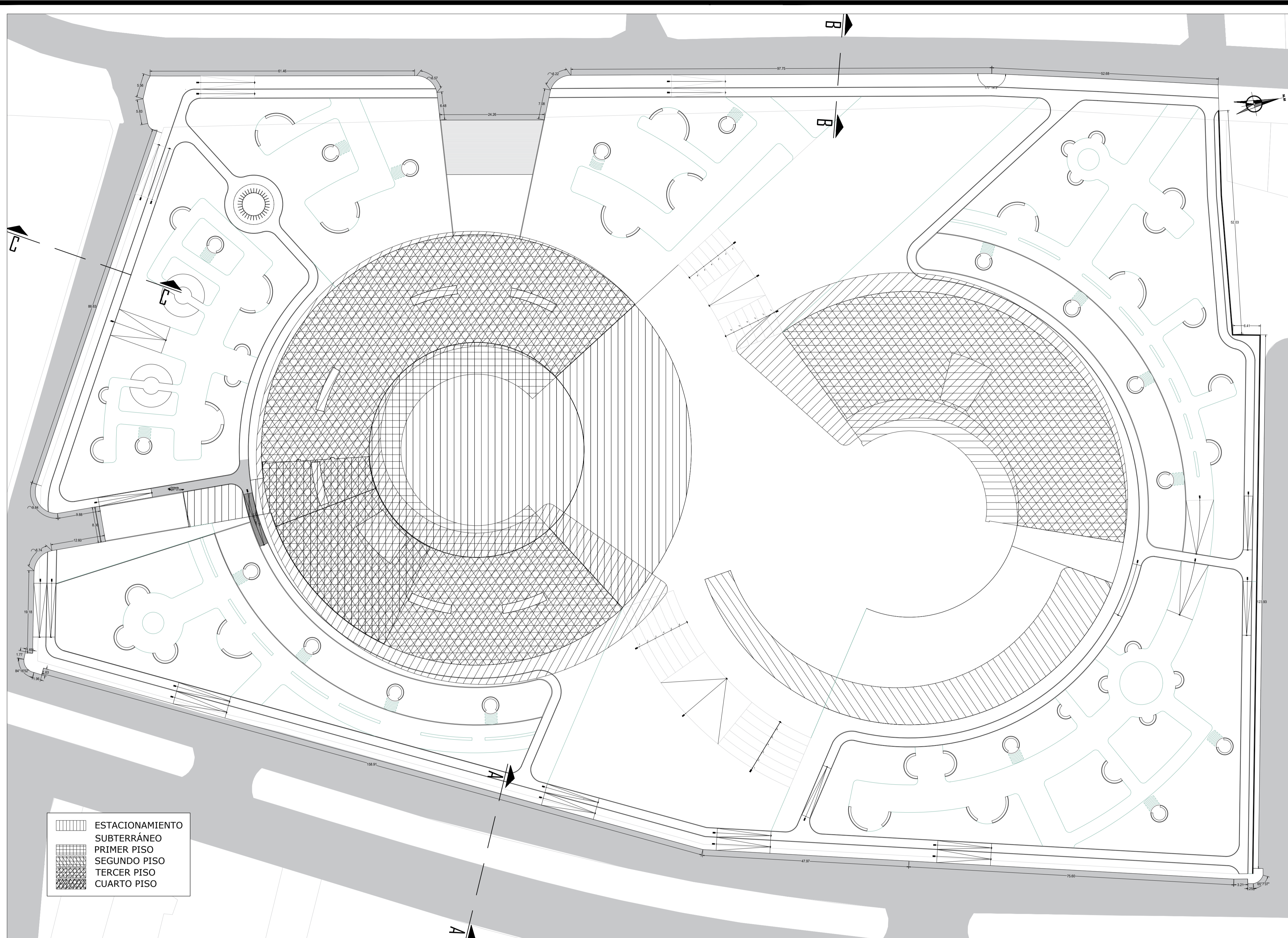
ARQUITECTO: ARQ. GUILLERMO JIMÉNEZ

TUBISTA: BACH. ARQ. ANGELA SAMANTHA PILCO PILCO

ESCALA: 1/200

FECHA: NOVIEMBRE 2020

Nº DE LÁMINA: TR-01

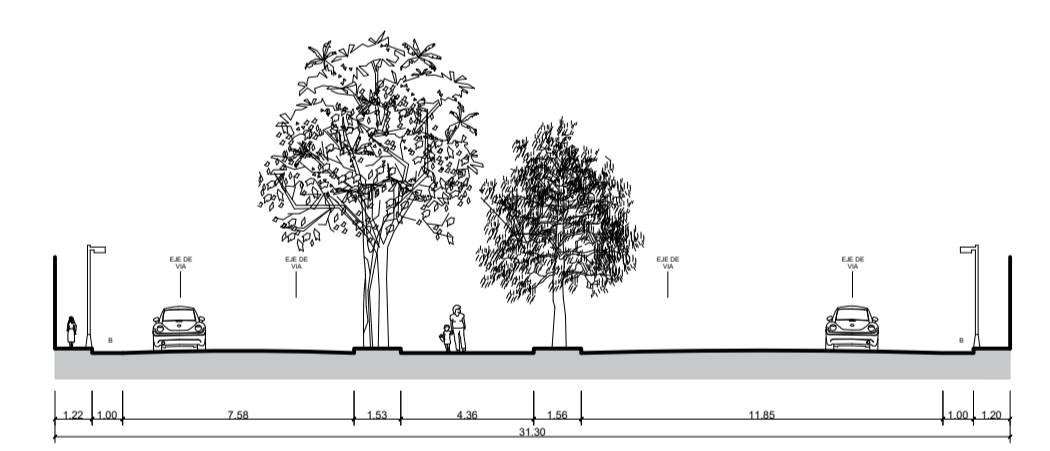


PLANO DE LOCALIZACIÓN
ESC: 1/50000

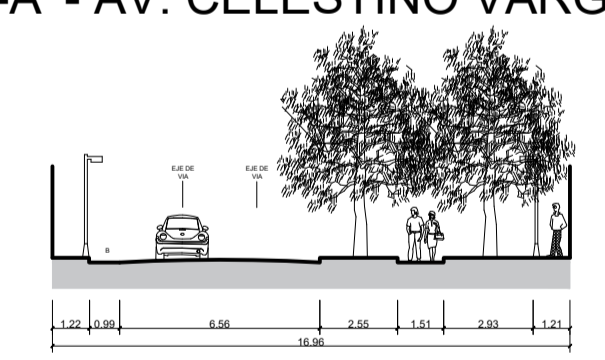
ZONIFICACION: R8

DEPARTAMENTO : TACNA
 PROVINCIA : TACNA
 DISTRITO : POCOLLAY
 SECTOR : II
 CALLE : AV. CELESTINO VARGAS - AV. LOS ÁNGLES - CALLE LOS GRANADOS
 N° INMUEBLE : S/N
 MANZANA : -----
 LOTE : -----
 SUBLOTE : -----

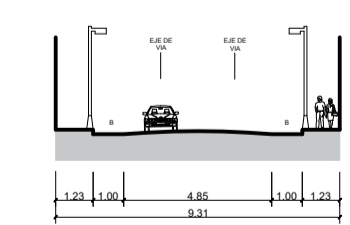
SECCIONES VIALES
ESC: 1/250



SECCIÓN VIAL A-A' - AV. CELESTINO VARGAS



SECCIÓN VIAL B-B' - AV. LOS ANGELES



SECCIÓN VIAL C-C' - CALLE LOS GRANADOS

PLANO DE UBICACIÓN
ESC: 1/500

CUADRO NORMATIVO			CUADRO DE AREAS (m2)						
PARAMETROS	R.N.E.	PROYECTO	AREAS A PRE-DECLARAR						
			PISOS	EXISTENTE	DEMOLICION	NUEVA	AMP. / REM.	PARCIAL	TOTAL
ZONA DE USOS	R8- VIVIENDA	CENTRO COMERCIAL	ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO			4 561.65 M2			
DENSIDAD BRUTA	330 - 400 Hab./Has.	1300 - 2250	PRIMER PISO			7 691.59 M2			
COEF. DE EDIFICACION	2.4	0.83	SEGUNDO PISO			7 348.36 M2			
AREA LIBRE	38%	78%	TERCER PISO			7 232.57 M2			
ALTURA MAXIMA	1.5 (a+r)	15.05 (03 PISOS)	CUARTO PISO			5 535.84 M2			
RETIRO MINIMOL	FRONTAL LATERAL POSTERIOR	----- ----- -----	AREA PARCIAL			25,448.01 M2			
ALINEAMIENTO DE FACHADA	-----	-----	AREA TECHADA					9,541.34 M2	
ESTACIONAMIENTO	-----	61 ESTACIONAMIENTOS	AREA LIBRE					33,830.68 M2	(78%)
			AREA DEL TERRENO					43,372.02 M2	



UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA
 FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
 PROYECTO: "CENTRO COMERCIAL INTEGRADOR DEL ESPACIO PÚBLICO PARA POTENCIAR LAS DINÁMICAS URBANAS EN LA CIUDAD DE TACNA 2020"
 VIII TALLER TUTORIAL DE TESIS
 PLANO: PLANO DE UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN
 ASesor: ARQ. GUILLERMO JIMÉNEZ
 TEstista: BACH. ARQ. ANGELLA SAMANTHA PILCO PILCO
 ESCALA: INDICADA
 FECHA: NOVIEMBRE 2020
 Nº de LAMINA: UB-01