

UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA



**“DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE LA SEDE POLICIAL TACNA QUE
GARANTICE EL ORDEN INTERNO PARA UN SERVICIO DE CALIDAD EN LA
REGIÓN TACNA 2019”**

TESIS PROFESIONAL

Presentada por:

Bach. Arq. GABRIELA GARCIA CHALCO

Asesor:

MG. WILFREDO CARLOS VICENTE AGUILAR

Para obtener el Título Profesional de:

ARQUITECTO

TACNA – PERU

2019

DEDICATORIA:

A mi Padre Juan Carlos García Rondón, que inculco el buen valor de perseverancia que desde el cielo comparte y está presente en mis logros.

AGRADECIMIENTO:

Gracias a mi Asesor, mi Madre y mis dos Hermanos, por su paciencia, dedicación, motivación, criterio y aliento. Gracias por imbuirme de perseverancia, como virtud y valor humano. A sido un privilegio contar con su guía y ayuda.

INDICE

INDICE	4
INDICE DE FIGURAS.....	7
INDICE DE TABLAS.....	10
RESUMEN.....	10
ABSTRACT	12
INTRODUCCION.....	13
CAPITULO I: GENERALIDADES.....	15
1.1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA.....	15
1.1.1. Descripción del problema.....	15
1.1.2. Formulación del problema.....	16
1.2. JUSTIFICACIÓN E IMPORTANCIA DE LA INVESTIGACIÓN.....	16
1.2.1. Justificación.....	16
1.2.2. Importancia.....	17
1.3. OBJETIVOS	17
1.3.1. Objetivo general.....	17
1.3.2. Objetivos específicos	17
1.4. ALCANCES Y LIMITACIONES.....	18
1.4.1. Alcances	18
1.4.2. Limitaciones del estudio.....	18
1.5. HIPÓTESIS Y VARIABLES.....	18
1.5.1. Hipótesis	18
1.5.2. Variables e indicadores.....	18
CAPÍTULO II: METODOLOGIA DE LA INVESTIGACION.....	20
2.1. TIPO DE INVESTIGACIÓN.....	20
2.2. DISEÑO DE INVESTIGACIÓN	20
2.3. POBLACIÓN Y MUESTRA:	21

2.3.1.	Población	21
2.3.2.	Muestra	21
2.4.	INSTRUMENTOS:	21
2.5.	TÉCNICAS Y PROCEDIMIENTOS:	21
CAPITULO III: MARCO TEORICO		23
3.1.	ANTECEDENTES DE LA INVESTIGACIÓN	23
3.2.	ANTECEDENTES HISTÓRICOS.....	25
3.2.1.	A Nivel Mundial	25
3.2.2.	A Nivel de Latino América	26
3.2.3.	A Nivel Nacional.....	27
3.2.4.	A Nivel Región Tacna.....	29
3.3.	ANTECEDENTES CONCEPTUALES.....	30
3.3.1.	BASES TEÓRICAS.....	30
3.3.2.	DEFINICIÓN DE TÉRMINOS.....	33
3.4.	ANTECEDENTES CONTEXTUALES	35
3.4.1.	Estudio de casos.....	35
3.4.2.	Análisis y diagnóstico situacional Sede Policial.....	49
3.4.3.	Análisis y diagnóstico situacional Orden Interno.....	57
3.4.4.	Análisis situacional y diagnóstico de la ciudad de Tacna.....	65
3.5.	ANALISIS DEL LUGAR 3.5.1. Aspecto Físico Espacial.....	69
3.5.2.	Aspecto de Vialidad.....	76
3.5.3.	Infraestructura de Servicios.....	78
3.5.4.	Características Físico Naturales.....	80
3.5.5.	Aspecto Tecnológico Constructivo	83
3.6.	ASPECTO NORMATIVO	83
CAPITULO IV: PROPUESTA.....		87
4.1.	CONSIDERACIONES PARA LA PROPUESTA	87
4.1.1.	Condicionantes	87

4.1.2.	Determinantes.....	88
4.1.3.	Criterios de Diseño.....	88
4.1.4.	Premisas de Diseño	90
4.2.	PROGRAMACION.....	90
4.2.1.	Programación Cualitativa	90
4.2.2.	Programación Cuantitativa.	100
4.3.	CONCEPTUALIZACION Y PARTIDO.....	104
4.3.1.	Conceptualización.....	104
4.3.2.	Idea Rectora.....	105
4.3.3.	Partido.....	105
4.4.	ZONIFICACION.....	106
4.5.	SISTEMATIZACION	109
4.5.1.	Sistema Funcional.....	109
4.5.2.	Sistema de Movimiento y Articulación	109
4.5.3.	Sistema Formal	109
4.5.4.	Sistema espacial	110
4.5.5.	Sistema Edificio.....	110
4.6.	ANTEPROYECTO	111
4.7.	PROYECTO	116
4.8.	DESCRIPCION DE PROYECTO	118
4.8.1.	Memoria Descriptiva.....	118
4.9.	CONCLUSIONES	120
4.10.	RECOMENDACIONES.....	120
4.11.	REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS.....	121
4.12.	ANEXOS.....	122

INDICE DE FIGURAS

Figura 1: Comisaría de Lugo, España – Perspectiva Frontal.....	35
Figura 2: Vista Superior delimitante de Comisaría de Lugo – España. Fuente: Google Maps, 2015.....	36
Figura 3: Ingresos señalizados – Comisaría de Lugo, España. Fuente: Google Maps	36
Figura 4: Zonificación por utilidad de espacios en sótano – Comisaria de Lugo, España.....	37
Figura 5: Zonificación por utilidad de espacios en sótano – Comisaria de Lugo, España.....	37
Figura 6: Zonificación por utilidad en. Segundo nivel – Comisaria de Lugo, España.....	38
Figura 7: Sótano – Circulación – Comisaría de Lugo, España	38
Figura 8: Primer nivel – Sistema de circulaciones – Comisaría de Lugo, España.....	39
Figura 9: Segundo nivel- Sistema de circulaciones – Comisaría de Lugo, España.....	39
Figura 10: Volumetría de Comisaria y accesos – Comisaría de Lugo, España.....	40
Figura 11: Fachada principal del proyecto Jefatura Superior de Policía en Logroño, España. Fuente: Archdaily, 2014	40
Figura 12: Ubicación del proyecto Jefatura Superior de Policía en Logroño, España. Fuente: Archdaily, 2014.....	41
Figura 13: Ubicación del Proyecto: Jefatura Superior de Policía en Logroño, España. Fuente: Archdaily, 2014.....	41
Figura 14: Interior del proyecto Jefatura Superior de Policía en Logroño, España.....	42
Figura 15: Zonificación y accesos del Proyecto Jefatura Superior de Policía en Logroño, España. Fuente: Archdaily, 2014.	43
Figura 16: Zonificación de la Jefatura Superior de Policía en Logroño, España – Planta tipo. Fuente: Archdaily, 2014.	44
Figura 17: Vista de la zona de prevención y seguridad, Proyecto Jefatura Superior de Policía en Logroño, España. Fuente: Archdaily, 2014.....	45
Figura 18: Espacios abiertos y espacios cerrados del proyecto Jefatura Superior de Policía en Logroño, España.	45
Figura 19: Vistas exteriores (lateral norte y lateral oeste) – Proyecto Jefatura Superior de Policía en Logroño, España.....	46
Figura 20: Diagrama de circulación – Jefatura Superior de Policía en Logroño, España.....	46
Figura 21: Vista de circulaciones verticales en sección – Jefatura Superior de Policía en Logroño, España	47
Figura 22: Vista de volumetrías de proyecto- Jefatura Superior de Policía en Logroño, España.....	47

Figura 23: Vista de formas y bloques horizontales – Jefatura Superior de Policía en Logroño, España.	48
Figura 24 : Vista de tecnologías en acabados y estructuras expuestas – Jefatura Superior de Policía en Logroño, España.....	48
Figura 25: Esquema de Estructura Orgánica de la PNP	49
Figura 26 : Ubicación de la XXI Región Policial en la Región Tacna.	52
Figura 27: Edificios representativos – Entorno de la Sede Policial existente – Región Tacna. Fuente: Elaboración Propia	53
Figura 28: Vista de Planta – Sistema de ingresos y circulaciones – Sede Central PNP	53
Figura 29: Cuadro de acabados y estructuras en Sede Principal PNP actual - Región Tacna.....	54
Figura 30: Vistas de espacios principales y distribución espacial actual – Sede Policial Región Tacna.	55
Figura 31: Imágenes internas de las oficinas administrativas – Sede Central XXI Región Policial.	55
Figura 32: Imagen internas de las oficinas administrativas – Sede Central XXI Región Policial.	56
Figura 33: Esquema de Estructura Orgánica Institucional PNP. Fuente: Dirección PNP XXI Región Tacna.....	56
Figura 34: Esquema de Estructura Orgánica a Nivel Institucional- Región Tacna. Fuente: Elaboración Propia.....	57
Figura 35: Estructura Funcional División de Orden y Seguridad. Fuente: Manual de Organización y Funciones de la Dirección Territorial de Policía Tacna – Elaboración Propia.....	58
Figura 36: Estructura Funcional División de Orden y Seguridad. Fuente: Manual de Organización y Funciones de la Dirección Territorial de Policía Tacna – Elaboración Propia.....	58
Figura 37: Estructura Básica de Seguridad Ciudadana Fuente: Elaboración Propia.....	59
Figura 38: Delitos Registrados en la Provincia de Tacna – Comparativo Anual. Fuente: Plan de Acción Regional de Seguridad Ciudadana Tacna 2019.....	61
Figura 39: Denuncias por Violencia Familiar Registrados en la Región Policial – Tacna año 2017. Fuente: Plan de Acción Regional de Seguridad Ciudadana Tacna 2019.....	61
Figura 40: Puntos Críticos – Mapa de Delito – Comisaría Central PNP – Tacna. Fuente: DIRTEPOL	64
Figura 41: Puntos Críticos – Mapa de Delito – Comisaría G. Vigil PNP – Tacna Fuente: DIRTEPOL.....	64
Figura 42: Puntos Críticos – Mapa de Delito – Comisaría Gregorio Albarracín PNP – Tacna. Fuente: DIRTEPOL.	65
Figura 43: Estructura de la Producción en la Región Tacna. Fuente: INEI	67

Figura 44: Estructura de la Producción en la Región Tacna. Fuente: Elaboración Propia.....	69
Figura 45: Vista aérea de espacio destinado a proyecto y fachada de edificación policial existente. Fuente: Google Maps.	70
Figura 46: Vista de Colindancias del terreno de estudio. Fuente: Elaboración Propia	70
Figura 47: Plano topográfico.....	71
Figura 48: Sección Longitudinal Topográfica A-A – Terreno de Estudio Fuente: Elaboración Propia.	71
Figura 49: Sección Transversal Topográfica B-B – Terreno de Estudio Fuente: Elaboración Propia	71
Figura 50: Zonificación de Sitio por Uso de Suelo – Contexto de Terreno Fuente: PDU-PAT 2015	73
Figura 51: Vista de perfil Urbano del terreno de estudio. Fuente: Elaboración Propia	73
Figura 52: Altura de Edificaciones del terreno de estudio. Fuente: Elaboración Propia	74
Figura 53: Estado de Edificación en entorno de terreno. Nota: Fuente Plan de zonificación PDU-TACNA (2015-2025).....	75
Figura 54: material de construcción en entorno de terreno. Nota: Fuente Plan de zonificación PDU-TACNA (2015-2025).....	75
Figura 55: Vista de Viabilidad del terreno de estudio. Fuente: Elaboración Propia	76
Figura 56: Vista de Transporte del terreno de estudio. Fuente: Elaboración Propia	77
Figura 57: Plano Suministro de Agua y Desagüe. Fuente: Elaboración Propia	78
Figura 58: Plano Suministro de Energía Eléctrica y Telefónica. Fuente: Elaboración Propia.....	79
Figura 59: Esquema de Asoleamiento e Iluminación Detectada en el Terreno Fuente: Elaboración propia.	80
Figura 60: Tabla de temperatura y precipitaciones en Tacna Fuente: Senamhi. 2019.....	81
Figura 61: Esquema de Ventilación Natural Sobre Terreno de Proyecto. Fuente: Senamhi 2018.....	81
Figura 62: Esquema de Ubicación de Especies Vegetales Existentes en el Terreno Fuente: Elaboración Propia	82
Figura 63: Esquema de Criterios Para Proceso de Diseño Fuente: Elaboración Propia.....	89
Figura 64: Esquema Conceptual de Proyecto	104
Figura 65: Esquema de Idea Rectora	105
Figura 66: Esquema de Partido en Planimetría General.....	106
Figura 67: Zonificación de Planimetría General Fuente: Elaboración Propia	108

Figura 68 Zonificación de Planimetría General por Secciones Fuente: Elaboración Propia.....	108
Figura 69: Planimetría General – Primer Nivel – Anteproyecto	111
Figura 70: Planta de Sótano – Nivel Subterráneo – Anteproyecto.....	112
Figura 71: Planta de Segundo Nivel – Anteproyecto	113
Figura 72: Planta de Tercer Nivel – Anteproyecto	113
Figura 73: Planta de Cuarto Nivel – Anteproyecto.....	114
Figura 74: Sección Longitudinal – Anteproyecto.....	114
Figura 75: Sección Transversal – Anteproyecto	114
Figura 76; Elevación Frontal (Ingreso Principal) – Anteproyecto	115
Figura 77: Elevación Lateral Suroeste – Anteproyecto.....	115
Figura 78: Vista en Perspectiva de Proyecto – Fachada Principal.....	116
Figura 79: Vista de Volumetría Interior en Perspectiva.....	116
Figura 80: Vista de Conjunto – Articulación espacial.....	116
Figura 81: Vista Exterior de Patio Principal – Vista de Módulo Administrativo	117
Figura 82: Vista Exterior de Circulación Conectora de Zona Complementaria y Administrativa	117
Figura 83: Vista Interior desde Unidad de Apoyo hacia Patio Conector	117
Figura 84: Vista interior desde Unidad de Secretaria General Hacia Sector de Oficinas.....	118
Figura 85: Vista Interior de Circulación Radial en Unidad de Apoyo y Dirección.....	118

INDICE DE TABLA

Tabla 1: Delitos Registrados en las Comisarías de la Provincia de Tacna. Fuente: DIRTEPOL.....	60
Tabla 2: Denuncias Registradas Sobre Violencia Familiar – Región Tacna. Fuente: Oficina de Estadística de la REGPOL-TACNA.....	61

RESUMEN

La presente tesis está referida al diseño arquitectónico de la “sede policial Tacna que garantice el orden interno para un servicio de calidad en la región Tacna 2019” en la cual se realiza un análisis situacional de la institución y/o divisiones que apoyen al desarrollo de sus funciones de servicio policial.

Posteriormente un análisis estratégico de la infraestructura existente de la Región Policial de Tacna y del personal que brinda servicio en estas, es posible verificar la urgente necesidad de proveer a la ciudad de nueva infraestructura administrativa, en donde se fortalezca el sentido de eficiencia, y la de diseñar un conjunto de espacios moderno acorde a su operatividad y requerimientos funcionales.

A través de un análisis de sitio se estudia las condiciones físico-espaciales del terreno escogido, para determinar el emplazamiento de la propuesta, se hace una descripción detallando las características del proyecto arquitectónico final. Siendo un aporte teórico arquitectónico donde se conceptualiza un Centro de Administración, además de mejorar esa carencia de una infraestructura existente por una nueva propuesta y calidad de servicio de la PNP.

Palabras claves: Sede Policial, Orden Interno.

ABSTRACT

This thesis refers to the architectural design of the “Tacna police headquarters that guarantees the internal order for a quality service in the Tacna region 2019” in which a situational analysis of the institution and / or divisions that support the development of Your police service functions.

Subsequently, a strategic analysis of the existing infrastructure of the Police Region of Tacna and the personnel that provides services in these areas, it is possible to verify the urgent need to provide the city with new administrative infrastructure, where the sense of efficiency is strengthened, and the of designing a set of modern spaces according to its operability and functional requirements.

During a site analysis, the physical-spatial conditions of the chosen terrain are studied, to determine the location of the proposal, a description is made detailing the characteristics of the final architectural project. Being an architectural theoretical contribution where an Administration Center is conceptualized, in addition to improving that lack of an existing infrastructure due to a new proposal and quality of service of the PNP.

Keywords: Police Headquarters, Internal Order.

INTRODUCCION

El presente trabajo de tesis se refiere al tema como objetivo “Diseño Arquitectónico de la Sede Policial Tacna, que garantice el orden interno para un servicio de calidad en la región Tacna 2019”, cuya finalidad es generar...

El objetivo del trabajo de investigación es plantear una solución a la carencia del servicio e infraestructura de la Región Policial Tacna con una propuesta arquitectónica de la Sede Policial Tacna considerando la integración físico espacial, funcional formal, habitabilidad y confort, capaz de satisfacer y garantizar el cumplimiento del orden interno en la Región Tacna.

La problemática parte de una necesidad espacial, funcional y formal; por lo tanto se ve reflejado en la limitación sus funciones policiales y administrativas, en el sentido de la operatividad y desarrollo de las estrategias y planes para el adecuado desempeño, cumplimiento del servicio, trámites administrativos, la dilación del las funciones de los efectivos policiales.

El radio de acción del estudio nos permite identificar que la actual sede de la XXI Región Policial Tacna, presenta serias deficiencias y carencias, deterioro en su edificación, como también falta de espacios para el desarrollo administrativo y operativo policial; por otro lado al encontrarse en el centro histórico monumental de la ciudad de Tacna, no se puede realizar intervención o modificación arquitectónica, haciendo difícil y complicado el desempeño de las labores y funciones policial.

Es posible verificar la urgente necesidad de proveer a la institución de la PNP y ciudad una nueva propuesta de infraestructura de diseño arquitectónico de la sede policial Tacna, en donde se fortalezca el sentido de eficiencia, y la de diseñar un conjunto de espacios moderno acorde a su operatividad y requerimientos funcionales. Pues actualmente, se carece de estos aspectos en la edificación donde yace su sede actualmente.

El desarrollo de la presente Tesis se realizará a través de cuatro capítulos, en el capítulo I se da a conocer el planteamiento del problema, se presenta la justificación e importancia del presente estudio; así como los objetivos, hipótesis y variables del estudio que guían la presente investigación , en el capítulo II la

metodología e instrumentos técnicas de investigación .En el capítulo III se da a conocer el marco teórico, empezando por presentar los antecedentes de investigación , históricos para luego describir las bases teóricas que giran en torno a las variables de estudio. El marco contextual en el que se analizan casos similares al presente estudio; así como, también se expone el análisis y diagnóstico del lugar en donde se desarrollará el proyecto, aspecto normativo. El capítulo IV se presenta la propuesta del anteproyecto y proyecto arquitectónico, y finalmente se dan a conocer las conclusiones y recomendaciones a las que se llegó en la presente tesis.

CAPITULO I: GENERALIDADES

1.1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

1.1.1. Descripción del problema

La seguridad ciudadana en los últimos años presenta altos índices de delincuencia, perjudicando el crecimiento y desarrollo de la Región Tacna. Según el Censo Nacional de Comisarías formulada el año 2017, en la Región Tacna existen 33 comisarías que cuentan con 843 efectivos policiales, es decir, 01 policía por cada 415 habitantes, se entiende entonces que el crecimiento poblacional no puede ser atendido por la actual sede policial debido entre otros a deficiente infraestructura y carencia de espacios que garanticen el orden interno y un servicio de calidad. (VI Censo Nacional de Comisarias 2017, 2017)

El progresivo aumento de la delincuencia se origina, por la impunidad que poseen los delincuentes, esto se evidencia en las últimas encuestas realizadas por el INEI, las cuales afirman que el 31,6% no denuncia por que desconoce al delincuente y el 24,6% por desconfianza del cuerpo policial, solo el 10% efectúa la denuncia sin embargo no reciben resultados positivos.

La sede de la XXI Región Policial se ubica en el pasaje Calderón de la Barca S/N, es un edificio de dos plantas con más de 150 años de antigüedad en ella se realizan actividades administrativas, operativas y de servicio general a la población. La infraestructura de esta sede policial presenta series deficiencias y carencias en su edificación, como también falta de espacios para el desarrollo administrativo y operativo policial, deterioro de la edificación por el paso del tiempo y peligros por derrumbe; por otro lado al encontrarse en el centro histórico monumental de la ciudad de Tacna, y ser Dicho local declarado monumento histórico por resolución N° 0928 en julio de 1980 por el Instituto Nacional de Cultura (INC) no se puede realizar intervención o modificación arquitectónica, haciendo difícil y

complicado el desempeño de las labores y funciones del personal policial.

El poco interés y el deterioro de sus instalaciones la han convertido en obsoletas, afectando seriamente las actividades fundamentales de los agentes policiales, así como también se ha podido determinar la falta de un proyecto que permita establecer las bases para la concreción de una futura nueva edificación y reubicación de esta.

1.1.2. Formulación del problema

Formulación del problema principal

¿De qué manera, con el diseño arquitectónico de la Sede Policial Tacna, se contribuirá a garantizar el orden interno para un servicio de calidad en la Región Tacna?

Formulación de los problemas secundarios

- ¿De qué manera el análisis y diagnóstico permitirá conocer las condiciones de infraestructura en que se encuentra la Sede Policial Tacna?
- ¿De qué manera el análisis y diagnóstico permitirá conocer cómo se manifiesta la situación del orden interno para un servicio de calidad de la policía en la Región Tacna?
- ¿Qué aspectos se deben considerar para lograr un adecuado diseño arquitectónico de la Sede Policial que permitan garantizar el orden interno en la región Tacna?

1.2. JUSTIFICACIÓN E IMPORTANCIA DE LA INVESTIGACIÓN

1.2.1. Justificación

La justificación del proyecto reside en la necesidad que tiene la Policía Nacional por contar con una nueva infraestructura para su Sede Administrativa, indudablemente que esto debe partir de un proyecto arquitectónico que sirva de base para su futura concreción.

1.2.2. Importancia

El presente trabajo de investigación busca solucionar la problemática fundamental que presenta la infraestructura de la Sede Policial, por lo tanto, la importancia se establece en que a través del diseño arquitectónico contribuiremos a generar una nueva imagen arquitectónica del edificio policial que deben influir en la mejora de los servicios, funciones y orden interno de la Policía Nacional. Y porque además nuestro proyecto se constituirá como un referente para un posterior desarrollo de otros trabajos e investigación.

1.3. OBJETIVOS

1.3.1. Objetivo general

Diseñar el proyecto arquitectónico de la Sede Policial Tacna que permita contribuir a garantizar el orden interno para un servicio de calidad en la región Tacna.

1.3.2. Objetivos específicos

- Analizar y diagnóstico de las condiciones en que se encuentra la infraestructura de la Sede Policial Tacna
- Analizar y diagnosticar análisis y diagnóstico de las condiciones en que se manifiesta la situación del orden interno para un servicio de calidad en la región Tacna
- Diseñar el proyecto arquitectónico de la Sede Policial Tacna considerando la integración físico espacial, funcional formal, habitabilidad y confort, capaz de satisfacer y garantizar el cumplimiento del orden interno en la Región Tacna.

1.4. ALCANCES Y LIMITACIONES

1.4.1. Alcances

El presente trabajo de investigación tiene como alcance satisfacer la necesidad de una nueva infraestructura Administrativa y Operativa para la Región Policial Tacna.

1.4.2. Limitaciones del estudio

Sobre las limitaciones podemos señalar la escasa información sobre la sede policial, siendo esta reservada, limitación que fue superada a través del convenio entre la Sede Policial y la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la UPT

Otra limitación fue el tiempo en que se planifico el tutorial en el que se desarrolló la presente investigación.

1.5. HIPÓTESIS Y VARIABLES

1.5.1. Hipótesis

El diseño arquitectónico de la Sede Policial Tacna contribuye a garantizar el cumplimiento del adecuado orden interno para un servicio de calidad en la región Tacna.

1.5.2. Variables e indicadores

Identificación de la variable independiente

A) Diseño arquitectónico de la Sede policial Tacna

Indicadores de la variable independiente

Indicador 1: Ambientes

Indicador 2: Áreas

Indicador 3: Zonificación

Indicador 4: Sistemas arquitectónicos

Identificación de la variable dependiente

B) Cumplimiento del Orden interno

Indicadores de la variable independiente

Indicador 1: Protección y ayuda a personas y comunidad

Indicador 2: Seguridad del patrimonio público y privado

Indicador 3: Prevención investigación y combate a la delincuencia

Indicador 4: Vigilancia y control de frontera.

CAPÍTULO II: METODOLOGIA DE LA INVESTIGACION

2.1. TIPO DE INVESTIGACIÓN

El nivel de investigación del proyecto es DESCRIPTIVO, ya que se trató de obtener información acerca de la causa o proceso del tema de proyecto, para describir sus implicaciones, este tipo de investigación parte de la descripción de hechos ocurridos a partir de un criterio teórico definido anteriormente.

Es también de carácter PROYECTUAL, ya que cuenta con teoría, metodología y finaliza con un proyecto arquitectónico, situado en el contexto del terreno, el proceso debe terminar en un proyecto construible, habitable y accesible.

2.2. DISEÑO DE INVESTIGACIÓN

La investigación de este proyecto es CUALITATIVA, caracterizándose por tener estudios íntegros y minuciosos que se emplean para obtener la interpretación de la manifestación que se quiere investigar. Este tipo de investigación es contextual, predomina el método inductivo, donde se de enfoque al análisis de casos, a la investigación geográfica, entre otros.

Técnica de Investigación:

- Observación
- Entrevista
- Encuestas
- Documentación

Instrumentos:

- Guía de observación
- Guía de entrevista
- Fichas de encuestas
- Anotaciones

2.3. POBLACIÓN Y MUESTRA:

2.3.1. Población

Es el conjunto de elementos materia de estudio, en este caso estaría enmarcado dentro de la población de efectivos policiales en la Región Tacna, involucrados de manera directa e indirecta con la de dirección policial de Tacna, siendo un total de 521 (1498) efectivos policiales en actividad que representan el 1,5% de población policial a nivel nacional.

2.3.2. Muestra

La muestra será desarrollada con los efectivos policiales y personal involucrado directamente en las áreas de la REGIÓN POLICIAL DE TACNA beneficiados directamente con la propuesta, contando con 138 (206) efectivos en labor continua aproximadamente.

2.4. INSTRUMENTOS:

Mediante el método de observación indirecta fueron atendidos aspectos socio-culturales, que permitió determinar características, actividades y comportamientos de la población medida en espacios operativos y administrativos.

Se realizaron anotaciones producto de inspecciones de la problemática del entorno y del terreno, que complementó la observación desarrollada a la población, con lo cual se obtuvieron datos relevantes para la factibilidad de una Sede Policial Central.

2.5. TÉCNICAS Y PROCEDIMIENTOS:

El uso de la observación fue fundamental para la recopilación informativa complementaria de las Entrevistas y encuestas desarrolladas en la toma de datos.

La recopilación de información se basó obtención de testimonios y documentación de otras tesis y/o artículos académicos concernientes al tema de investigación cuyo contenido es similar o a fin. Se concluye que los elementos de ayuda bibliográfica facilitaron datos de importancia a nivel regional y nacional para

ser expuestos en esta tesis, con los cuales se pudo escoger y evaluar métodos eficientes.

Se realizó un cuestionario de 11 preguntas (Anexo 01) al personal de la Región Policial Tacna, y fueron las siguientes: ver Anexo.

CAPITULO III: MARCO TEORICO

3.1. ANTECEDENTES DE LA INVESTIGACIÓN

A continuación, se muestra algunas investigaciones realizadas en el exterior e interior del país, la búsqueda estuvo orientada aquellas experiencias orientadas con el diseño, implementación y metodologías para la ejecución de una vivienda social.

Bach. Prado, Alejandro (2013), en su trabajo de investigación “Propuesta de Diseño Arquitectónico del Edificio para la Unidad de Intervención Policial (UIP)”

- Solvento los problemas de infraestructura de la “Unidad de Intervención Policial (UIP) del Ministerio de Seguridad Pública, ubicada en San Sebastián, distrito XI del cantón central de San José”, de manera que se suplan las necesidades laborales y humanas de los funcionarios y eventuales visitantes, mediante un diseño arquitectónico integral.
- Realizo un diagnóstico integral de la infraestructura física del actual edificio de esta dependencia, para conocer sus limitaciones y tomar en cuenta sus posibles aportes a un nuevo diseño.
- Planto un programa de uso propuesto acorde con las funciones y necesidades determinadas.

COMENTARIO:

La necesidad de resolver los problemas de su infraestructura de la “Unidad de Intervención Policial (UIP) del Ministerio de Seguridad Pública” hace que el proyecto sea necesario para poder solventar las necesidades laborales de los funcionarios y eventuales visitantes, tiene similitud con el desarrollo de mi tesis “Diseño Arquitectónico de la Sede Policial Tacna que garantice el orden interno para un servicio de calidad en la región Tacna 2019” ya que va enfocados hacia resolver la misma necesidades en cuando a diseño arquitectónico(infraestructura).

Bach. Cruz Huacca ,Johnny (2017) , en su trabajo de investigación “Estación de Policía Diseño Arquitectónico Edificio de Seguridad Pública Tacna (dep.) La Yarada - los palos (dist.) Seguridad pública”

- Proyecto el diseño arquitectónico de Comisaria Tipo “C” para contribuir al fortalecimiento de la seguridad ciudadana en el distrito La Yarada - Los Palos.
- Realizo un análisis y formular un diagnóstico situacional donde se encuentra la infraestructura destinada al servicio policial en el distrito.
- Establecio dentro del proyecto arquitectónico los criterios adecuados de espacios, seguros y confortables, que cumplan con las diferentes actividades de la policía nacional basados en la seguridad ciudadana.

COMENTARIO:

La necesidad de seguridad ciudadana en el distrito La Yarada - Los Palos, hace que el proyecto sea necesario para poder disminuir la inseguridad, además de mejorar las instalaciones con la propuesta de una Comisaria Tipo “C” para el desempeño y la atención a la población en general, tiene alguna similitud con mi propuesta de plan de tesis ya que ambas buscan brindar un servicio de calidad en cuanto a la atención y seguridad del ciudadano , la Sede policial Tacna tiene una magnitud mayor en cuanto a infraestructura y va en enfocado en un ámbito a nivel de región mas no de distrito .

Bach. Tevés Paiva , Renzo (2017) , en su trabajo de investigación “Centro de Administración, Operaciones y Comunicaciones para las Funciones de la XXI Región Policial de Tacna”

- Elaboro un análisis Situacional de la XXI Región Policial de Tacna a fin de conocer el estado en el que se encuentra la infraestructura de la institución.
- Propuso la implementación de espacios flexibles y racionales para el mejoramiento de las funciones administrativas, operativas de la policía.

COMENTARIO:

- Este proyecto busco darle solución al estado actual de “XXI Región Policial de Tacna” proponiendo espacios, mejora en las funciones administrativas, mi propuesta de sede policial busca una reformulación programática de sus espacios y diseño arquitectónico a modo de propuesta personal, de ésta manera se busca garantizar el orden interno y un servicio de calidad para la región de Tacna.

3.2. ANTECEDENTES HISTÓRICOS

3.2.1. A Nivel Mundial

La palabra "POLICÍA", derivada del idioma francés y cuyo uso data del siglo XVIII, de una forma indirecta, procede del latín “Politeia” (concerniente al estado o relativo a la constitución de la ciudad), asimismo refiere al ordenamiento jurídico del Estado, la conducta y otras calidades cívicas concernientes a los ciudadanos y/o del gobierno.

A inicios del Período helenístico, la policía equivalía al gobierno del Estado, cualquiera fuera su régimen y se identificaba con el Estado. Durante la Edad Media, dicha noción fue definida como "el buen orden de la sociedad civil presidida por la autoridad estatal, quedando el buen orden moral y religioso a cargo de la autoridad

eclesiástica". Durante el siglo XIV, entró en escena la palabra "pólice" con la cual se designó el orden de los negocios públicos en las doctrinas jurídicas francesas. Al llegar al período del Renacimiento, este término pasó a entenderse como "el buen orden en la cosa común".

Esta idea, como partido, estableció que "policía" y "gobierno de Estado" eran conceptos idénticos. El Estado podía utilizar la coerción en la búsqueda del bien común, bajo el total arbitrio del soberano, todo ello sin limitaciones jurídicas, por lo que esta idea llevó el término al absolutismo.

Este concepto se transformaría a mitad del siglo XVII: donde la justicia pasó a ser una función especial, aunque la monarquía mantenía bajo su control lo relativo a la policía (propriadamente dicha), mientras que las funciones del Estado fueron divididas.

Durante la crisis de la noción de Estado, ésta es observada en el siglo XVIII, con ello se fortaleció la libertad individual, iniciando la doctrina de los derechos humanos. Entonces, al considerarse que dichos derechos son superiores al Estado, la noción de policía se limita a: mantener la seguridad y el orden público, y de garantizar la protección del orden jurídico en sus jurisdicciones.

3.2.2. A Nivel de Latino América

Tomando como ejemplo institucional latinoamericano, la Policía Nacional de Colombia, es una Institución centenaria y vanguardista. Estos aspectos le han permitido el reconocimiento internacional a la policía como ciencia y profesión, asimismo de facultarle un posicionamiento social relacionado e involucrado con la convivencia y seguridad ciudadana; criterios de acción demostrados a lo largo de su historia hasta la actualidad.

Su historia institucional se resume en hechos importantes desde su constitución de 1888 como gendarmería. Para 1891, se organiza y formaliza un cuerpo de Policía Nacional, unificando diversas divisiones operativas independientes de seguridad del Estado. A

partir de esta medida, su evolución como ente gubernamental desde 1924 permitió la creación de escuelas de formación de oficiales y suboficiales, recibiendo cooperación internacional en la capacitación de su personal, en temas de criminalidad, de investigación, de operatividad, entre otras acciones propias de la organización. Para 1953, se suscribe la Policía Nacional como órgano de las fuerzas armadas que conforman el Ministerio de Guerra de Colombia. En 1991, la Constitución Política colombiana señala la importancia de la Policía para el mantenimiento del Estado Social y Democrático de Derecho. Desde 1993 hasta la actualidad, la Policía Nacional colombiana, se proyecta como la mejor Institución latinoamericana que busca el mejoramiento de la calidad en la prestación del servicio de seguridad ciudadana en la región.

3.2.3. A Nivel Nacional

La Policía Nacional del Perú es una institución del Estado peruano, adscrita al Ministerio del Interior, que fue creada para garantizar el orden interno y el normal desarrollo de las actividades ciudadanas bajo libre ejercicio de los derechos fundamentales de las personas. Es una organización castrense, legado de sus antecesoras la Guardia Republicana del Perú y la Guardia Civil del Perú, cuya disciplina está regida por sus propios reglamentos y por el Código Penal Militar Policial.

La Policía Nacional del Perú está facultada, de acuerdo con la Constitución Política de 1993, a la posesión y uso de armas de guerra. Asimismo, en conjunción con las Fuerzas Armadas peruanas, ha sido importante su participación conjunta combatiendo con éxito el terrorismo durante las décadas de los años 1980 y 1990. La PNP tiene competencia administrativa y autonomía operativa calificados para el ejercicio de la función policial en todo el territorio nacional, aspectos determinados y refrendados en el marco de lo previsto en el artículo 166 de la Constitución Política

del Perú. Sus niveles de formación son profesional y técnico, de organización jerarquizada, no deliberante, disciplinada y subordinada al poder constitucional; sus integrantes se deben al cumplimiento de la Ley, el orden y la seguridad en toda la República. Participa en el sistema de defensa nacional, defensa civil, desarrollo económico y social del país.

En el Perú, era menester combatir la criminalidad que tendía a evolucionar, por lo que no era sostenible mantener dividida la fuerza policial requiriéndose la unidad institucional. El inicio de acciones de narcotráfico y de los fenómenos terroristas motivó esta unión en la década del 90. Se requería de una respuesta de seguridad sólida basada en unidad de comando, de doctrina y de acción. Hoy, por hoy, la PNP es una fuerza policial moderna y eficiente, con 20 años de accionar, contrarrestando subversiones e insurgencias delictivas, combatiendo contra el tráfico ilícito de drogas, personas y crimen organizado, con un contingente de más de 140 mil efectivos policiales.

El 29 de diciembre de 1999 se le faculta a la Policía Nacional del Perú de una Ley Orgánica, considerando la unificación de sus divisiones. Cabe destacar que esta institución cuenta con importantes unidades operativas terrestres, aéreas, acuáticas, fuerzas especiales y comandos, presentes en todo ámbito territorial nacional.

3.2.4. A Nivel Región Tacna

Con la reforma del 5 de enero de 1944 los Cuerpos de la Guardia Civil y de Seguridad quedaron fusionados en un Cuerpo denominado Guardia Civil. A tenor de ese mandato gubernamental a los efectivos encargados de prestar los servicios en las poblaciones se les llamó Guardia Civil Urbana y, a los que lo hacían en los campos, Guardia Civil Rural, dando a cada departamento una comandancia. Dos o más comandancias pasaron a constituir una “Región Policial GC” al mando de un coronel, organizándose así nueve regiones, donde la VI Región estaba integrado por 3 ciudades de la región sur donde estaba considerado la ciudad de Tacna: VI Región: Arequipa, Tacna y Moquegua.

En la década del 60 del siglo XX la Guardia Civil y Policía se organizó en diez regiones, donde la XII Región era netamente conformada solamente por la ciudad Tacna. La XII Región, denominada Región de Policía de Tacna de Guardia Civil del Perú, entre los años 1970-1977. El 14 de agosto de 1985, mediante la ley N° 24294, se procede a la reorganización de las Fuerzas Policiales. En 1988 se produce la integración policial definitiva de la Policía Nacional del Perú. En 1991, se adecua la estructura orgánica de la PNP, consolidándose la Unidad de Comando en la VI RPNP, al haberse aprobado el Cuadro de Organización de la PNP, donde se incluye la estructura Regional de Conformidad a lo dispuesto en RD N° 2848-DG-EMP del 03NOV93; con jurisdicción policial en el Departamento de Tacna. Mediante Resolución Directoral N° 3605, se instituye el día 18 de Setiembre de cada año, como Aniversario de Creación de la Región Policial de Tacna, debiendo considerarse la referida fecha en el calendario Institucional. En 2017, se hace la modificatoria del Reglamento del Decreto Legislativo N° 1267, Ley de la Policía Nacional del Perú, aprobado mediante Decreto Supremo N° 026-2017-IN, donde, en el Artículo 208.- Macro Regiones Policiales, se organizó en quince regiones, donde la XIV Región está conformada por la ciudad de Tacna y Moquegua, con sede principal en la ciudad de Tacna.

3.3. ANTECEDENTES CONCEPTUALES

3.3.1. BASES TEÓRICAS

Bases teóricas sobre sede policial:

Para la presente sección vamos a abordar teóricamente las variables de estudio: Diseño arquitectónico de la sede policial Tacna que garantice el orden interno para un servicio de calidad en la región Tacna. Para el abordaje de la variable sede policial hemos utilizado los materiales

Regiones policiales

“(…) son unidades orgánicas cuya jurisdicción se encuentra constituida por el ámbito geográfico de un departamento (...). Están a cargo de Oficiales Superiores de Armas en situación de actividad en el grado de Coronel, quienes tienen responsabilidad administrativa y operativa en su jurisdicción policial. (...) Las Regiones Policiales son responsables de ejecutar y materializar de manera oportuna las estrategias policiales diseñadas en materia de prevención, orden y seguridad e investigación, en el ámbito de su competencia y en atención de la demanda ciudadana.”(DECRETO LEGISLATIVO N°1267, 2016)

Macro regiones policiales

“(…) son aquellas conformadas por una o más Regiones Policiales y/o Frentes Policiales. Están a cargo de Oficiales Generales de Armas en situación de actividad, quienes tienen responsabilidad administrativa y operativa en su jurisdicción policial. Comandan, coordinan y establecen líneas de acción conjunta, complementaria y subsidiaria para la ejecución de la función policial en el marco de los Planes Generales de Operaciones, de acuerdo al ámbito de su competencia.”(DECRETO LEGISLATIVO N°1267, 2016)

Bases teóricas sobre Orden Interno:

Concepto:

“Situación de paz o tranquilidad dentro del territorio y demás espacios geográficos de la república, donde las autoridades competentes y las instituciones públicas y privadas cumplen, sin perturbaciones y a plenitud, con sus fines esenciales, y los ciudadanos interactúan armónicamente en el cumplimiento de los deberes, disfrute de las garantías y derechos constitucionales, consolidando los valores de libertad, indecencia, solidaridad, bien común, integridad territorial, convivencia y recta aplicación de las leyes , en un clima de absoluta participación democrática.” (Guardia Nacional, 2016)

Orden interno y policía:

“La policía debe servir por igual al gobierno y al pueblo. (...). La policía es el instrumento del orden y de la libertad. Pero todavía se la usa, exageradamente, como instrumento de orden, pero empleada en sentido acomodaticio se convierte en << la mano fuerte>> de los gobiernos. Respalda todo abuso y sirve para llevar adelante cualquier atropello. Por eso la modernidad debe también tender a ser concebida como agencia de cultura política y social.”

En nuestro país por tradición y por constitución (art.166) la Policía Nacional tiene por finalidad fundamental garantizar, mantener y restablecer el orden interno. Dentro de ello:

- Presta protección y ayuda a las personas y la comunidad.
- Garantiza el cumplimiento de las leyes
- Garantiza la seguridad del patrimonio público y privado
- Previene, investiga y combate la delincuencia.
- Vigila y controla las fronteras.

(POLICIA NACIONAL DEL PERU, 2015)

Orden público:

“El orden público, hace referencia al orden externo de la calle en cuanto condición elemental para el libre y pacífico ejercicio de los derechos fundamentales; supone, por tanto, la ausencia de alteraciones, coerciones, violencias, etc., que puedan dar lugar a la ruptura de ese orden externo.”
(Enciclopedia Jurídica , 2014)

Base Teórica sobre Administración Policial:

Concepto:

Las funciones de los directivos y encargados de administrar una corporación policial, incluyen el diseño organizacional de la institución, la planificación, el establecimiento de metas y la definición del programa de trabajo, atendiendo las expectativas y necesidades sociales asociadas al papel de la policía, de los empleados (los mismos policías y sus mandos), así como otros grupos relacionados con estas actividades: los ministerios públicos, las agencias correccionales, los negocios, industrias, otras agencias gubernamentales e incluso líderes políticos.

Por su carácter eminentemente público y social, y sobre todo por ser una institución del Estado, la administración policial se diseña a partir de los elementos y el conocimiento teórico de la administración pública, particularmente en sus aspectos de gestión (manejo de lo público).

3.3.2. DEFINICIÓN DE TÉRMINOS

Infraestructura:

Es el conjunto de los servicios y las obras que se necesitan para que algo funcione de manera correcta. (Pérez , 2018)

Protección civil:

“Es un sistema que se haya instalado en cada país y que tiene la misión de proporcionarle protección y asistencia para los ciudadanos que residen en él, y a quienes se hayan de paso, en caso de sucederse cualquier tipo de desastre natural o accidente.” (Ucha, 2013)

Seguridad ciudadana:

“Es un derecho, un bien común que se articula mediante la acción integrada que desarrolla el Estado, con la colaboración de la ciudadanía y de otras organizaciones públicas. Busca asegurar su convivencia pacífica, la erradicación de la violencia, la utilización pacífica y ordenada de vías y de espacios públicos y, en general, evitar la comisión de delitos y faltas contra las personas y sus bienes.” (La Publica, 2014)

Seguridad integral:

“Se refiere a una aplicación globalizadora de la seguridad, en la que se tienen en cuenta los aspectos humanos, legales, sociales, económicos y técnicos de todos los riesgos que pueden afectar a todos los sujetos activos participantes en la actividad de una entidad.” (Mario Meneses, 2014)

Calidad de servicio:

“Es la actitud que pone en evidencia el personal de la Policía Nacional del Perú, para encargarse con cortesía, diligencia, prontitud y eficacia al ciudadano que solicita un servicio de carácter policial, otorgándole satisfacción y confianza.” (MOF - PERU, 2015).

Servicio Policial:

“Conjunto de actividades que ejerce el personal de la Policía Nacional del Perú en estado de actividad, para el cumplimiento de la misión

y funciones institucionales según lo estipulado en la Constitución Política del Perú, las leyes y reglamentos.” (MOF - PERU, 2015).

Diseño arquitectónico:

“El diseño arquitectónico es una disciplina que surge desde una representación o imagen mental imaginaria, que puede ser concreta o abstracta, además dentro de su transición y materialización, proyecta la construcción de una estructura física con sentido arquitectónico, generando ideas con gran atractivo estético. Está literalmente relacionado con los trazos, dibujos, delineados, esquemas y bocetos.” (Definición XYZ, 2018)

Arquitectura:

Según Jhon Ruskin (1801-1900), define a la Arquitectura como: “el arte de componer y decorar edificios cuya contemplación debe contribuir a la salud, fuerza y al placer del espíritu humano” (Revista ARQHYS, 2016)

Seguridad:

“La seguridad tiene una connotación individual y comunitaria, no solo está relacionada con el orden público y la garantía del cumplimiento de las leyes, si no que abarca otras dimensiones de la existencia de un ser humano y de la valoración que éste adopta con su entorno social y natural, que apela no solo a la protección, sino que, además, se apoya en la prevención” (Fernández Pereira, 2005)

Calidad de vida:

Según Amartya Sen: “La calidad de vida, se trata de evaluación, valoración de funcionamientos y capacidades que tiene que ver con elementos constitutivos de la persona y no con bienes o recursos primarios.” (Rivero, 2010).

3.4. ANTECEDENTES CONTEXTUALES

3.4.1. Estudio de casos

Caso 01: COMISARIA DE LUGO, ESPAÑA

Este ejemplo confiable posee un estilo contemporáneo, reformula su postura buscando convertirse en un edificio público orientado a la comunidad, sin dejar de lado por completo el hermetismo y las protecciones, estos siguen estando presentes generando un espacio seguro de trabajo.

- Ubicación : Lugo, Galicia, España
- Dirección : Rua de Artes, 35, 27002, Lugo
- Arquitectos : Humbert Costas
- Área : 5 293,83 m²
- Año del Proyecto : 2009



*Figura 1: Comisaría de Lugo, España – Perspectiva Frontal
Fuente: Archidaily 2009*



Figura 2: Vista Superior delimitante de Comisaría de Lugo – España.
Fuente: Google Maps, 2015

Cuenta con 4 accesos, dos peatonales y dos vehiculares, el primer acceso peatonal se encuentra directamente en la entrada del edificio, el siguiente está ubicado justo para crear una conexión entre el estacionamiento y el edificio.



Figura 3: Ingresos señalizados – Comisaría de Lugo, España.
Fuente: Google Maps

En cuanto a los accesos vehiculares cuenta con 2, uno que lleva directamente al sótano y el segundo que lleva al estacionamiento de en el primer nivel ubicado en la parte posterior del edificio.

Aspecto Espacial:

Esta implantación permite diferenciar la ubicación de las dependencias de la policía local y protección civil que, si bien comparten algunas áreas, requieren un funcionamiento totalmente independiente. Ello es posible gracias a una clara sectorización de las plantas baja y primera tanto a nivel de circulaciones interiores como en la configuración volumétrica del edificio.

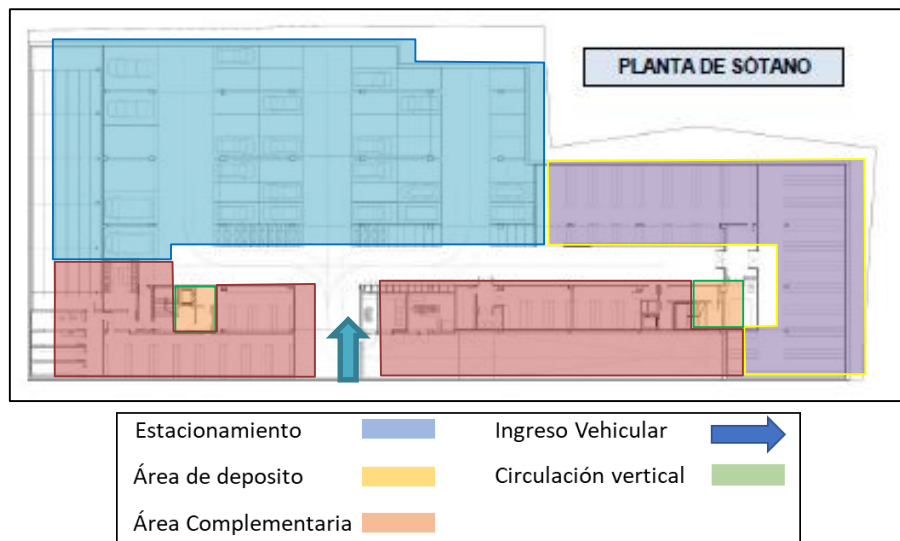


Figura 4: Zonificación por utilidad de espacios en sótano – Comisaria de Lugo, España.

En la planta del sótano encontramos el estacionamiento, un área de depósito, un área complementaria, y la circulación vertical como dos escaleras y dos ascensores.

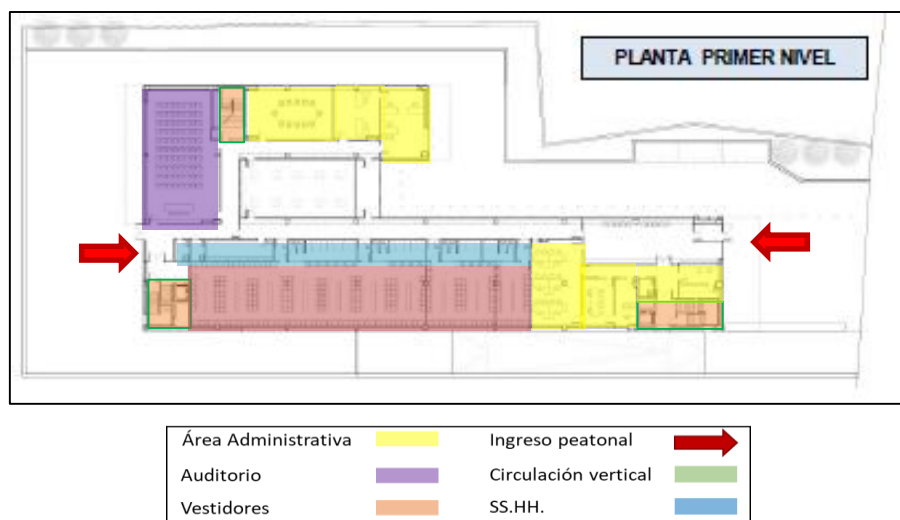


Figura 5: Zonificación por utilidad de espacios en sótano – Comisaria de Lugo, España.

En el primer nivel se encuentra parte del área administrativa, junto con baños y vestidores y un auditorio. Este nivel cuenta con dos accesos peatonales los cuales están ubicados a los dos extremos del edificio.

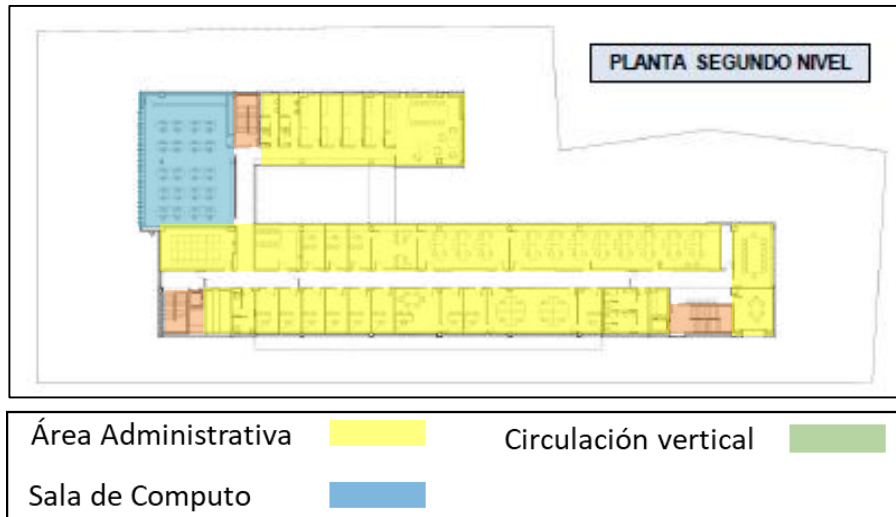


Figura 6: Zonificación por utilidad en. Segundo nivel – Comisaría de Lugo, España.

En el segundo nivel se encuentra netamente el are administrativa, un salón de cómputo y la circulación vertical que son las escaleras y los ascensores.

Aspecto Funcional:

La organización de los espacios en las distintas zonas es de tipo lineal, las áreas poseen una circulación continua sin nada que obstruya su circulación.

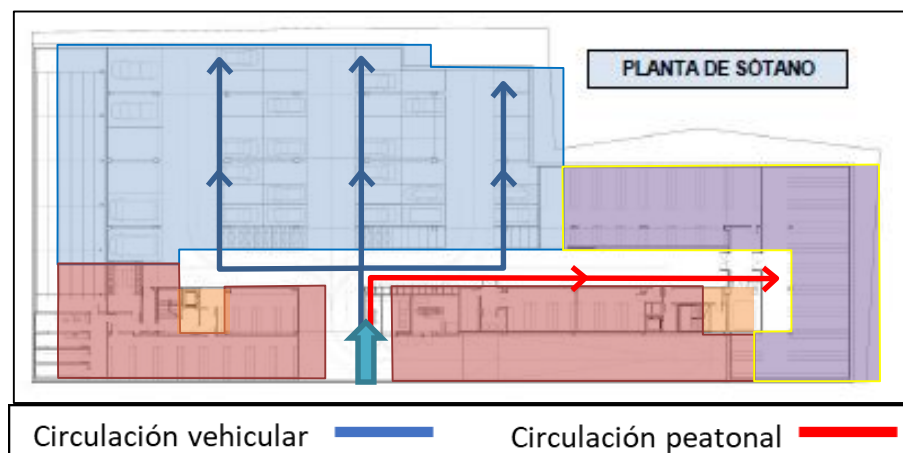


Figura 7: Sótano – Circulación – Comisaría de Lugo, España

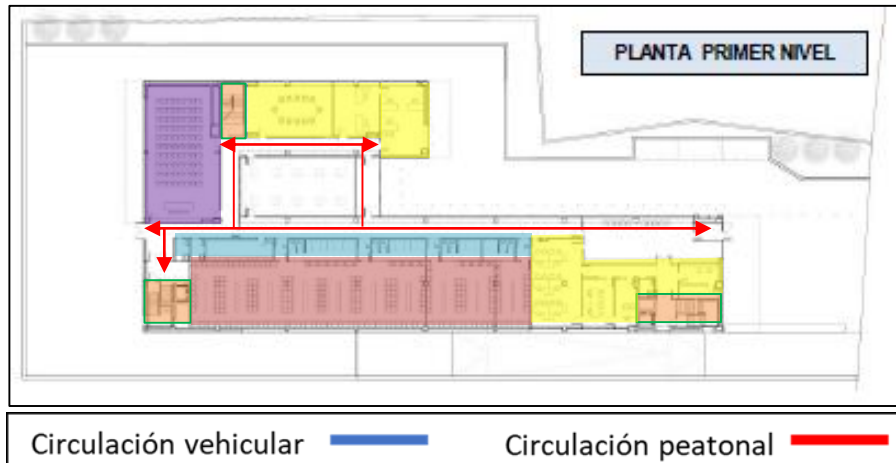


Figura 8: Primer nivel – Sistema de circulaciones – Comisaría de Lugo, España

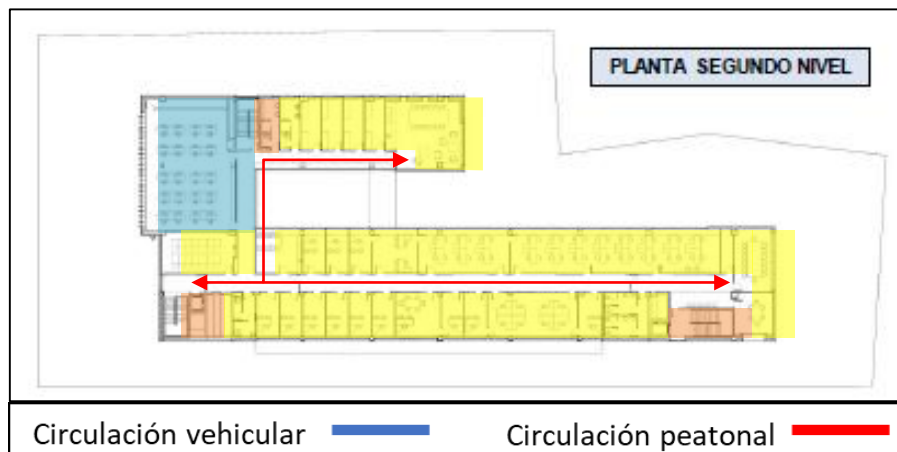


Figura 9: Segundo nivel- Sistema de circulaciones – Comisaría de Lugo, España

Aspecto Formal:

El edificio está compuesto por un volumen en forma de U, con un lado más largo en el cual se ubica la entrada principal al edificio,,,,, además por tener esta forma genera un patio en el centro del estación policial.

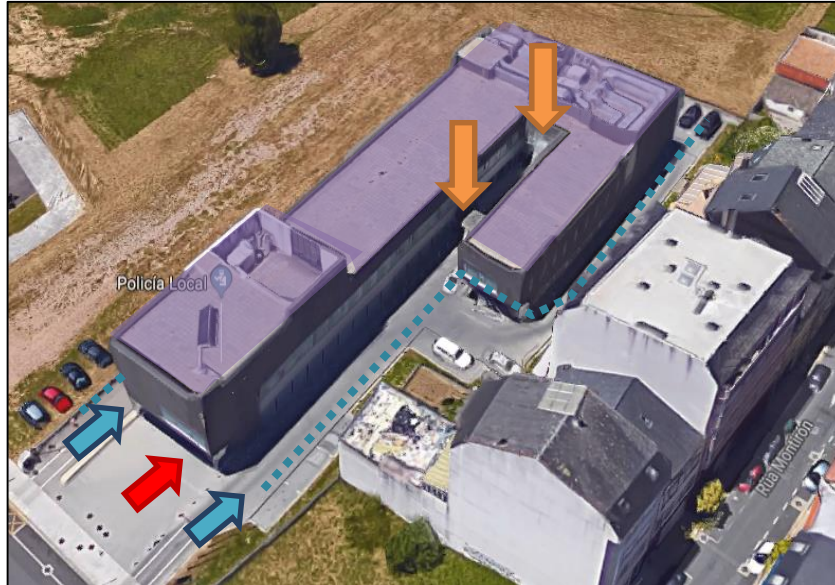


Figura 10: Volumetría de Comisaría y accesos – Comisaría de Lugo, España.

Caso 02: JEFATURA SUPERIOR DE POLICÍA EN LOGROÑO

Este ejemplo confiable posee un estilo contemporáneo, La forma y materialidad del edificio de Policía se diferencia de los edificios próximos facilitando su reconocimiento como edificio público.

- Ubicación : Calle Serradero, Logroño, La Rioja, Spain
- Arquitectos : Matos-Castillo Arquitectos
- Área : 7858 mt2
- Año del Proyecto : 2011



Figura 11: Fachada principal del proyecto Jefatura Superior de Policía en Logroño, España.
Fuente: Archdaily, 2014

Aspecto Físico- Ambiental

Ubicación:

La Jefatura Superior de Policía en Logroño, infraestructura educativa que se encuentra en un terreno de mediana pendiente, la cual ha servido de premisas de diseño y generando ambientes dinámicos y transparentes, teniendo como base la función de cada uno de los espacios de la infraestructura tiene como área 7858 m².



Figura 12: Ubicación del proyecto Jefatura Superior de Policía en Logroño, España.
Fuente: Archdaily, 2014.

Cuenta con un retiro respecto a la vía principal (calle Serradero y calle La Cava) posee un ingreso peatonal hacia el ingreso principal y por la vía secundaria (calle Sorzano), sólo un ingreso vehicular.

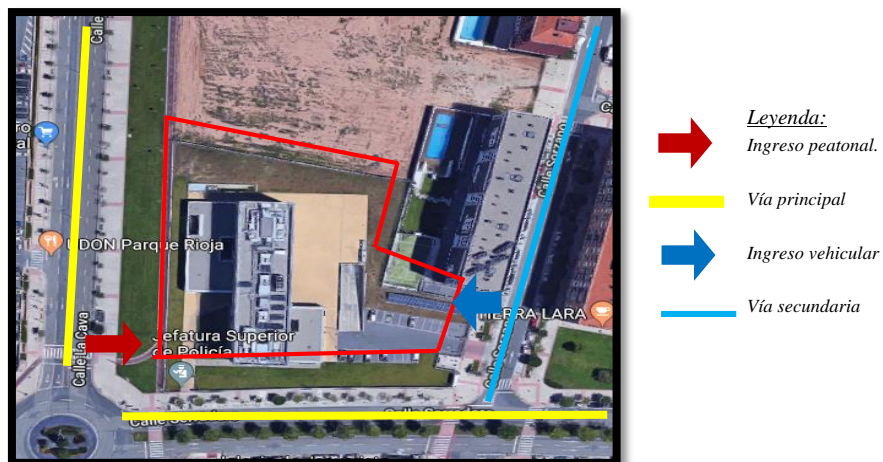


Figura 13: Ubicación del Proyecto: Jefatura Superior de Policía en Logroño, España.
Fuente: Archdaily, 2014

Iluminación:

El proyecto se desarrolló bajo las premisas de diseño de iluminación, ventilación y asoleamiento, teniendo como resultado espacios adecuados para el ambiente laboral y funcional en el que se desenvuelven los usuarios de la infraestructura de la Jefatura Superior de Policía.

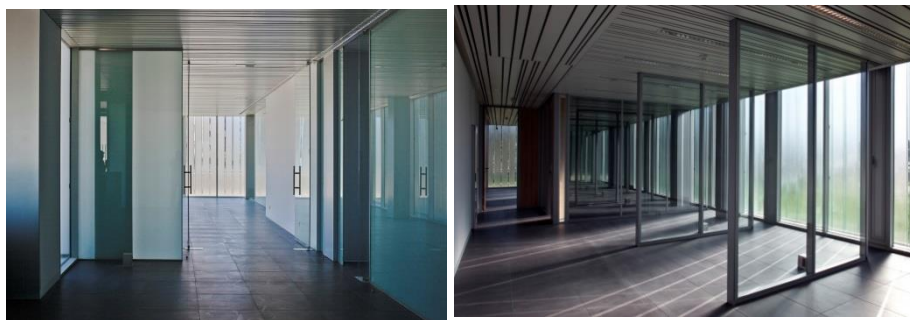


Figura 14: Interior del proyecto Jefatura Superior de Policía en Logroño, España.

Fuente: Archdaily, 2014.

Aspecto espacial:

Zonificación

La Jefatura Superior de Policía cuenta con seis zonas: zona de prevención y seguridad, zona administrativa, zona policial, zona de 58 descanso y alimentación, zona de servicios y mantenimiento. Tres núcleos de comunicación vertical se integran en una franja central de la planta y permiten diferenciar adecuadamente las necesidades de las circulaciones internas entre policías, personas detenidas y público. Dos patios interiores permiten iluminar los espacios de vestuario y la zona de aulas. Un tercer patio junto a la fachada oeste da la intimidad necesaria a la vivienda del jefe de policía que el programa incluye. El programa con aparcamiento, vestuarios, calabozos, espacios de almacenamiento y una galería de tiro en las plantas bajo rasante, contempla fundamentalmente espacios de oficina, así como una zona de atención al público situada en planta baja. Para facilitar la organización interna y el posible intercambio de funciones con el paso del tiempo, se construye un edificio modular con particiones interiores ligeras, desmontables, de vidrio y madera.

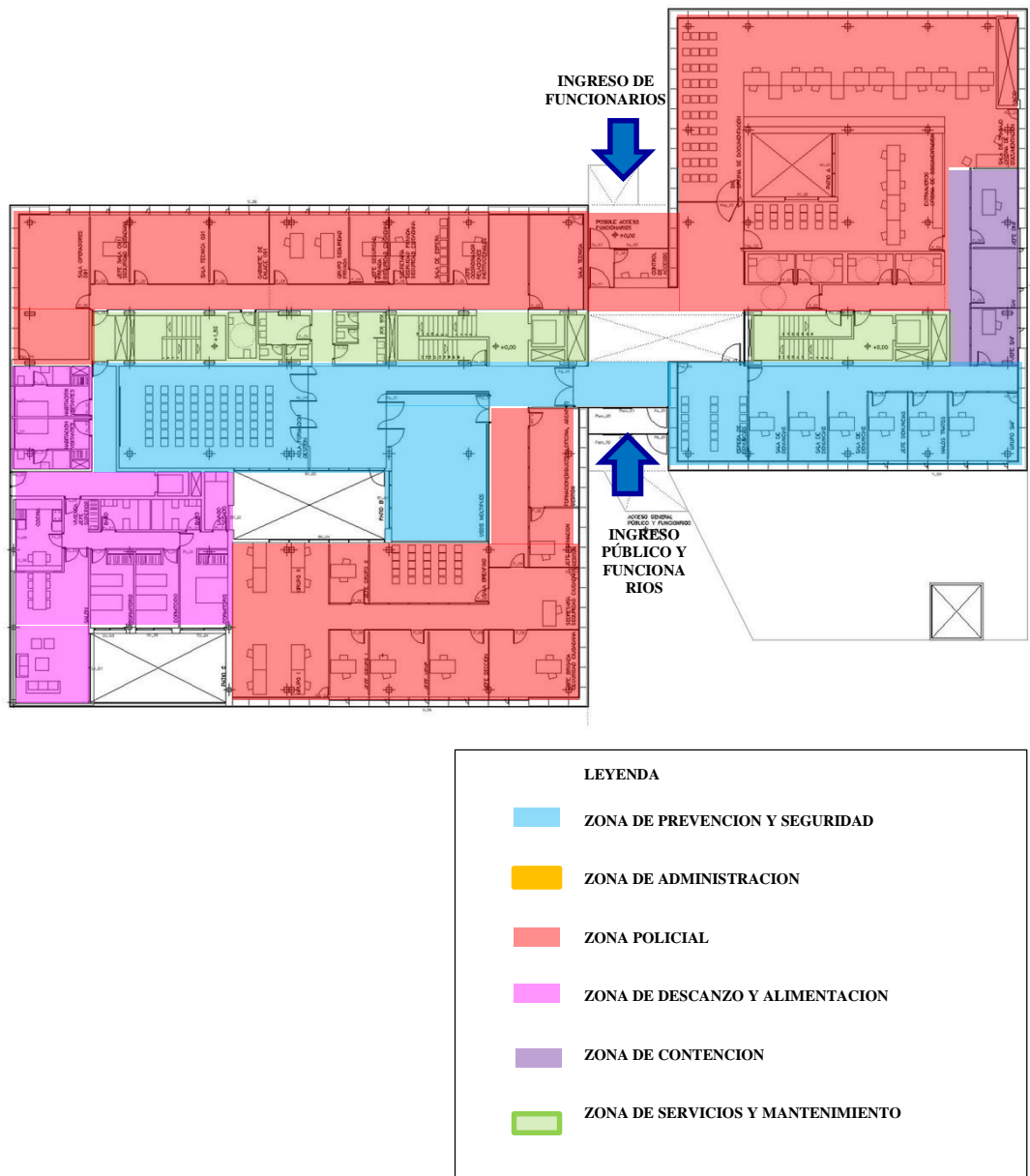


Figura 15: Zonificación y accesos del Proyecto Jefatura Superior de Policía en Logroño, España. Fuente: Archdaily, 2014.

De acuerdo a la planta de distribución del primer piso, corresponde a zonas de contención, prevención y seguridad, policial, descanso y alimentación: siendo algunas áreas de atención e información al público, módulos de atención y jefaturas policiales.

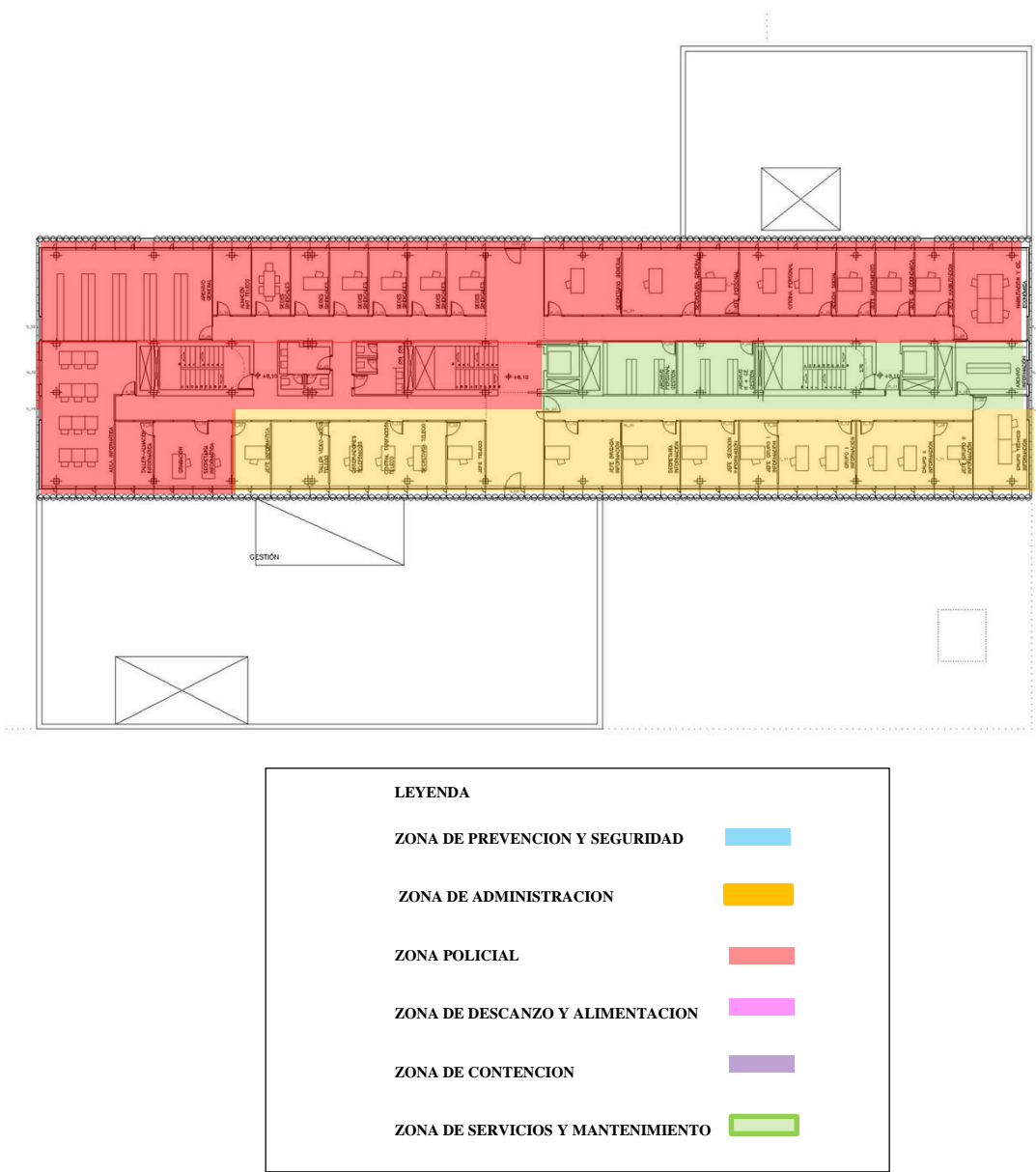


Figura 16: Zonificación de la Jefatura Superior de Policía en Logroño, España – Planta tipo.
Fuente: Archdaily, 2014.

En el segundo piso se encuentran las zonas policiales, administrativas y mantenimiento. Asimismo, en los demás niveles se encuentran algunas áreas de descanso y alimentación.



Figura 17: Vista de la zona de prevención y seguridad, Proyecto Jefatura Superior de Policía en Logroño, España. Fuente: Archdaily, 2014.

En la primera planta se encuentran estratégicamente distribuidos los espacios abiertos y cerrados, teniendo una conexión que permita interactuar por medio de los espacios de circulación peatonal.



Figura 18: Espacios abiertos y espacios cerrados del proyecto Jefatura Superior de Policía en Logroño, España.



Figura 19: Vistas exteriores (lateral norte y lateral oeste) – Proyecto Jefatura Superior de Policía en Logroño, España.

Aspecto Funcional:

La circulación dentro de la Jefatura Superior de Policía se da de manera lineal llevándonos a diferentes zonas de la infraestructura policial. El proyecto posee tres ingresos: el ingreso público y de funcionarios se localiza en la fachada principal y el ingreso secundario – ingreso de funcionarios, se localiza en la parte posterior y lado izquierdo de la infraestructura se ubica un ingreso exclusivamente para los funcionarios de guardia, donde se ubican áreas de descanso y otros. Asimismo, posee un ingreso vehicular para trabajadores de la institución e estacionamiento de patrullas.

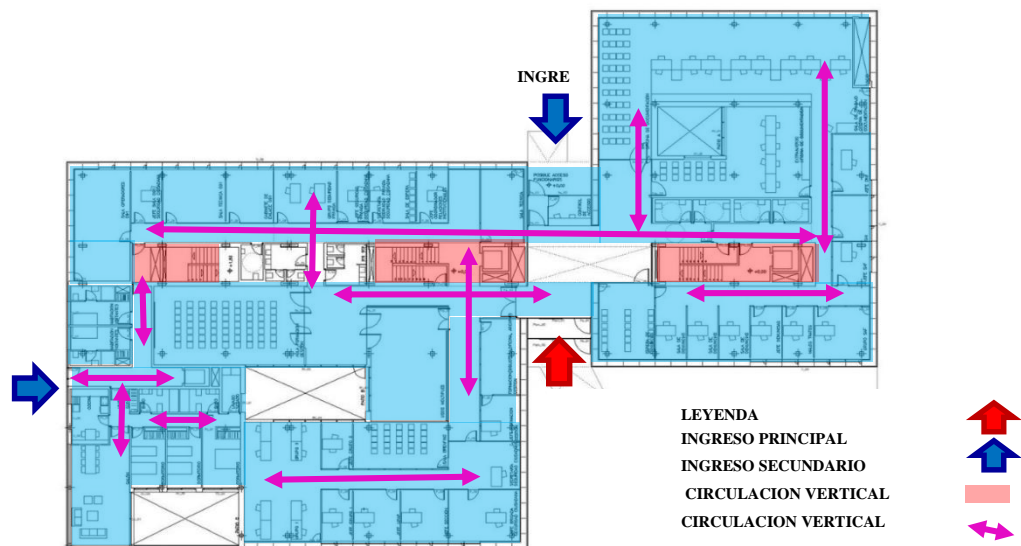


Figura 20: Diagrama de circulación – Jefatura Superior de Policía en Logroño, España

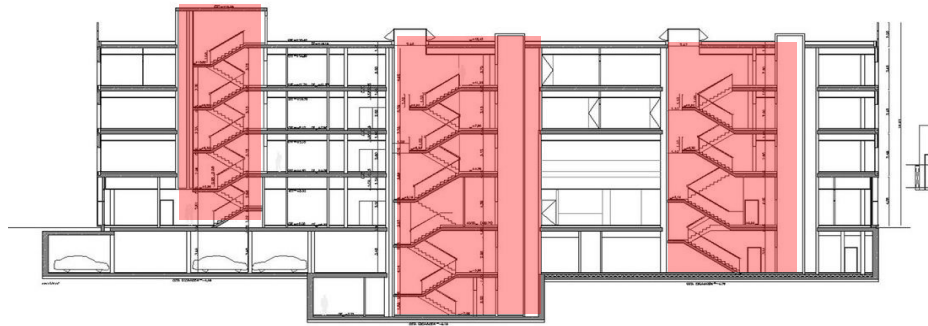


Figura 21: Vista de circulaciones verticales en sección – Jefatura Superior de Policía en Logroño, España

Aspecto formal:

La infraestructura Policial se caracteriza por su forma, y enmarcando su función como edificio público en medio del entorno urbano en el que se encuentra. Posee cuatro alturas sobre rasante, su volumetría se basa en una relación sencilla de formas elementales: un prisma alargado de tres plantas apoyado sobre dos piezas que sobresalen y señalan los accesos público y privado.



Leyenda:

Volumen vertical — Volumen horizontal —

Figura 22: Vista de volumetrías de proyecto- Jefatura Superior de Policía en Logroño, España.

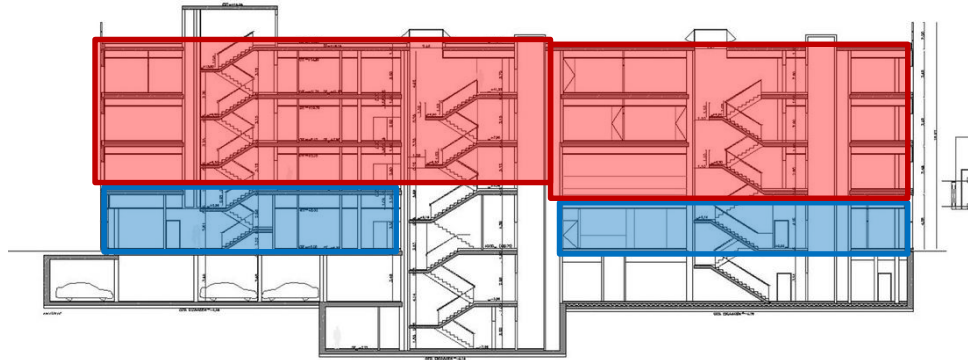


Figura 23: Vista de formas y bloques horizontales – Jefatura Superior de Policía en Logroño, España.

Aspecto de Tecnología constructiva:

La envolvente exterior se materializa con una doble piel. En la caja superior un primer filtro exterior -de lamas móviles de chapa de aluminio perforada en fachadas Este y Oeste- protege del soleamiento la hoja interior de vidrio. En las piezas del basamento la piel exterior es de u-glass, para permitir el paso de la luz y proteger de las vistas, y la interior de vidrio.

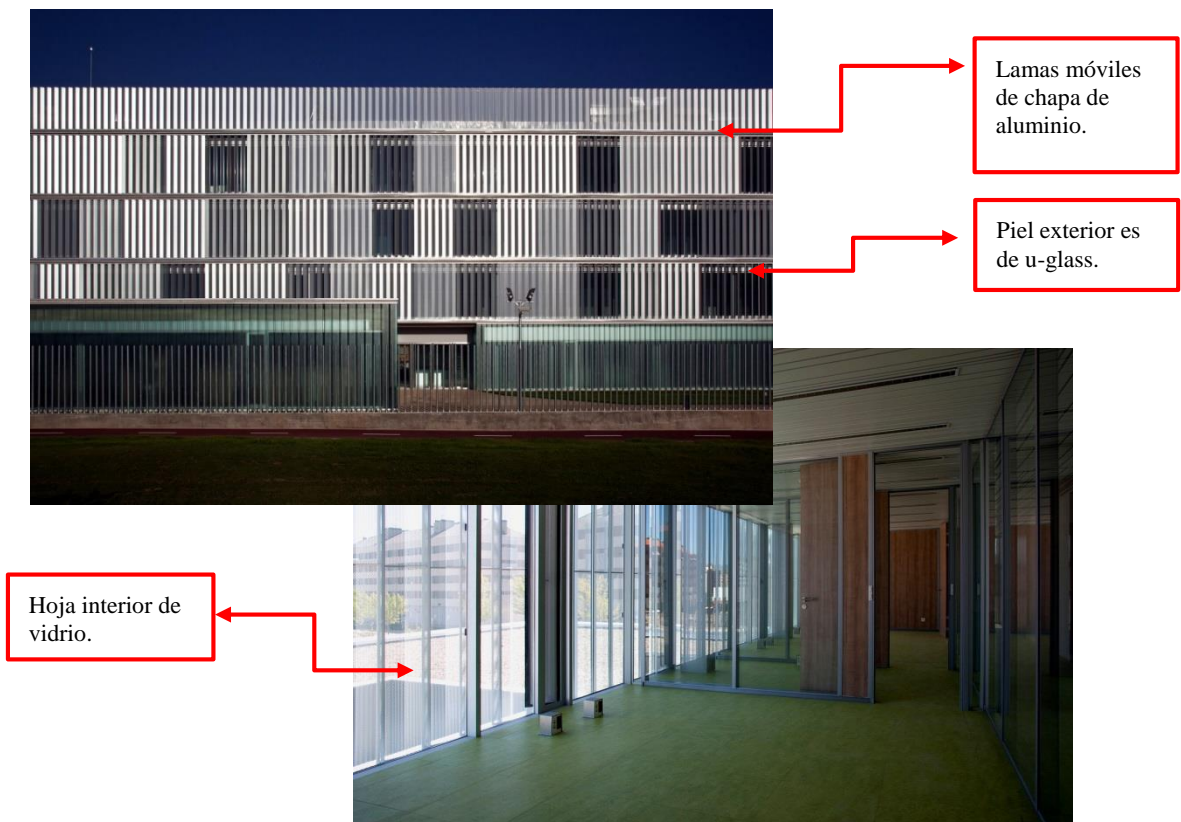


Figura 24 : Vista de tecnologías en acabados y estructuras expuestas – Jefatura Superior de Policía en Logroño, España

3.4.2. Análisis y diagnóstico situacional Sede Policial

Por la ubicación de la Región de Tacna, dentro de la estructura orgánica de la Policía Nacional, está obligada a involucrarse permanentemente con los diversos órganos (dirección, apoyo operativo, apoyo administrativo, infraestructura policial y ejecución), convirtiéndose de esta manera en un espacio de Interacción institucional vital para el funcionamiento de la Policía a nivel de la Región.

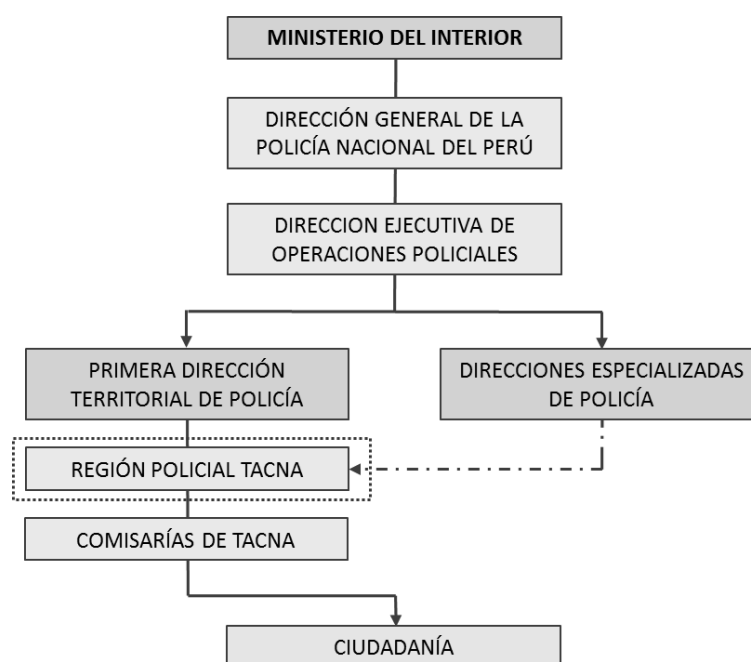


Figura 25: Esquema de Estructura Orgánica de la PNP

MISION

La Región Policial Tacna, como órgano de Comando, tiene como misión garantizar las condiciones necesarias de orden u seguridad que permitirán el ejercicio de los derechos y libertades de las personas, la convivencia pacífica, el desarrollo económico y social de la Región Tacna, alcanzando elevados niveles de calidad de los servicios policiales y promoviendo la participación ciudadanía, dentro del marco de la Legislación peruana y el respeto a los derechos humanos. (POLICIA NACIONAL DEL PERU, 2019)

VISION

Ser una Gran Unidad Policial, que brinde un servicio policial oportuno, eficaz y de calidad, inspirando confianza en la comunidad a través de una labor conjunta con la sociedad, orientado a minimizar el accionar delincencial en todas sus modalidades, respetando el marco legal vigente. (POLICIA NACIONAL DEL PERU, 2019)

FUNCIONES GENERALES

- Dirigir, ejecutar y controlar la implementación, operatividad y desarrollo de las estrategias y planes para el adecuado desempeño operativo de la Región Policial a su cargo; asumiendo la responsabilidad de la ejecución de las acciones y operaciones policiales, para la lucha contra la delincuencia común y el crimen organizado en todas sus modalidades, garantizando el cumplimiento de las leyes, el orden interno, orden público y seguridad ciudadana.
- Coordinar y atender los requerimientos de las autoridades y entidades competentes de conformidad con la legislación de la materia y su ámbito de competencia.
- Ejecutar, controlar y supervisar el cumplimiento de las órdenes y disposiciones emanadas del Comando Institucional.
- Dictar disposiciones complementarias que coadyuven al desarrollo oportuno y adecuado de las actividades y operaciones policiales.
- Promover, proponer y ejecutar los programas preventivos y la implementación de mecanismos de alerta temprana para la prevención de Delitos y faltas que dirige la Dirección de Seguridad Ciudadana de la Policía Nacional del Perú; de conformidad con las políticas del Ministerio del Interior y estrategias de la Institución Policial para promover mayor acercamiento con la comunidad y fortalecer la confianza Policía – Autoridad – Comunidad.
- Administrar los recursos asignados a la Región Policial Tacna, con criterios de eficiencia y eficacia, de conformidad con el marco legal vigente; así como, efectuar los requerimientos que garanticen y aseguren su aprovisionamiento oportuno para el desarrollo de las operaciones policiales.

- Supervisar el proceso de registro, recopilación y análisis de la información estadística que produzca la Región Policial a su cargo, para una adecuada toma de decisiones, de conformidad con los lineamientos que dicta la División de Estadística de la Policía Nacional del Perú. (POLICIA NACIONAL DEL PERU, 2019)

ANTECEDENTES DE LA SEDE POLICIAL TACNA

Actualmente esta sede, funciona en la casona antigua declarada monumento histórico y patrimonio cultural de la Nación, en la zona central de la ciudad. Dicho inmueble tiene su infraestructura bastante debilitada y puede ser un peligro por derrumbe en cualquier momento. El terremoto del 23 de junio del 2001 causó serios daños en el local policial. El Instituto Nacional de Defensa Civil (Indeci) lo declaró inhabitable por ser de "riesgo alto y grave", pero recién en los últimos dos años se restringió el acceso a los ambientes de la segunda planta. Se señala que el inmueble donde funciona la Sede policial actualmente es un edificio de dos plantas con más de 150 años de antigüedad, con paredes de adobe en 70% y concreto armado en 30%, de techos con durmientes, listones de madera y barro y calaminas, y pisos de madera y concreto.

Este local, aunque declarado monumento histórico por resolución N° 0928 en julio de 1980 por el Instituto Nacional de Cultura (INC), no puede ser demolido pese a estar declarado de alto riesgo, ya que los movimientos telúricos, clima húmedo y lluvias lo han debilitado y hecho vulnerable. En inspección del Indeci, el 28 de febrero del 2011 (antes del último sismo), se reiteró del peligro por el "riesgo alto y grave", recomendando la clausura de sus ambientes (oficinas) y se proceda a elaborar un proyecto de restauración integral al monumento a la brevedad posible.

UBICACIÓN

Actualmente la sede de la XXI Región Policial de Tacna se encuentra ubicada al costado del Teatro Municipal de Tacna, en el Pasaje Calderón de la Barca N°353, teniendo como oficinas descentralizadas de las Divisiones de Órgano de Apoyo y Órgano de Ejecución de Tacna.



Figura 26 : Ubicación de la XXI Región Policial en la Región Tacna.

DE SU ENTORNO

Se encuentra rodeado por equipamientos declarados como patrimonio tales como el teatro municipal ubicado a lado derecho, el teatro orfeón el cual está en frente de la XXI Región Policial. Se accede a la edificación por el pasaje peatonal Calderón de la Barca, ubicado en la zona monumental de Tacna, haciendo dificultoso el acceso vehicular al usuario.

DE LA DISTRIBUCIÓN Y ÁREAS DE AMBIENTES

La XXI Región Policial de Tacna funciona dentro de una edificación que no es adecuada y apta, porque que esta no ha sido diseñada para la utilidad que se le está dando actualmente. Por ello es que presenta muchas falencias en cuanto a la distribución de zonas y la función de los espacios, además no cuenta con suficientes ambientes para el desarrollo adecuado de las actividades.

01 ENTORNO													
COSTADO DEL TEATRO MUNICIPAL CONFORMAN UN MARCO MONUMENTAL IMPORTANTE													
02 DE LA CONSTRUCCIÓN													
MATERIALES		TAPIAL	ADOBE	QUINCHA	PIEDRA	LADRILLO	MADERA	METAL	CONCRETO	MÁRMOL	CONSERVACIÓN		
ELEMENTOS											B	R	M
ESTRUCTURA	CIMENTACIÓN					x							X
	MUROS			x									X
	TABIQUES				x				X				x
	COLUMNAS								X			X	
	PIE DERECHOS								X			x	
	VIGAS								X				X
	SOLERAS								X				X
	ARCOS								X				x
ACABADOS	FACHADA		DE COLOR VERDE CON CARPINTERÍA MARRÓN EN UN PLANO QUE NO EVIDENCIA EL TECHO A DOS AGUAS POR LA BALAUSTRADA DE MADERA EN EL REMATE SUPERIOR DEL MURO										
	CUBIERTA		CADA TORTEADO DE BARRO CON ARMADURA DE MADERA CON TECHOS										
	REVESTIMIENTO		ESTUQUES Y PINTURA (EL VERDE ES UNO DE LOS ORIGINALES). CIELO RASO CON RONDONES ORNAMENTALES .										
	PUERTAS		MADERA DOS HOJAS CON JAMBAS Y DINTELES FORRADOS CON MADERA.										
	VENTANAS		MADERA DOS HOJAS CON JAMBAS Y DINTELES FORRADOS CON MADERA.										
	BALCONES		REJAS , FIERRO , MADERA.										
	PISOS		EXTERIORE CEMENTO. / INTERIORES ENTABLADOS.										
	ESCALERAS		MADERA Y CONCRETO.										
ZOCALOS		MADERA 8"											
03 INSTALACIONES INTERIORES													
AGUA			DESAGUE				ELECTRICIDAD						

Figura 29: Cuadro de acabados y estructuras en Sede Principal PNP actual - Región Tacna



Figura 30: Vistas de espacios principales y distribución espacial actual – Sede Policial Región Tacna.

Esta casona posee un estilo colonial, es decir poseen diferentes patios y los ambientes se encuentran distribuidos alrededor de estos. Por ello los ambientes no son adecuados para el uso que se le está dando. Es evidente que existe hacinamiento en algunas oficinas, tiene dificultades de circulación interior y carecen de espacio para albergar otras oficinas funcionales.

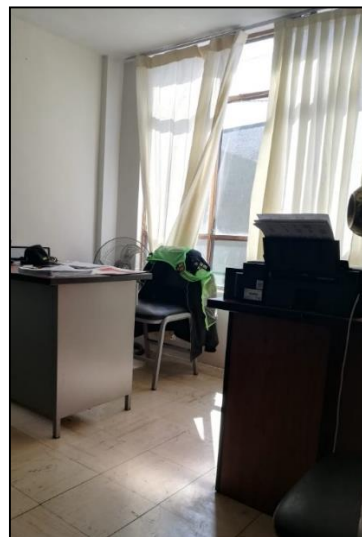
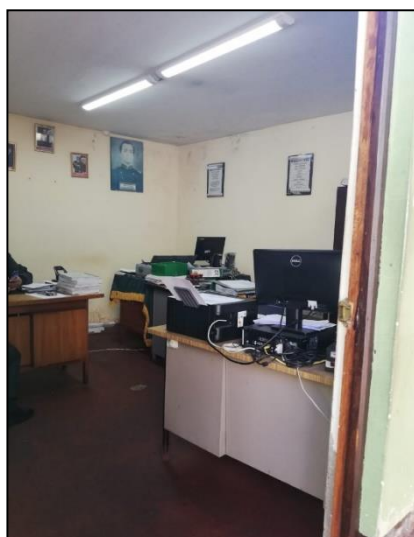


Figura 31: Imágenes internas de las oficinas administrativas – Sede Central XXI Región Policial.

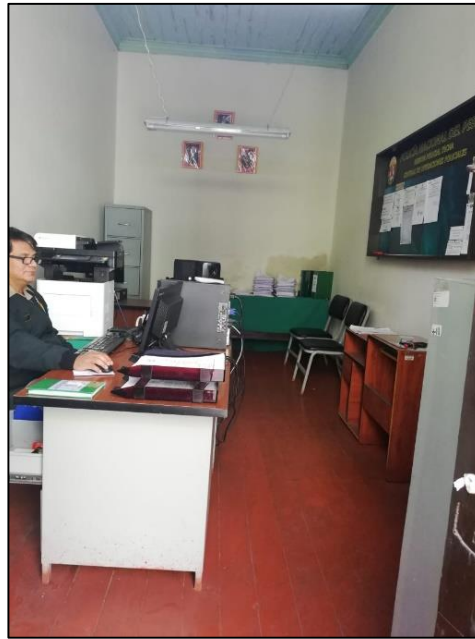


Figura 32: Imagen internas de las oficinas administrativas – Sede Central XXI Región Policial.

ESTRUCTURA FUNCIONAL DE LA INSTITUCIÓN

La organización, estructura orgánica, funciones generales y específicas de los órganos y cargos, delimitando la naturaleza y amplitud del trabajo, además proporcionara información sobre las relaciones formales y funcionales de autoridad y responsabilidad a cada nivel. Está Conformado por los siguientes órganos: Órgano de Dirección, Órganos de Asesoramiento, Órgano de Apoyo y Órgano de Ejecución.

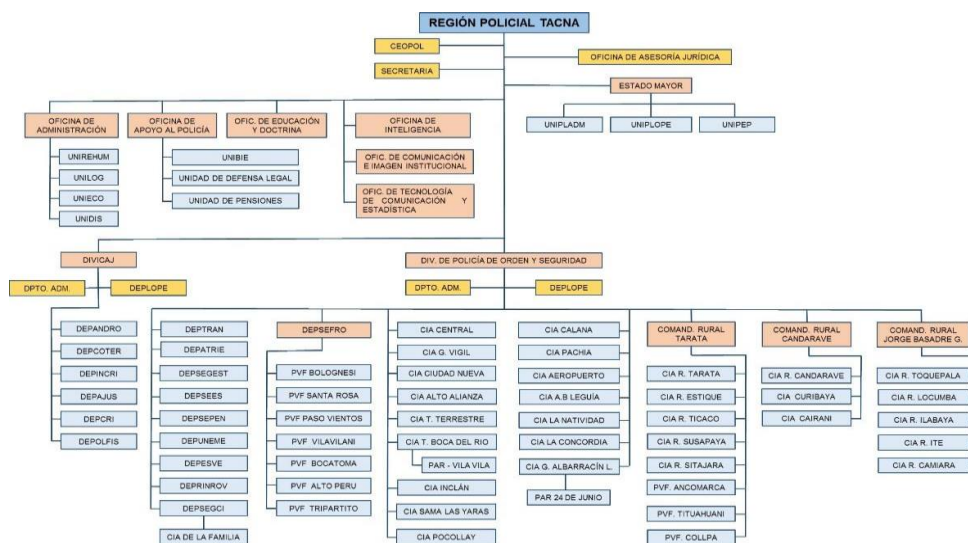


Figura 33: Esquema de Estructura Orgánica Institucional PNP. Fuente: Dirección PNP XXI Región Tacna.

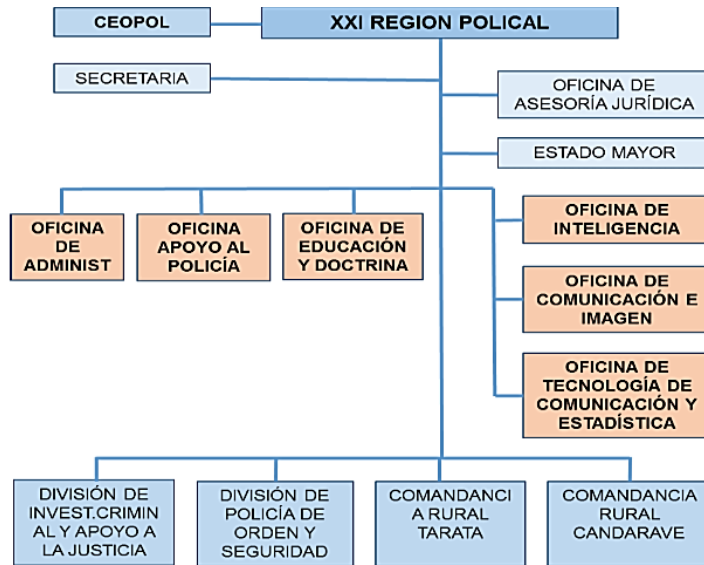


Figura 34: Esquema de Estructura Orgánica a Nivel Institucional- Región Tacna.
Fuente: Elaboración Propia

3.4.3. Análisis y diagnóstico situacional Orden Interno

El ámbito de la seguridad ciudadana se puede definir como un fenómeno de carácter social y de complejidad, de dimensiones y causales variadas, los cuales deben ser abordados en conjunto. La criminalidad, la inseguridad y las muestras de violencia social requieren un tratamiento pormenorizado y a la vez integral, con plazos determinados como respuesta de contingencia ante su incremento o expansión. En la medida de tomar medidas oportunas y eficaces para conservar el orden interno (seguridad) deriva de la remoción de obstáculos de carácter estructural y cultural insertados en los sistemas administrativos estatales por parte de decisores políticos. La jerarquía policial regional debe cumplir con la responsabilidad de planear, organizar, coordinar, dirigir y controlar la administración de los recursos humanos, logísticos, económicos, bienestar, del apoyo técnico a las Unidades Policiales para el cumplimiento exitoso de la función policial. Para el cumplimiento de sus funciones, coordina con la Dirección Territorial de Policía de Tacna, Estado Mayor y oficina de Administración de la XXI Región Polical de Tacna.

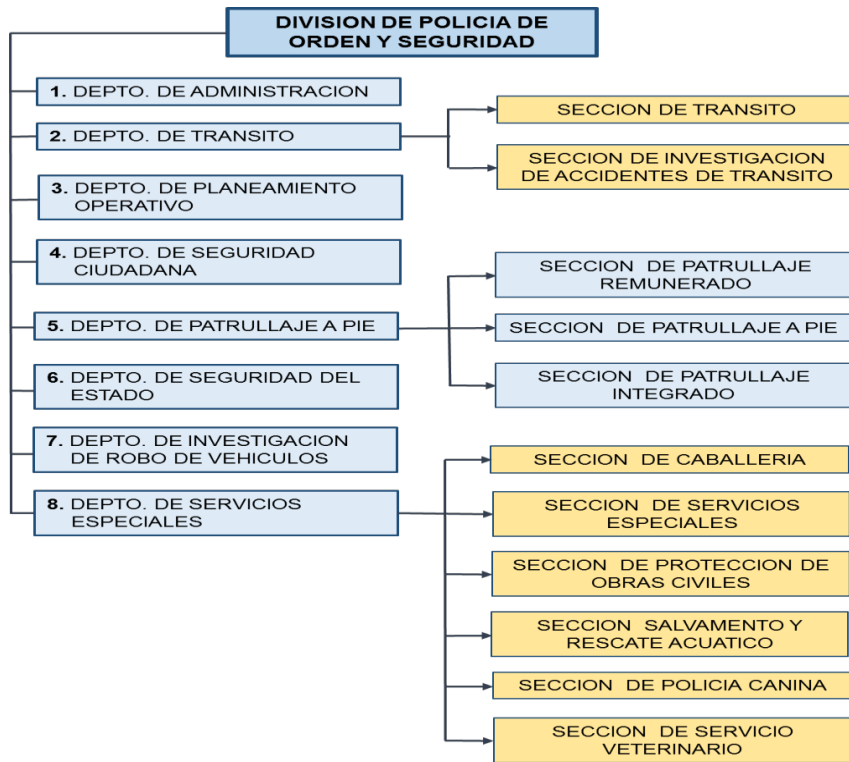


Figura 35: Estructura Funcional División de Orden y Seguridad.
 Fuente: Manual de Organización y Funciones de la Dirección Territorial de Policía Tacna – Elaboración Propia.

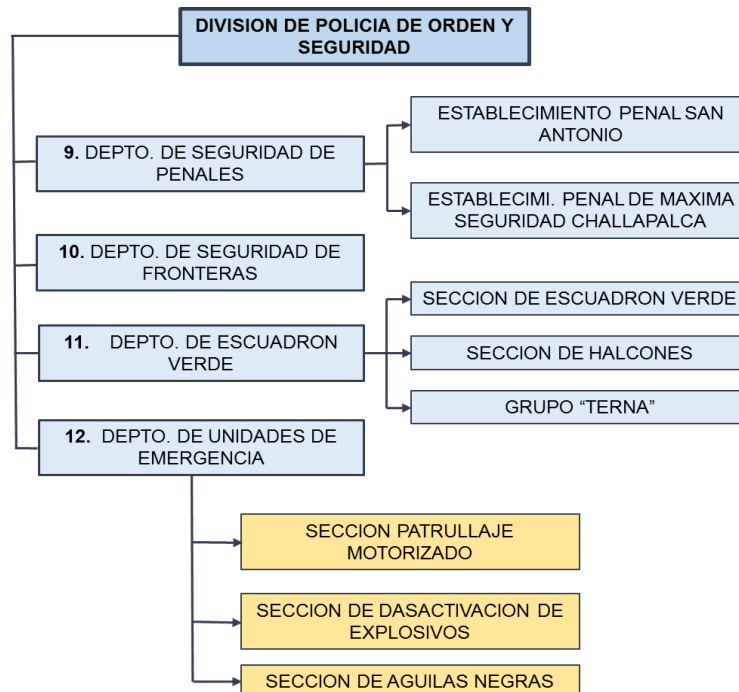
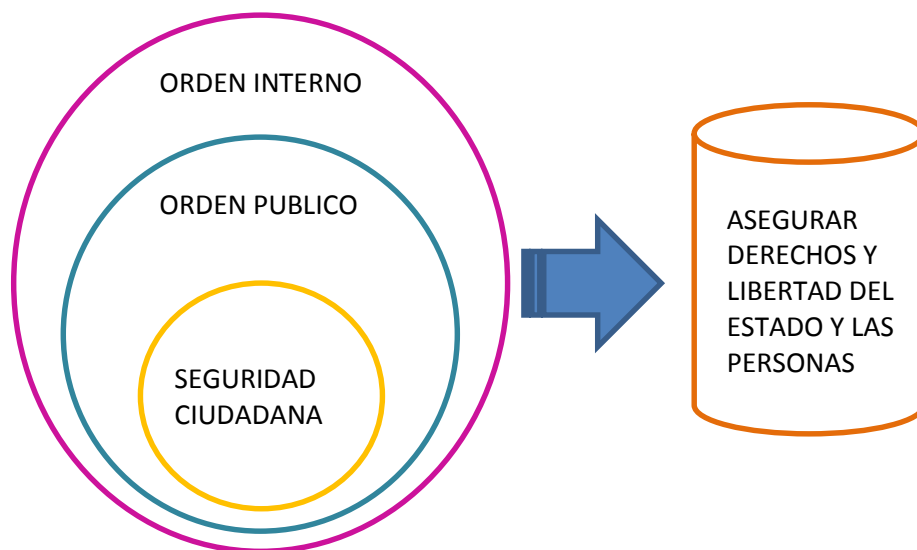


Figura 36: Estructura Funcional División de Orden y Seguridad.
 Fuente: Manual de Organización y Funciones de la Dirección Territorial de Policía Tacna – Elaboración Propia.



*Figura 37: Estructura Básica de Seguridad Ciudadana
Fuente: Elaboración Propia.*

Bajo estas premisas, se establece la importancia de fortalecer la finalidad fundamental de la PNP, donde se garantiza, se mantiene y se restablece el orden interno. Mientras existan los mecanismos administrativos, la logística requerida y la infraestructura adecuada, las funciones de los efectivos policiales permitirán en alto grado el cumplimiento de las leyes y la seguridad del patrimonio público y privado en toda la extensión territorial jurisdiccional, asegurando los derechos y libertades de las personas. Una vez caracterizado el problema, en función a causas delictuales, conductas sociales, y definida la finalidad de la seguridad ciudadana, posibilita determinar una situación de seguridad relativa. Los criterios de incidencia delictiva serán evaluados en función al tipo de delito y denuncias, violencia familiar, y seguridad pública, con ello serán determinadas las premisas para los equipamientos policiales.

INDICADORES DE CRIMINALIDAD Y DELINCUENCIA

Las denuncias efectuadas dentro del ámbito de la región Tacna, denota que la mayor parte de los delitos son efectuados contra el patrimonio, la salud pública, tráfico ilícito de drogas, violencia familiar y la seguridad pública, como lo señala DITERPOL en su Oficio N°009-18-MACREPOL-TAC-MOQ/REGPOTAC/UNIPLLEDU-AREEST.

Los casos de delitos contra el patrimonio fueron registrados en una cantidad de 2107 reportes en el 2018, seguido por delitos contra la tranquilidad pública con 1270 reportes, y delitos contra la libertad y la vida, el cuerpo y la salud familiar en consecución respectiva. Estos datos se corroboran con actividades diversas donde la demanda de servicios y el movimiento económico son sus principales causas, con ello la recepción turística, el movimiento de dinero, las actividades de lavado de activos, el contrabando y el subempleo se incrementan. Entre otros elementos delictivos, no se han registrado organizaciones criminales inmersos en actividades de reglaje y sicariato dentro de la Región Tacna. Estos aspectos deben ser orientados al fortalecimiento de las instituciones de apoyo para facultar de criterios de prevención en favor de la seguridad ciudadana hacia la comunidad. Es posible ver que los registros de actos delincuenciales han incrementado en los tres últimos años, por ello es necesario contar con la logística necesaria para bajar los índices de delincuencia.

UNIDAD POLICIAL	2015	2016	2017	2018
Central	550	960	962	632
Leguía	267	309	338	335
Natividad	70	114	107	199
G. Vigil	668	707	415	465
C. Mujeres	2	6	9	9
Esp. Terrestre	0	3	0	1
DEPOLFIS	88	109	110	60
DEPINROV	81	79	408	319
DEPINCRI	162	179	97	104
DEPANDRO	87	58	60	109
Alto Alianza	161	238	273	298
Ciudad Nueva	133	205	184	119
G. Albarracín	503	526	826	640
Pocollay	124	205	330	346
Calana	47	42	77	95
Pachía	19	14	13	60
Las Yaras	13	9	9	13
Boca del Rio	79	108	151	134
Sama Inclán	7	10	14	11
TOTAL	3061	3881	4383	3949

Tabla 1: Delitos Registrados en las Comisarías de la Provincia de Tacna.
Fuente: DIRTEPOL

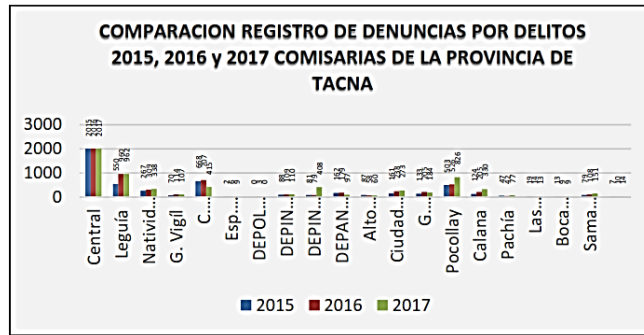


Figura 38: Delitos Registrados en la Provincia de Tacna – Comparativo Anual.
Fuente: Plan de Acción Regional de Seguridad Ciudadana Tacna 2019.

VIOLENCIA FAMILIAR

Según las estadísticas por violencia familiar registrados en la REGPOL Tacna en el 2017, hay un incremento considerable de los casos hacia el 2018, problema que desde el 2010, cuyo registro de denuncias efectuadas era de 2858 casos se incrementó a 4026 casos en el 2018, en temas de maltrato físico y psicológico, donde la urgencia de generar programas y proyectos de orden público o privado, incentiven a la disminución de denuncias y mejorar la calidad de vida de las familias de la Región. En un segundo plano, los delitos contra la libertad sexual y la presunción de delito son aspectos que continúan en consecución en menor grado.

Periodo	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Totales	2858	2607	2824	3238	3234	3072	3809	4026

Tabla 2: Denuncias Registradas Sobre Violencia Familiar – Región Tacna.
Fuente: Oficina de Estadística de la REGPOL-TACNA

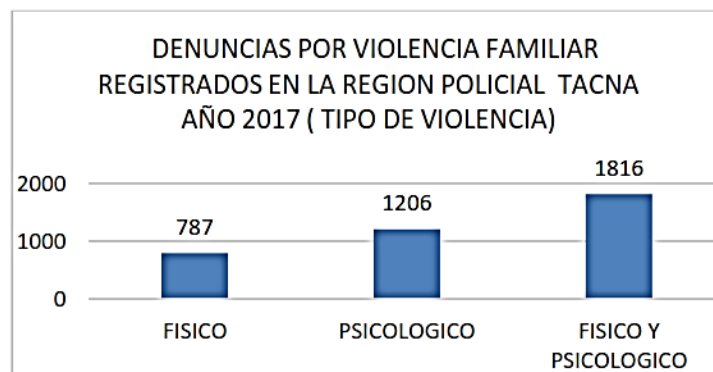


Figura 39: Denuncias por Violencia Familiar Registrados en la Región Policial – Tacna año 2017.

Fuente: Plan de Acción Regional de Seguridad Ciudadana Tacna 2019.

SEGURIDAD PÚBLICA

Según el mapa del Delito de la Región de Tacna (documento elaborado por los Comisarios PNP y los gerentes y subgerentes de Seguridad Ciudadana) es posible apreciar los hechos delictivos dentro de la Provincia de Tacna (en específico la zona urbanizada entre los distritos de G.A.L., Tacna, Alto de la Alianza y Pocollay). Se identificaron los lugares con mayor notoriedad de incidencia delictiva en zonas de alto tránsito de personas dentro de la zona urbana de la ciudad y distritos: áreas cercanas a Centros Comerciales, áreas de comercio intensivo, parques, avenidas comerciales, bares y lugares de servicios turísticos.

Así también se detectaron zonas céntricas donde la micro comercialización de drogas en la modalidad de “pase” y al “menudeo”, considerando la ciudad como en centro de acopio y/o tránsito para la comercialización, siendo insuficiente el patrullaje policial. Las comisarias con mayores índices de denuncias y registro de actos delictivos son las Comisarías Central, Vigil y Gregorio Albarracín.

Es también sabido que con el incremento de migrantes extranjeros y nacionales por causas de supervivencia, pobreza y falta de empleo en el presente año, promovió la aparición de bandas organizadas para cometer delitos contra el patrimonio o robo a mano armada. A pesar de contar en cada distrito con servicios logísticos de Seguridad Ciudadana y mayor capacidad tecnológica provista por las municipalidades, hay incrementos en los indicadores de faltas contra las buenas costumbres y la tranquilidad pública, la protección al menor (escolares), entre otros.

INDICADORES	2016	2017	2018
DELITOS (C.PATRIMINIO Y OTROS)	136	106	67
FALTAS C. LAS BS Y T PUBLICA	1056 1	1198 3	2723 0
ACCIDENTES DE TRANSITO	233	244	197
VIOLENCIA FAMILIAR	101	125	54
SERVICIOS ESPECIALES	347	622	636
PREVENCION (SOSPECHOSOS)	141	81	74
SERVICIO PROTECCION ESCOLAR	3248	1745	2677
OPERATIVOS CONJUNTOS	353	134	105
VISITAS UVV	429	2169	5256
INFRACCION A DISPOSICIONES MUNICIPALES	92	173	70
CONTRA LA VIDA, CUERPO Y SALUD	0	23	118
OTROS SERVICIOS MPT	399	2463	8068
TOTAL	1604 0	1986 8	4455 2

*Tabla 3: Intervenciones de Serenazgo en el Distrito Capital de Tacna – Año 2017.
Fuente: SGSC-MPT-2017*

En los puntos críticos identificados en la provincia de Tacna, se reportaron hurtos a domicilios en horarios de 11:00 a 13:00 hrs y entre las 02:00 y 03:00 horas durante la madrugada mediante modalidades de fracturación de chapas de seguridad con herramientas; arrebatos en la sinmediaciones de los centros de abastos y comercio intensivo; hurtos de medidores de agua y energía eléctrica durante horas de la madrugada, asaltos y robos a mano armada haciendo reglaje o seguimiento bajo la modalidad del “marcaje”; la comercialización y microcomercialización de drogas mediante la modalidad del “delivery” (modalidad acrecentada donde los vendedores eluden con facilidad la vigilancia policial); y algunos espacios de comercio y expendio de alcohol y lenocinios, que a sus alrededores se reportan casos de violencia y asaltos, en espacios cercanos a la zona industrial y avenidas anillo de la ciudad.

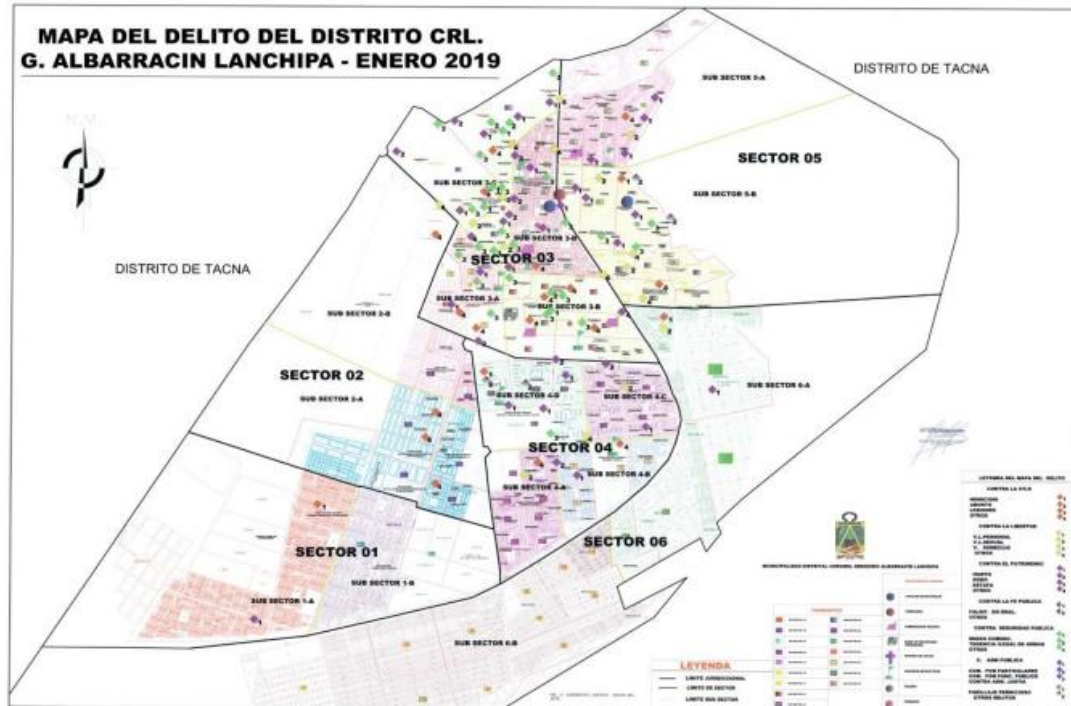


Figura 42: Puntos Críticos – Mapa de Delito – Comisaría Gregorio Albarracín PNP – Tacna.
Fuente: DIRTEPOL.

3.4.4. Análisis situacional y diagnóstico de la ciudad de Tacna.

A. Aspecto Socio Demográfico

El departamento de Tacna está situado en el extremo sureste del país, colinda con el océano pacífico por el suroeste, limita con los departamentos de Moquegua y Puno por el noroeste, por el este con Bolivia, Y POR EL LADO sur con Chile. Su capital es la ciudad de Tacna. Durante la década del 50 el gobierno de Manuel A. Odría realiza una fuerte inversión en infraestructura urbana, mediante equipamientos educativos, de salud y urbana, lo que hizo la ciudad más atractiva para los inmigrantes locales.

Para década del 60 se da una primera oleada migratoria ocupando las zonas de Para y Pocollay. En la década del 70 se produce una segunda oleada migratoria lo que produce que se ocupen los terrenos que hoy comprende el Distrito de Alto de la Alianza. Con el aumento en la población, surgieron nuevos distritos, ocupando parte del territorio del distrito de Tacna.

DISTRITOS	POBLACION POR AÑOS			
	1981	1993	2005	2013
TACNA	97 173	117 168	94 428	93 818
ALTO DE LA ALIANZA	(1)	26 872	35 439	36 906
CIUDAD NUEVA	(1)	26 178	34 231	38 400
POCOLLAY	1359	10 445	17 113	19 836
CRNL.GREGORIO A.	(1)	(1)	68 989	90 789
TOTAL	98 532	180 663	250 200	293 784

*Tabla 4: Crecimiento Poblacional de la Ciudad de Tacna.
Fuente: INEI*

El censo del año 2007 determina una población de 250 200 donde el Distrito Gregorio Albarracín Lanchipa se convierte en el segundo distrito más poblado (a causa de la reubicación de los afectados del sismo del año 2001 y el efecto multiplicador a través de las redes sociales entre migrantes), después del Distrito de Tacna

B. Aspecto Económico Productivo

Es identificable, como su principal actividad económica, al comercio en un 14,6%, seguido por actividades de transportes y telecomunicaciones (13,2%), manufactura (8,8%), construcción (7,2%) y la actividad agropecuaria tiene un 6,9%.

En la ciudad de Tacna, se puede indicar que el comercio de alto movimiento está sectorizado en espacios céntricos comerciales (prestación de servicios turísticos y comercio intensivo) y espacios de ruta gastronómica, estas actividades se han convertido en el principal eje comercial de nuestra ciudad.

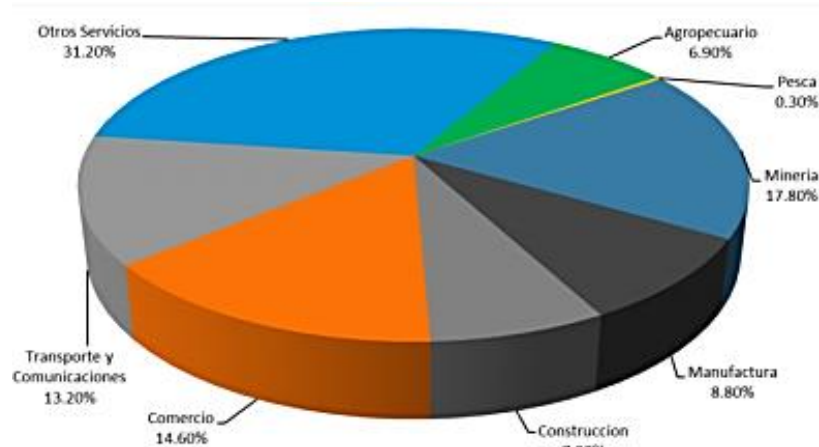


Figura 43: Estructura de la Producción en la Región Tacna.
Fuente: INEI

C. Aspecto Físico Espacial

El proceso evolutivo de la ciudad de Tacna a nivel urbano desde su época más temprana tuvo un historial de consolidación progresiva: de pueblo de indios a ciudad. El proceso fue lento, demandando hechos de trascendencia que facultaron la identidad a la ciudad, como un centro dinamizador de flujos económicos y de servicios. La Época Prehispánica de Tacna se inició hacia el año 1536, donde aparecen los primeros asentamientos humanos en el borde río Caplina, sobre el territorio que hoy ocupa la Ciudad. Conocida por los españoles como el pueblo principal de "Tácana", estaba constituida por siete ayllus: Collana, Tonchaca, Aymarará, Silpay, Olenique, Ayca y Umo; los que desde 1840 se conocieron como "pagos". El año 1719, la visita para la venta y composición de tierras de don Juan Antonio de Urra, impulsado por el nivel socio económico de los migrantes ariqueños, constituye el más grande y significativo proceso de estímulo al poblamiento y urbanización solo superado por los fenómenos similares de 1856 y el último que, iniciado en 1954 continúa hasta hoy. Tacna, en la actualidad es un complejo espacio urbano conurbanizado con las zonas urbanas de los distritos creados post proceso de inmigración interna y nacional en la década del 70, asentados en las rutas comerciales hacia el Este y el Noroeste, en la pérdida de las zonas agrícolas por falta de recurso hídrico hacia el este y el este, post expansión zona sur oeste en las pampas detrás del cerro Arunta después del terremoto del 23 de junio del 2001, lo que hoy se llaman distritos: Alto de la Alianza, Ciudad Nueva, Pocollay y Gregorio Albarracín.

D. ASPECTO FÍSICO BIÓTICO

Características Físico Naturales

Morfología

Las unidades morfológicas vistas en la ciudad de Tacna, pertenecen a la Provincia Fisiográfica de Costa. Esta se constituye de cerros y colinas aluviales, de llanuras o pampas amplias. De relieves moderadamente ondulantes y que por su calidad de suelo posibilita su uso intensivo en agricultura.

Fisiografía

Por su ubicación geográfica, presenta características de un clima templado cálido: temperaturas oscilantes, las lluvias son insignificantes e irregulares; se propicia de alta nubosidad en meses de invierno; y se perciben dos estaciones bien contrastantes: verano e invierno.

Temperatura y Humedad

Las temperaturas medias oscilan con máxima de 27,2°C en verano (febrero) y mínima de 9,5°C en invierno (julio). Los valores más altos de humedad del aire se registran durante los meses de julio y agosto (invierno) oscilando entre 81% y 80%. Los valores más bajos de humedad del aire se registran durante los primeros meses del año (verano) oscilando entre el 69 y 79%.

Hidrología y Suelos

Ubicada entre los niveles altitudinales de los 500 y 1000 msnm, conforma la cuenca seca del río Caplina, en tanto la cuenca naciente se halla encima de los 3900 m.s.n.m. en la jurisdicción del distrito de Palca, en la sierra de la provincia. Los suelos son concebidos como cuerpos naturales e independientes, cada uno con una morfología específica resultante de una única combinación de la cima, materia viviente, materiales parentales terrosos, relieve y edad de las formas de la tierra.

3.5. ANALISIS DEL LUGAR

3.5.1. Aspecto Físico Espacial

En este punto, haremos un análisis de las características físico-naturales del lugar contemplando elementos analíticos de infraestructura física existente a nivel urbano, arquitectónico y social, del espacio donde se propone este proyecto.

A. Ubicación y localización

La ubicación del terreno está en la Región de Tacna, Provincia de Tacna, Distrito de Tacna, en el sector T-VIII de Para Chico, Fundo Izara. Se accede a través de la Av. Manuel A. Odría (Panamericana Sur). Colinda por el Norte con el Albergue Infantil San Pedro, la Gerencia de Ingeniería y Obras, Almacén, Sub Gerencia Equipos Mecánicos y el Local de Seguridad Ciudadana de la Municipalidad Provincial de Tacna, por el Suroeste con la Ex Oficina Servicios y Equipos Mecánicos – Almacén del Gobierno Regional de Tacna, por el Norte con la Av. Manuel A. Odría y el Hospital de la Solidaridad y por el Sur con la Calle 18. Tiene un área de: 15742.00 m² y un perímetro de: 643.02 ml. Terreno de propiedad de la PNP y que actualmente cuenta con instalaciones policiales y un circuito asfaltado interior de adiestramiento de manejo automovilístico. Para nuestro estudio se utilizará el terreno de mayor tamaño ubicado en el sector.

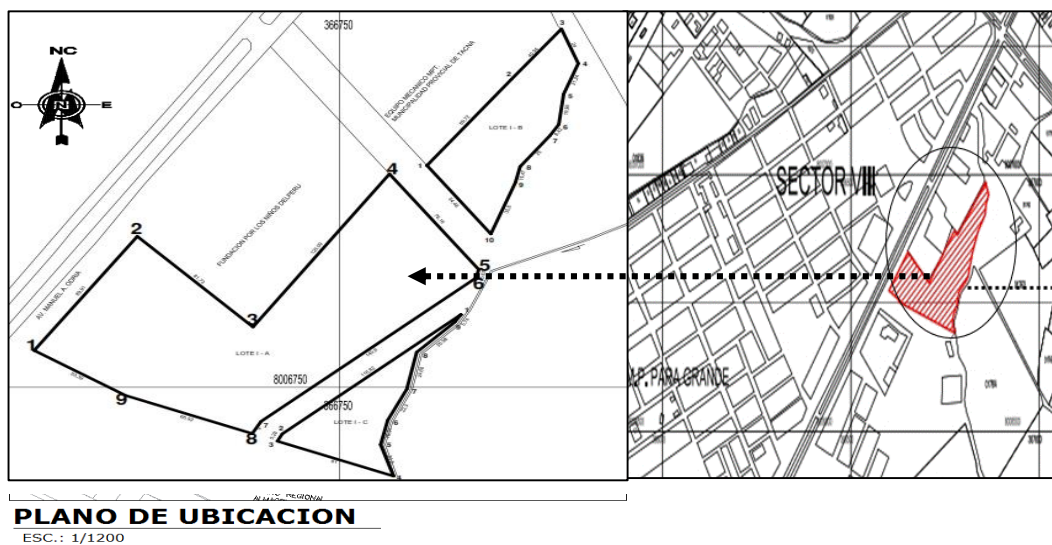


Figura 44: Estructura de la Producción en la Región Tacna. Fuente: Elaboración Propia.

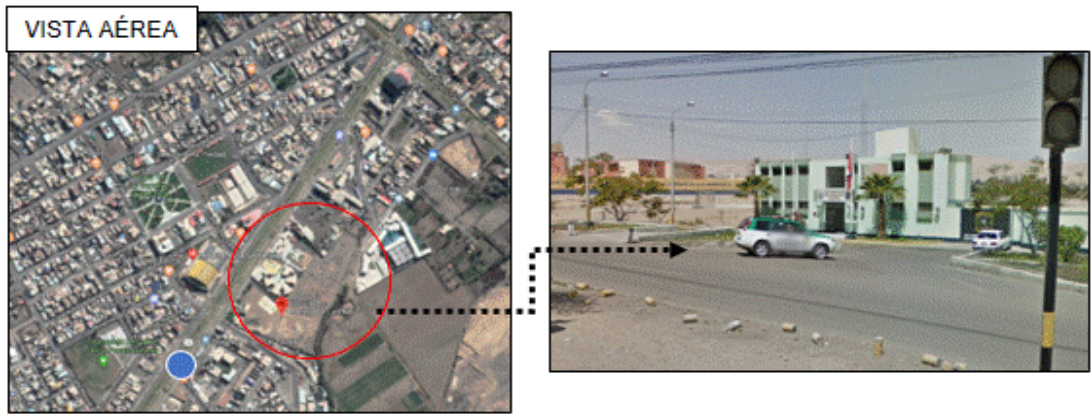


Figura 45: Vista aérea de espacio destinado a proyecto y fachada de edificación policial existente.
Fuente: Google Maps.

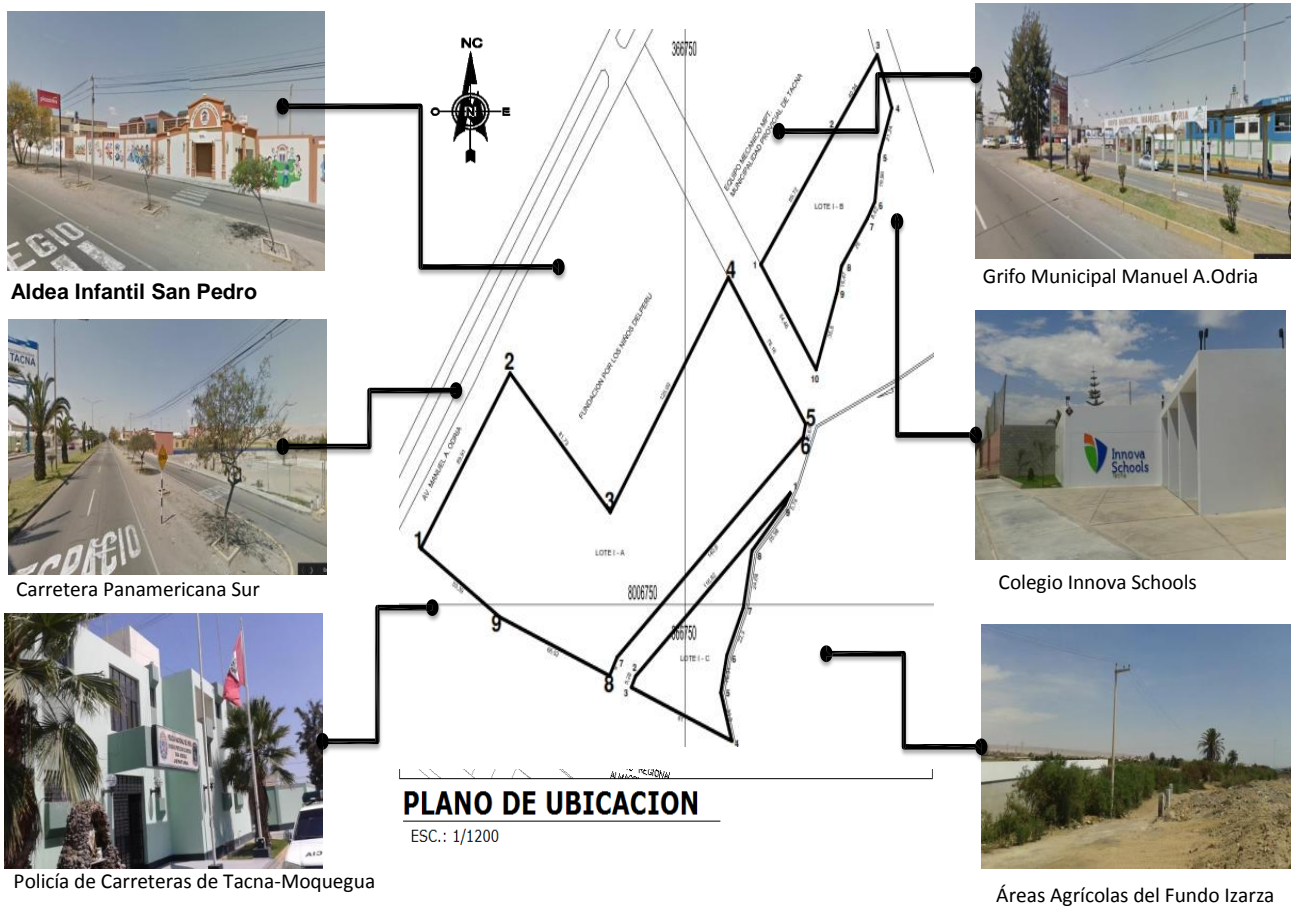


Figura 46: Vista de Colindancias del terreno de estudio.
Fuente: Elaboración Propia

B. Topografía

El terreno escogido para este proyecto presenta un relieve semi plano, con una pendiente leve del 2% en la sección B-B y de 5.8% en la sección A-A. En el flanco noreste presenta algunas áreas tipo montículo por sedimentación de tierra de chacra, la que permite excavaciones y extracción de elementos de exceso.

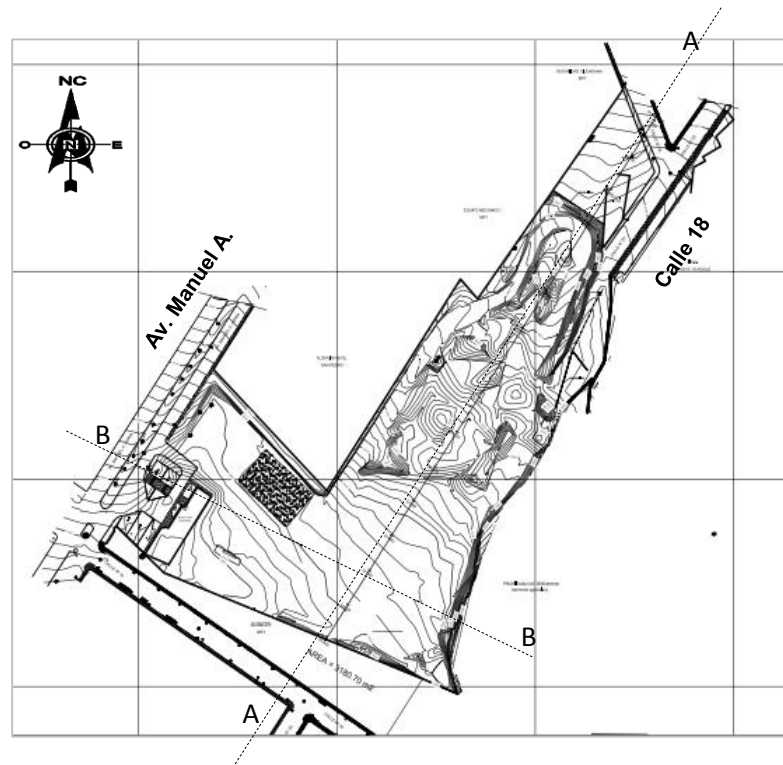


Figura 47: Plano topográfico

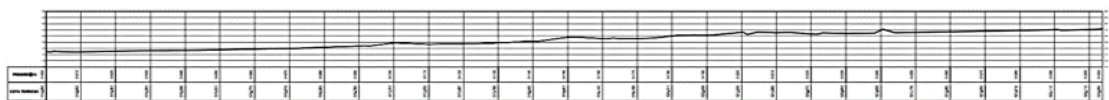


Figura 48: Sección Longitudinal Topográfica A-A – Terreno de Estudio
Fuente: Elaboración Propia.



Figura 49: Sección Transversal Topográfica B-B – Terreno de Estudio
Fuente: Elaboración Propia

C. Estructura urbana y usos de suelo

Por uso de suelo determinado en el sitio, el terreno está calificado como OTROS USOS Y RESIDENCIAL DE MEDIA DENSIDAD, colindando con propiedad de zona destinada a residencia de media y alta densidad, de otros usos, educativo y de servicios complementarios de salud.

- **Uso Residencial de mediana densidad y alta densidad:** El uso habitacional lo conforma el sector circundante al terreno, y parte de él se halla centro de este espacio en el sector noreste. EL terreno contiene una zona con uso residencial de media densidad. En los sectores contiguos se visualizan pequeños focos de zonas con uso residencial alto, cercanos a la avenida Manuel A. Odría.
- **Uso de Servicios Complementarios de Salud:** Conformado por centros de atención de salud cercanos al terreno como el Hospital de la Solidaridad – SISOL, y diversos comercios farmacéuticos y de salud.
- **Uso de Educación:** Lo conforman los centros educativos, en específico se encuentra uno cercano al terreno: Innova Schools, el cual congrega a en menor cuantía una parte de la comunidad educativa del sector y de la ciudad.
- **Otros usos:** Aquí lo conforman todos los equipamientos de servicio del Estado, de los entes de gestión y los de comunidades organizadas. Colindan con el terreno los equipamientos: Aldea San Pedro, Almacén GRT, Seguridad Ciudadana MPT, SG de Equipos Mecánicos MPT y Gerencia de Ingeniería y Obras.

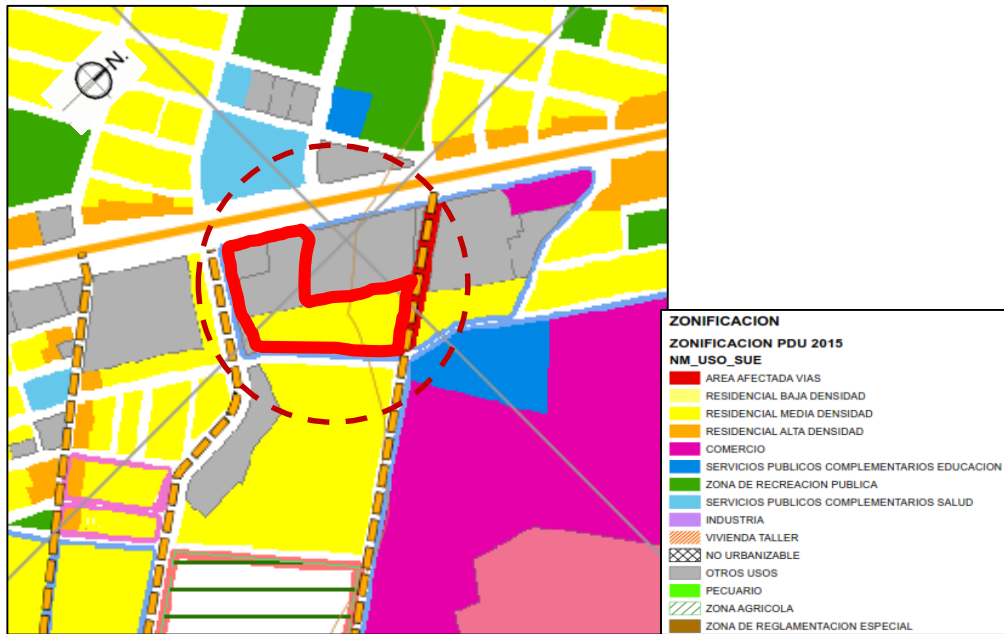


Figura 50: Zonificación de Sitio por Uso de Suelo – Contexto de Terreno
Fuente: PDU-PAT 2015

D. Expediente urbano

Perfil urbano

A continuación, se describe el perfil urbano de la zona de propuesta y es como se detalla:

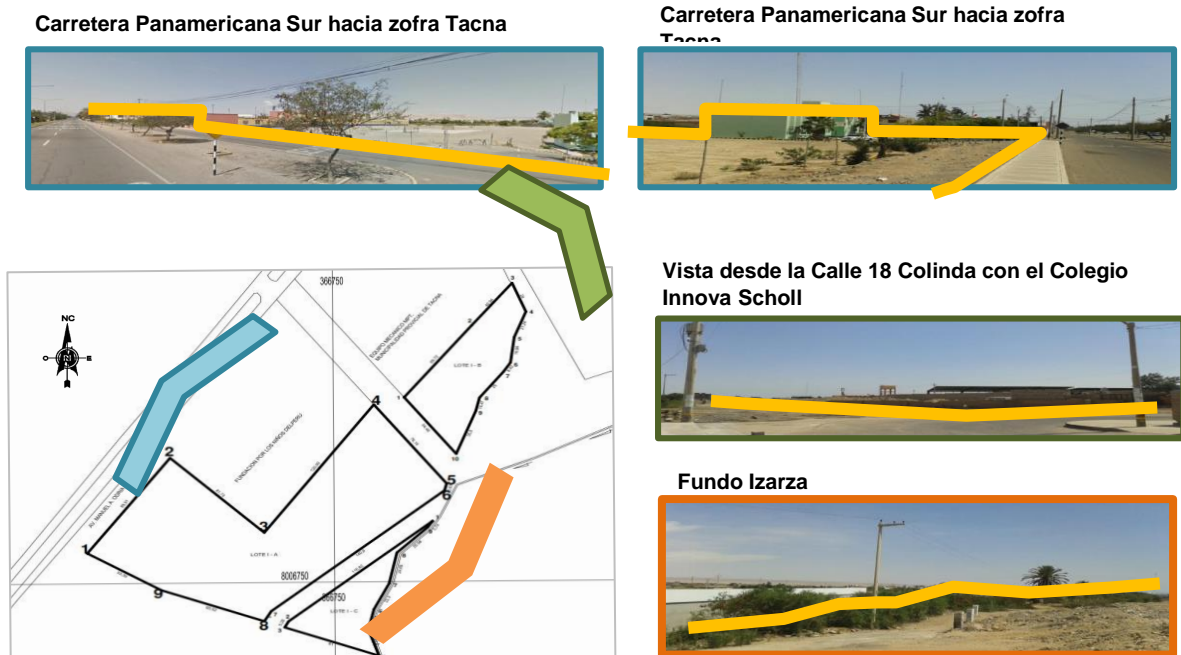
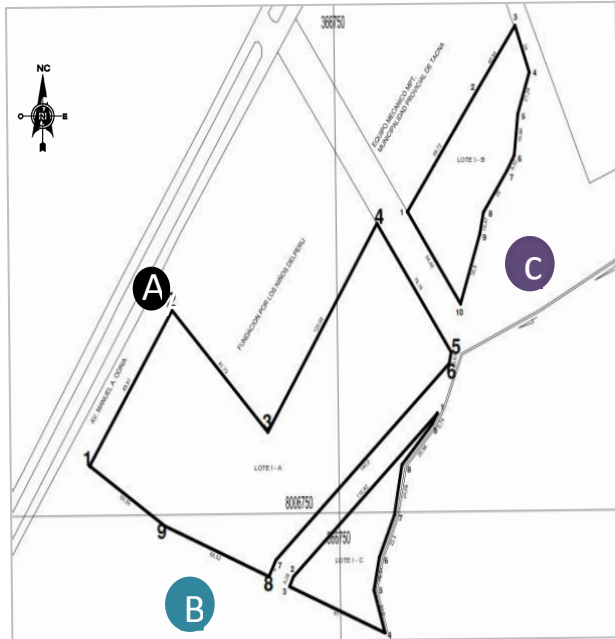


Figura 51: Vista de perfil Urbano del terreno de estudio.
Fuente: Elaboración Propia

Altura de edificación

Este estudio volumétrico fue hecho para poder entender cómo se relacionan los edificios con el espacio, estas fotografías muestran un el entorno y la relación que hay entre equipamientos.



A Vista desde el interior del terreno hacia la Av. Panamericana



Las edificaciones que tenemos colindante al terreno son la Policía de carreteras de Tacna y Moquegua con una altura promedio de 4.90 m altura por ser equipamiento Policial, la forma de la edificación Geométricamente Cuadrada.

Después la aldea infantil que de igual forma cuadrada con una altura Promedio de 4.00 m altura. Al Frente al Terreno cruzando la Av. Panamericana tenemos el Hospital de la solidaridad con una altura de 21.50 m de altura morfológicamente con arcos Parabólicos.

B Viviendas del sector Para



Por el otro Frente tenemos viviendas unifamiliares Organizadas según zonificación R-4, de 3 pisos a 4 pisos con una altura promedio de 7.50 metros con una separación de 5 m los edificios más altos geoméricamente Rectangulares.

C Colegio Innova School



Por la parte extrema este

Figura 52: Altura de Edificaciones del terreno de estudio.
Fuente: Elaboración Propia

Estado de edificación

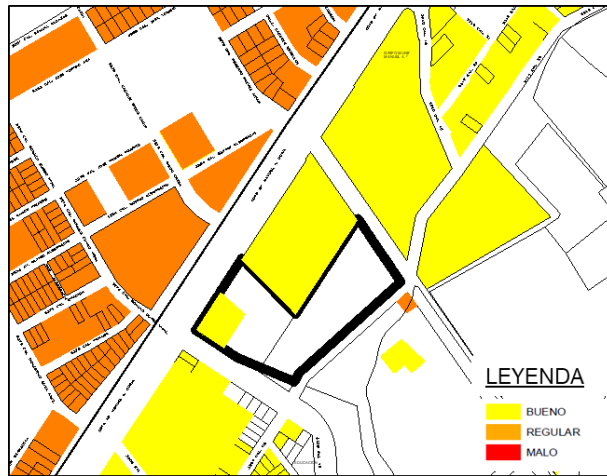


Figura 53: Estado de Edificación en entorno de terreno. Nota: Fuente Plan de zonificación PDU-TACNA (2015-2025).

Material predominante

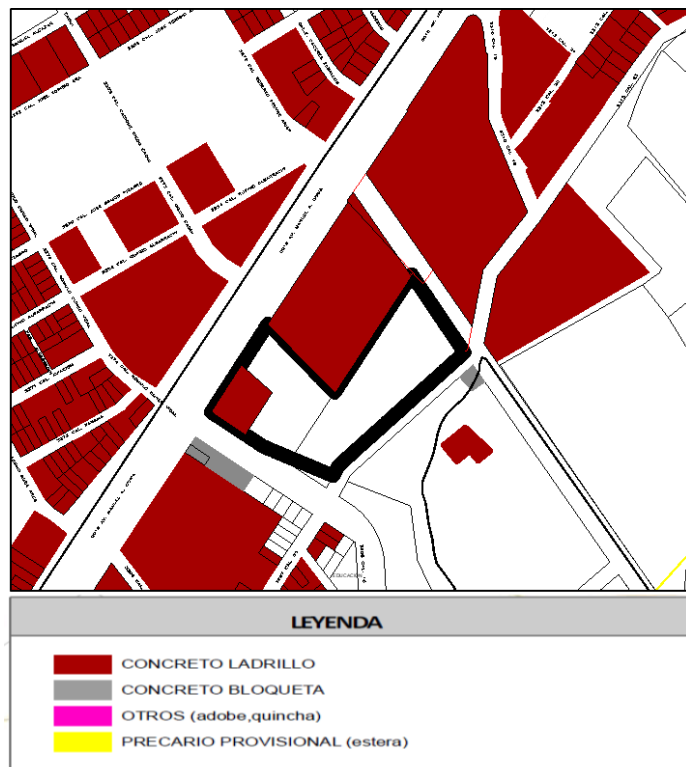


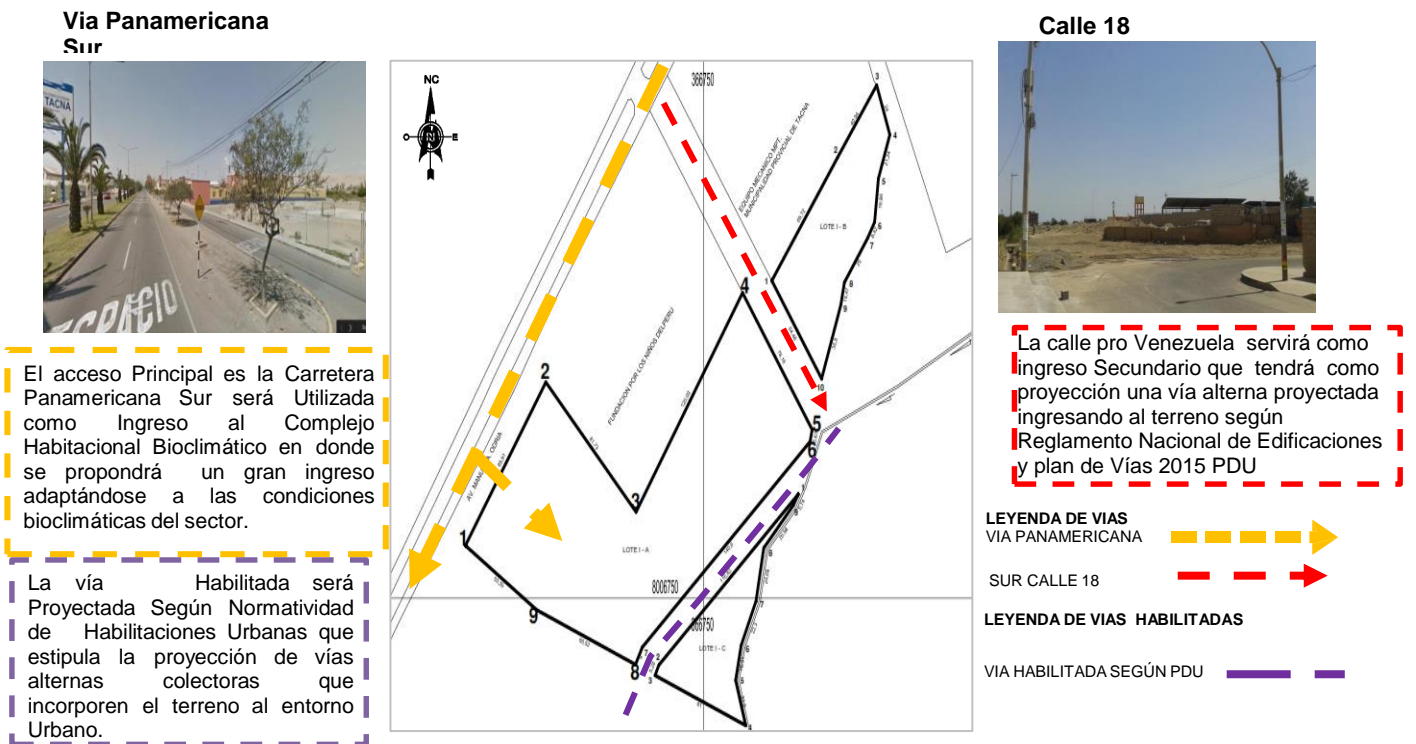
Figura 54: material de construcción en entorno de terreno. Nota: Fuente Plan de zonificación PDU-TACNA (2015-2025).

3.5.2. Aspecto de Vialidad

A. Infraestructura Vial

La accesibilidad al terreno es por medio de la Carretera Panamericana Sur siendo la Principal Av. Colectora en donde se encuentra el mayor flujo vehicular teniendo como punto de referencia el Hospital de la Solidaridad de Tacna.

Como accesos secundario tenemos la Calle 18 ubicada al extremo cerca al Colegio Innova Scholl en donde el tránsito es mediano por una zona de Educación.



B. Transporte

El flujo peatonal se da con mayor incidencia por la Carretera Panamericana Sur pero cabe resaltar que en algunas zonas no cuenta con veredas construidas.

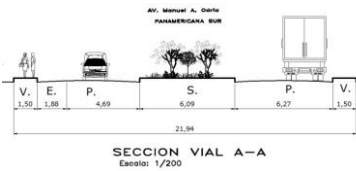
El flujo vehicular con alto transito se da por la misma Av. Panamericana Sur y en Mediano Transito por la calle 18.

Carretera Panamericana



Panamericana Sur la Via principal que conecta el Sector Para con el Casco Urbano. En su Mayoría los tipos de Vehículos que transitan por aca son de doble Eje, autos, volvos, Taxis y algunas líneas como la 30-B . La 7 ,8

Sección A-A



Vereda Av. Panamericana



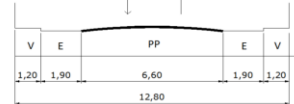
El Flujo Peatonal con mayor incidencia se da por la Av. Panamericana Sur colinda también con el Hospital de la Solidaridad

Calle 18



La calle 18 servirá como ingreso Secundario que tendrá como proyección una vía alterna proyectada ingresando al terreno según Reglamento Nacional de Edificaciones y plan de Vías 2015 PDU

Sección B-B



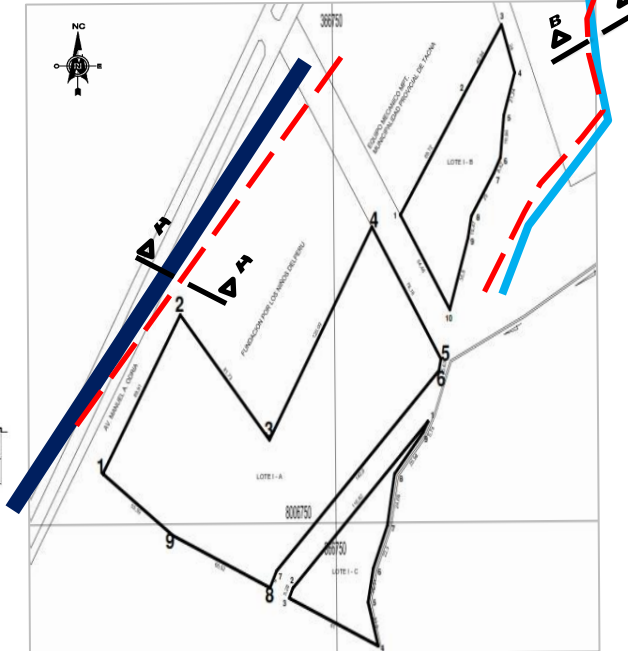
SECCION VIAL B-B/ C-C
Escala: 1/200

Veredas calle 18



El Flujo Peatonal en la calle 18 ubicado a espaldas del terreno cerca al colegio Innova Scholl

Vialidad y Transporte



LEYENDA

- FLUJO VEHICULAR (ALTO)
- FLUJO VEHICULAR (MEDIO)
- FLUJO PEATONAL

Figura 56: Vista de Transporte del terreno de estudio.
Fuente: Elaboración Propia

3.5.3. Infraestructura de Servicios

A. Suministro de Agua y Desagüe

El recurso más importante a corto plazo con el que cuenta la Región Tacna para su desarrollo agrícola se encuentra ubicado en el Valle Tacna.

La cuenca del río Caplina, que forma parte del Sistema Hidrográfico del Océano pacífico, constituyendo un gran reservorio de aguas subterráneas formado por procesos tectónicos y sedimentos conformando una fosa tectónica de 560 Km² aproximadamente de superficie y varios cientos de metros de profundidad y constituido por multicapas en el cual se ha determinado dos acuíferos productores, del cual solo se conocen las características del acuífero superficial (libre).

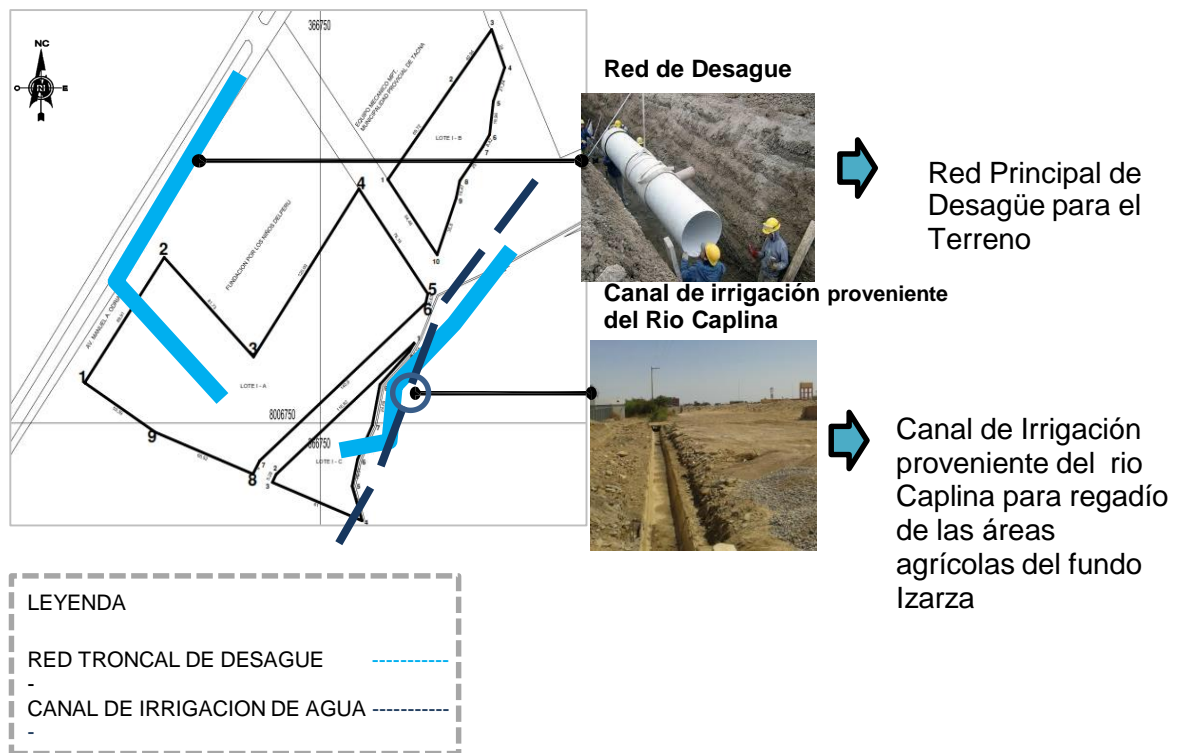


Figura 57: Plano Suministro de Agua y Desagüe.
Fuente: Elaboración Propia

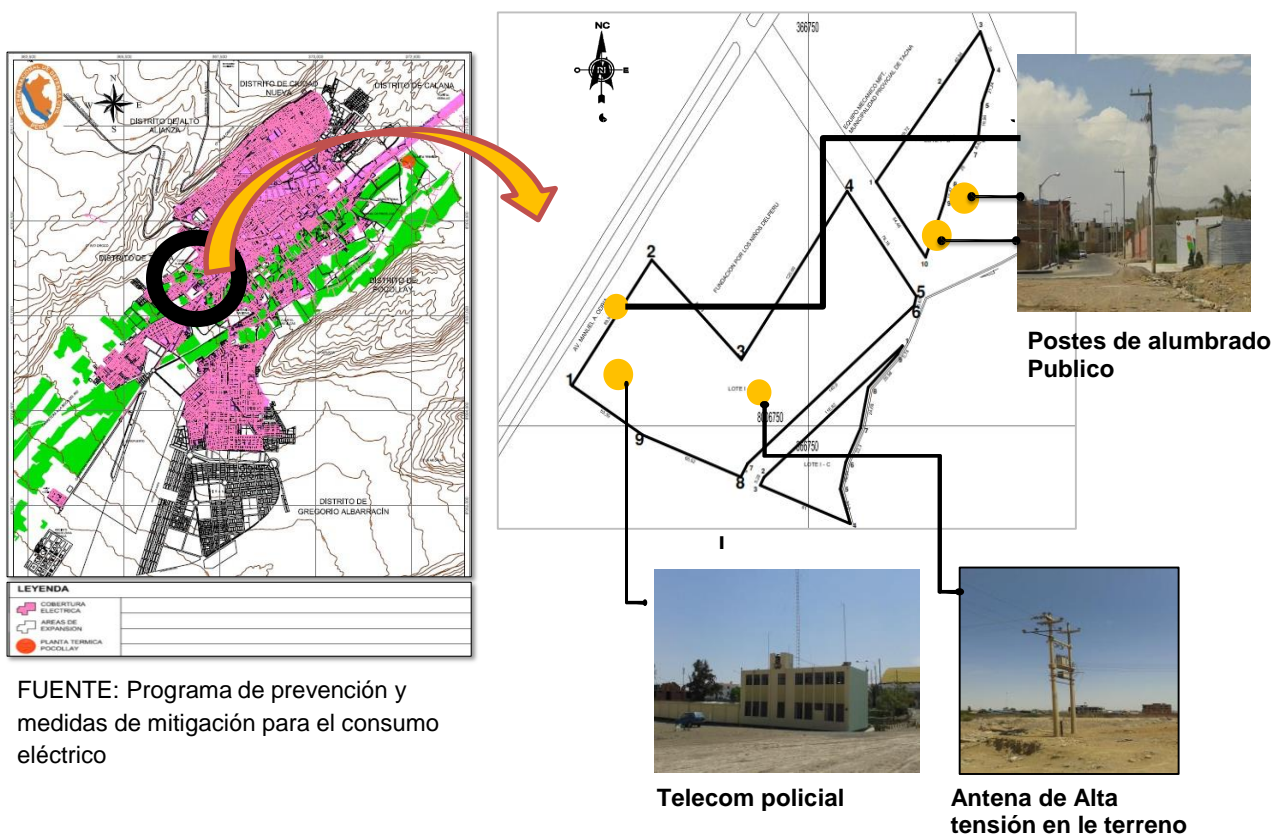
B. Suministro de Energía Eléctrica y Servicio de Telefonía

La empresa electro sur s.a. es la encargada de administrar, distribuir y comercializar la energía eléctrica en los departamentos de Tacna y Moquegua.

La ciudad de Tacna está dentro del sistema interconectado del sur que produce 686 mw de los cuales el 45.5 % son producidas por las centrales hidroeléctricas y el 54.5 % son de termoeléctricas.

El sistema telefónico para el Sector Para chico, está siendo administrada y suministrada por la empresa Telefónica del Perú S.A., la misma que ha mejorado el servicio domiciliario.

Telefónica S.A. en la ciudad de Tacna se ha propuesto como meta que por cada 6 habitantes debe existir 01 línea telefónica.



FUENTE: Programa de prevención y medidas de mitigación para el consumo eléctrico

Figura 58: Plano Suministro de Energía Eléctrica y Telefónica.
Fuente: Elaboración Propia

3.5.4. Características Físico Naturales

A. Fisiografía

Pertenece a la cuenca del valle del Caplina, por su condición de llanura aluvial, tiene un bajo relieve topográfico, con asentamientos de vegetación endémica escasa. El contexto ecológico es de zona árida con ciertos niveles de humedad que lo hacen vulnerable de impactos ecosistémicos. Este sector pertenece a la fisiografía costera, su relieve es moderadamente ondulado y por los efectos de la ventilación y las condiciones de humedad relativa posibilita la agricultura intensiva.

B. Clima

Asoleamiento e Iluminación:

Recibe una incidencia solar de 10 horas sol/día en verano, teniendo en consecuencia deslumbramiento e insolación durante del horario de 9:00 a 16:00 hrs. Durante el invierno, la incidencia solar está en el rango de 4 a 8 horas sol, teniendo en cuenta las condicionantes propias de la estación (humedad y nubosidad). La iluminación se cobertura en los sectores noreste y oeste del terreno, permitiendo una adecuada obtención de luz natural.

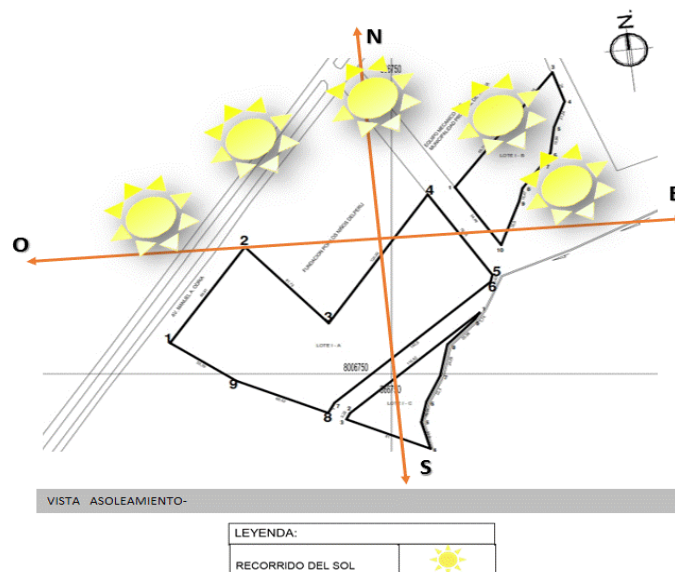


Figura 59: Esquema de Asoleamiento e Iluminación Detectada en el Terreno
Fuente: Elaboración propia.

Temperatura:

Las temperaturas medias alcanzan un máximo de 27.9°C en verano y mínima de 9.1°C en invierno, tal como señala el Senamhi.. Al ser un clima semi cálido, debe considerarse una edificación abierta y flexible para mejorar el control de temperatura al interior.

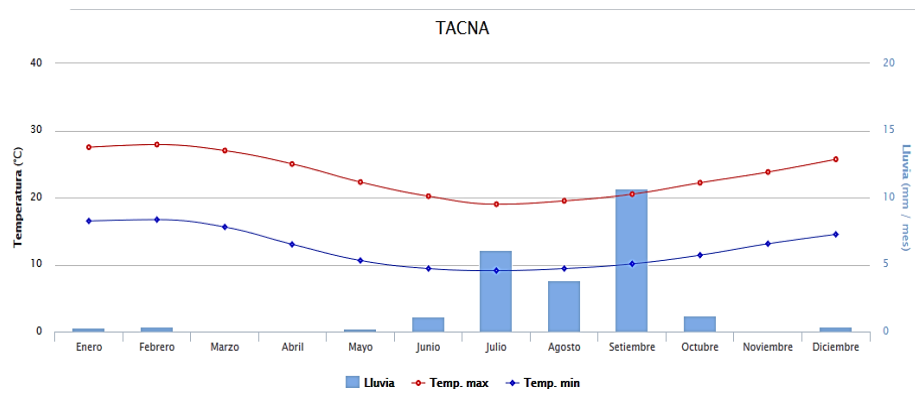


Figura 60: Tabla de temperatura y precipitaciones en Tacna
Fuente: Senamhi. 2019

Ventilación:

Según los datos obtenidos de la estación meteorológica Tacna – Corpac, señala que la predominancia de los vientos se dirige de sur a noreste en verano, y en invierno de suroeste a norte en los meses de invierno. La fuerza promedio de los vientos entre 3 a 10 m/seg.

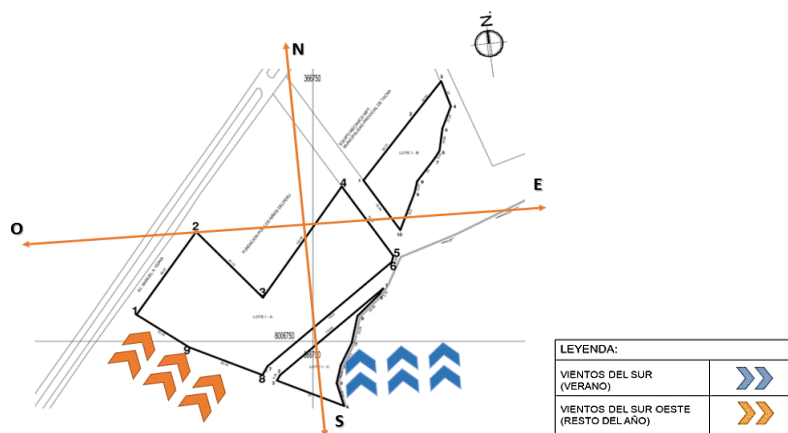


Figura 61: Esquema de Ventilación Natural Sobre Terreno de Proyecto.
Fuente: Senamhi 2018

C. Geología:

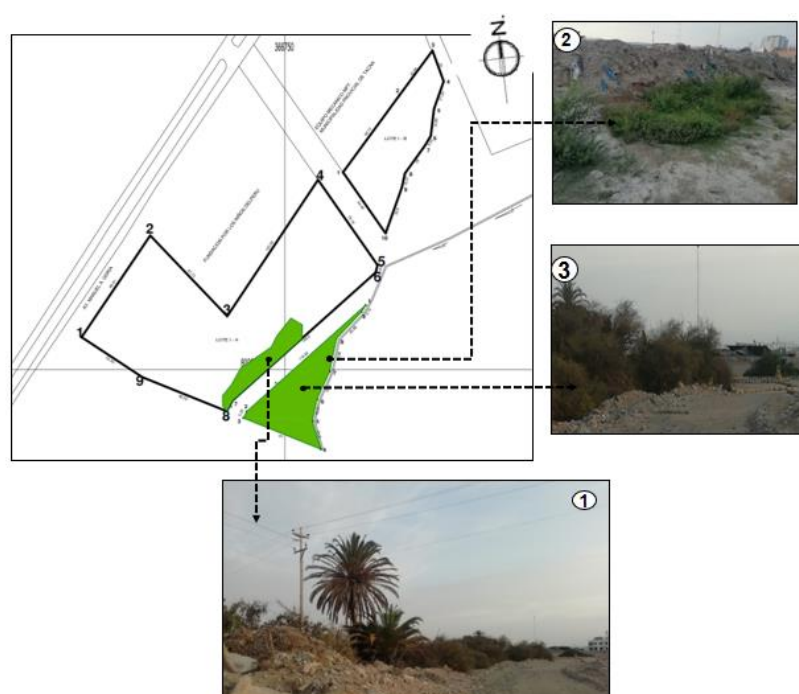
El sector se encuentra en una zona de materiales fluviales y tierras de cultivo (cantos rodados, gravas, arenas, limos, y bloques de tierra compactada por precipitaciones).

D. Ecosistema

El ecosistema encontrado en el terreno es de un sector semi-árido, con depósitos vegetales y tierras de cultivo eriazas. Su entorno ya tiene connotación urbana pese a la cercanía rural. En este punto predomina la vegetación existente, endémica e impuesta sobre el terreno.

Vegetación:

El terreno si presenta vegetación, cuenta con diferentes zonas con área verde, y diferentes tipos de árboles dentro de los cuales se han identificado los siguientes, la acacia visco, acacia vilca, pino, palmera phoenix. Estos son árboles de tamaño mediano a grande, que poseen una copa amplia en algunos casos redondeado, con hojas caduca y perennes, la mayoría de estos no necesitan gran cantidad de agua.



1: Palmera, 2: Mioporus, 3: Schinus Molle

Figura 62: Esquema de Ubicación de Especies Vegetales Existentes en el Terreno

Fuente: Elaboración Propia

3.5.5. Aspecto Tecnológico Constructivo

A. Materiales de Construcción

Considerando el mercado local y los materiales constructivos se hará uso de ladrillo de la zona, acero estructural y cemento portland, para que cubran las exigencias estructurales y cumplan con los estándares de la norma E.060 "Concreto Armado" y E.070 "Albañilería".

En cuanto a los acabados empleados para la propuesta serán cemento pulido, superficies tarrajeadas y ventanas con sistema, por la accesibilidad económica en costos y obtención de materiales.

B. Tecnología Constructiva

Se aplicarán los parámetros contenidos en la Norma Técnica de Edificaciones E.030 y E0.90, tanto en criterios de diseño como de la elección del sistema estructural y constructivo acorde al planteamiento de la propuesta.

- Según su ubicación y la zonificación por uso de suelo (otros usos) determinada por el PDU 2016 MPT, el terreno pertenece y es compatible a una clasificación R3 y con una resistencia de 2.1 kg/cm², por lo que no hay restricción en el uso de un sistema estructural en particular (Atr. 13-NTE E0.30)
- Se plateará sistemas de concreto armado en pórticos con albañilería confinada, considerando los aspectos anteriores.

3.6. ASPECTO NORMATIVO

Los siguientes instrumentos técnicos normativos nos brindaron nociones importantes que permitieron establecer un vínculo real con el tema de investigación, así como conocer las probabilidades que viabilizarán el proyecto.

NORMAS Y LEYES

a) Constitución Política del Perú

El principal marco normativo en materia de seguridad ciudadana lo constituye la Carta magna, que establece en sus artículos:

Artículo 44°. “Son deberes primordiales del Estado defender la soberanía nacional; garantizar la plena vigencia de los derechos humanos; proteger a la población de las amenazas contra su seguridad; y promover el bienestar general”

Artículo 166°. La Policía Nacional tiene por finalidad fundamental garantizar, mantener y restablecer el orden interno. Presta protección y ayuda a las personas y a la comunidad. Garantiza el cumplimiento de las leyes y la seguridad del patrimonio público y del privado. Previene, investiga y combate la delincuencia. Vigila y controla las fronteras.

b) Ley Orgánica de la Policía Nacional del Perú N° 27238.

Artículo 2°. La Policía Nacional del Perú es una institución del Estado creada para garantizar el orden interno, el libre ejercicio de los derechos fundamentales de las personas y el normal desarrollo de las actividades ciudadanas.

Artículo 3° Finalidad Fundamental: La finalidad fundamental de la Policía Nacional del Perú es garantizar, mantener y restablecer el orden interno. Presta protección y ayuda a las personas y a la comunidad. Garantiza el cumplimiento de las leyes y la seguridad del patrimonio público y privado. Previene, investiga y combate la delincuencia. Vigila y controla las fronteras.

Artículo 7°. Funciones de la Policía Nacional del Perú:

- Mantener la seguridad y tranquilidad públicas para permitir el libre ejercicio de los derechos fundamentales de la persona consagrados en la Constitución Política del Perú.

- Prevenir, combatir, investigar y denunciar los delitos y faltas previstos en el Código Penal y leyes especiales, perseguibles de oficio; así como aplicar las sanciones que señale el Código Administrativo de Contravenciones de Policía.
- Garantizar la seguridad ciudadana. Capacita en esta materia a las entidades vecinales organizadas.
- Brindar protección al niño, al adolescente, al anciano y a la mujer que se encuentran en situación de riesgo de su libertad e integridad personal, previniendo las infracciones penales y colaborando en la ejecución de las medidas socio-educativas correspondientes.
- Investigar la desaparición de personas naturales.
- Garantizar y controlar la libre circulación vehicular y peatonal en la vía pública y en las carreteras, asegurar el transporte automotor y ferroviario, investigar y denunciar los accidentes de tránsito, así como llevar los registros del parque automotor con fines policiales, en coordinación con la autoridad competente.
- Intervenir en el transporte aéreo, marítimo, fluvial y lacustre en acciones de su competencia.
- Vigilar y controlar las fronteras, así como velar por el cumplimiento de las disposiciones legales sobre control migratorio de nacionales y extranjeros.
- Brindar seguridad al Presidente de la República en ejercicio o electo, a los Jefes de Estado en visita oficial, a los Presidentes de los Poderes Públicos y de los organismos constitucionalmente autónomos, a los Congresistas de la República, Ministros de Estado, así como a diplomáticos, dignatarios y otras personalidades que determine el reglamento de la presente Ley.
- Cumplir con los mandatos escritos del Poder Judicial, Tribunal Constitucional, Jurado Nacional de Elecciones, Ministerio Público y de la Oficina Nacional de Procesos Electorales, en el ejercicio de sus funciones.
- Participar en la seguridad de los establecimientos penitenciarios, así como en el traslado de los procesados y sentenciados de conformidad con la ley.

- Participar en el cumplimiento de las disposiciones relativas a la protección y conservación de los recursos naturales y del medio ambiente, la seguridad del patrimonio arqueológico y cultural de la Nación.
- Velar por la seguridad de los bienes y servicios públicos, en coordinación con las entidades estatales correspondientes.
- Participar en la Defensa Nacional, Defensa Civil y en el desarrollo económico y social del país.
- Ejercer la identificación de las personas con fines policiales.
- Ejercer las demás funciones que le señalen la Constitución y las leyes.

CAPITULO IV: PROPUESTA

4.1. CONSIDERACIONES PARA LA PROPUESTA

4.1.1. Condicionantes

En este punto, tenemos en cuenta las siguientes consideraciones distribuidas en: NATURALES Y ARTIFICIALES, respecto al análisis previo realizado. En ese sentido tenemos:

Condicionantes Naturales:

- El terreno presenta una pendiente baja, por lo cual la accesibilidad y las circulaciones se optimizarán y la edificación puede no demandará de sobrecostos en su proceso constructivo.
- El control interior de temperatura y ventilación, el aprovechamiento de asoleamiento y el emplazamiento (contexto urbano-rural) serán elementos predominantes en el diseño de la edificación para optimizándose en la orientación y uso de estas energías para obtener confort interno.

Condicionantes Artificiales

- Por el emplazamiento del terreno, cuya fuente de acceso vehicular y peatonal principal es una avenida de carácter internacional y de alto tránsito, requiere de sistemas de aislamiento de ruidos y accesibilidad alterna.
- El terreno contiene todos los servicios básicos de suministro y de comunicaciones, asimismo, pertenece a un espacio urbano de gestión, por lo que su arquitectura deberá ser de importancia y ser un punto referencial contextual.

4.1.2. Determinantes

Se han visto las siguientes determinantes para el proyecto:

Determinantes normativas:

- Reglamento Nacional de Edificaciones Norma a.090 Servicios comunales
- Directiva DGPNP N° 04-31-2005-DIRLOG-B del 16 de setiembre del 2005 (instrumento técnico para la ejecución de comisarías y puestos de vigilancia a nivel nacional).

Determinantes culturales:

Las normas de edificación actuales obligan a los usuarios y ejecutores a respetar la utilidad de los espacios, la accesibilidad y el desarrollo de las funciones propias de los efectivos policiales y civiles dentro de la Sede, por lo que para mejorar el nivel de ambiente laboral y de infraestructura se implementaran señalizaciones, acabados y elementos que respeten la identidad de la institución y permitan mejorar las condiciones visuales y arquitectónicas de su institución.

Determinantes económicas:

La infraestructura y los acabados para entidades de este tipo deben ser acordes a la política de Estado y con la consideración de la mejora del status administrativo. En aspectos de incremento del nivel socioeconómico, permite que el usuario operativo (por los acabados) tenga una nueva forma de percibir su ambiente laboral como espacio de importancia.

4.1.3. Criterios de Diseño

Los criterios de diseño usados para el diseño arquitectónico de la Sede Policial Tacna que garantice el Orden Interno para un servicio de calidad en la Región Tacna, han sido tomados de los datos obtenidos en el análisis realizado sobre el contexto de la sede actual y de la realidad que existe en el ámbito de la seguridad ciudadana de la región. Esta selección de criterios está fundamentada en cuatro aspectos importantes y fundamentales que se consideró aplicar para el presente trabajo:

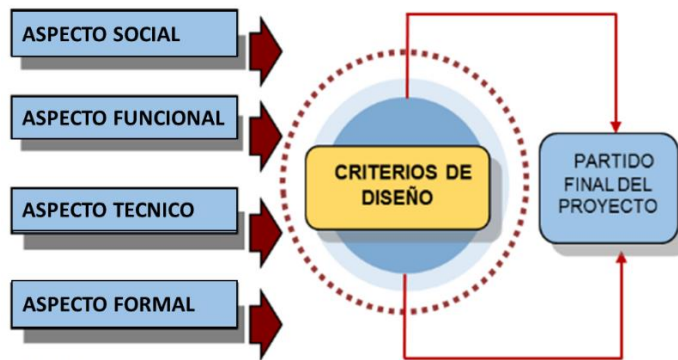


Figura 63: Esquema de Criterios Para Proceso de Diseño
Fuente: Elaboración Propia

ASPECTO SOCIAL:

Está definido por la característica social y cultural del usuario, conforme al tipo de usuario, definiendo costumbres y actividades propias del colectivo humano, traducidos en espacios funcionales y acordes a las actividades operativas en términos arquitectónicos. Aquí se definen dos tipos de usuario: EL PERSONAL ADMINISTRATIVO/OPERATIVO (interno) Y LA COMUNIDAD LOCAL-REGIONAL (externo). Se reconocieron actividades relacionadas con lo administrativo y operativo, demandando ambientes con flexibilidad espacial.

ASPECTO FUNCIONAL:

En lo funcional, se aplicarán los criterios antes mencionados como base de organización interna de circulaciones, accesos y conexiones espaciales, correspondientes al diseño de una sede organizada, convirtiéndose en una institución de primer nivel. Por las cualidades de los usuarios esta sede debe ser complementada con órganos de apoyo, unidades operativas y sectores complementarios, haciéndolo un edificio eficiente.

ASPECTO TECNICO:

Aquí se contemplan el sistema constructivo y la tecnología aplicada, así también de los materiales de infraestructura y acabados. Por su ubicación, debe tener elementos de diseño eficientes en aprovechamiento de energías renovables y naturales, tecnologías de

eficiencia energética y operativa; así como de propiciar el confort interno para el desarrollo de las actividades.

ASPECTO FORMAL:

En este aspecto, es preciso indicar que la edificación proyectada debe cumplir como aporte a la visual urbana, siendo un elemento que consolide el lugar dentro de la vocación de gestión de la zona. La armonía del conjunto se ratifica con un adecuado ordenamiento de zonas y volúmenes, del uso de mobiliario urbano externo, de elementos decorativos acordes al estilo arquitectónico y un manejo de vegetación al exterior y al interior que se integre al contexto urbano.

4.1.4. Premisas de Diseño

4.2. PROGRAMACION

4.2.1. Programación Cualitativa

Órgano de Dirección

Actividad General	Espacio Arquitectónico	Zona/Uso	Nombre de Ambiente
Mantener y restablecer el orden interno, prestando protección y ayuda a los miembros de la comunidad	Dirección General	Espera	Sala de Espera
		Administrar documentación de la Sede conforme al reglamento de archivamiento y documentación policial.	Secretaría General
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Oficina de Dirección General
		Reunirse	Sala de reuniones
		Descanso	Cuarto de Descanso
	Sub Dirección General	Espera	Sala de Espera
		Administrar documentación de la Sede conforme al reglamento de archivamiento y documentación policial.	Secretaría General
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Oficina de Dirección General
		Reunirse	Sala de reuniones
		Descanso	Cuarto de Descanso
Mantener y restablecer el	Inspectoría General	Espera	Sala de Espera

orden interno, prestando protección y ayuda a los miembros de la comunidad		Administrar documentación de la Sede conforme al reglamento de archivamiento y documentación policial.	Secretaria General
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Oficina de Subdirección General
		Reunirse	Sala de reuniones
		Descanso	Cuarto de Descanso

Unidad Operativa

Actividad General	Espacio Arquitectónico	Zona/Uso	Nombre de Ambiente
Controlar, monitorear y facultar de comunicación a los miembros de la orden para labores de seguridad ciudadana.	Oficina Central 105	Espera	Sala de Espera
		Aseo personal	Servicios Higiénicos
		Administrar documentación de la Sede conforme al reglamento de archivamiento y documentación policial.	Secretaria General
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial incluye SSHH:	Jefatura
		Recepción de documentación de trámite	Mesa de partes
		Descanso	Dormitorio varones
		Descanso	Dormitorio mujeres
		Aseo personal	Servicios Higiénicos
	Seguridad y Orden Público	Espera	Sala de Espera
		Administrar documentación de la Sede conforme al reglamento de archivamiento y documentación policial.	Secretaria General
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Jefatura
		Recepción de documentación de trámite	Mesa de partes
		Descanso	Dormitorio Varones
		Descanso	Dormitorio mujeres
		Aseo personal	Servicios higiénicos
		Coordinación con efectivos externos vía radial para personal motorizado	Sección de patrullaje motorizado
		Coordinación con efectivos externos vía radial para personal a pie	Sección de patrullaje a pie
		Acciones de coordinación comunitaria y capacitación en temas de participación.	Oficina de participación ciudadana.

<p>Controlar, monitorear y facultar de comunicación a los miembros de la orden para labores de seguridad ciudadana.</p>	Oficina de Inteligencia	Esperar	Sala de Espera
		Administrar documentación de la Sede conforme al reglamento de archivamiento y documentación policial.	Secretaria Oficina de Jefatura de inteligencia
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Oficina Central de Indicaciones
		Coordinación y tratamiento de casos de pérdida de personas.	Oficina de Búsqueda
		Disposición de datos de inteligencia y seguimiento contra delictivo.	Oficina de procesamiento
		Investigación y control de funciones de contrainteligencia	Oficina de contrainteligencia
		Dirigir, coordinar y controlar funciones de índole regional (comisarias)	Órganos ejecutivos funcionales regionales
		Aseo	Servicios Higiénicos
		Conservación y mantenimiento	Depósito de Limpieza
		Espera	Hall de ascensores
		Transitar verticalmente hacia niveles superiores en forma mecánica	Ascensor
		Transitar verticalmente hacia niveles superiores de forma motriz	Escaleras
	Oficina de control de carretera	Espera	Sala de Espera
		Administrar documentación de la Sede conforme al reglamento de archivamiento y documentación policial.	Secretaria General
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Jefatura
		Recepción de documentación de trámite	Mesa de partes
		Descanso	Dormitorio varones
		Descanso	Dormitorio Damas
		Aseo	Cuarto de Descanso

Órgano de Asesoramiento

Actividad General	Espacio Arquitectónico	Zona/Uso	Nombre de Ambiente
Facilitar asesoría legal y defensa jurídica ante casos policiales del ámbito regional	Asesoría Jurídica	Espera	Sala de Espera
		Administrar documentación de la Sede conforme al reglamento de archivamiento y documentación policial.	Secretaría General
		Manejo de sistemas de almacenamiento de información computarizada.	Procesamiento Documentario
		Elaboración de documentos y actividades de apoyo	Oficina de dictámenes
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Jefatura de Asesoría jurídica + ss.hh
		Reunirse	Sala de reuniones
		Archivamiento y almacenaje	Archivo
	Defensa Legal	Espera	Sala de Espera
		Administrar documentación de la Sede conforme al reglamento de archivamiento y documentación policial.	Secretaría General
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Jefatura de Defensa Legal
		Archivamiento y almacenaje	Archivo
		Elaboración de documentación jurídica	Oficina de Asesoría Pública
		Aseo y necesidades fisiológicas	Servicios Higiénicos
		Colección de Residuos sólidos	Depósito de Limpieza/Ducto de Residuos Sólidos
		Espera	Hall de ascensor
		Transitar verticalmente hacia niveles superiores en forma mecánica	Ascensor
		Transitar verticalmente hacia niveles superiores de forma motriz	Escaleras

Órgano de Apoyo

Actividad General	Espacio Arquitectónico	Zona/Uso	Nombre de Ambiente
Controlar, monitorear y facultar de comunicación a	Unidad de Educación	Espera	Sala de Espera
		Administrar documentación de la Sede conforme al reglamento de archivamiento y documentación policial.	Secretaría

los miembros de la orden para labores de seguridad ciudadana.		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial incluye SSHH:	Jefatura
		Archivar documentación	Archivo
		Elaboración de documentación, gestión de reuniones y coordinaciones.	Área de Trabajo
	Seguridad y Orden Público	Espera	Sala de Espera
		Administrar documentación de la Sede conforme al reglamento de archivamiento y documentación policial.	Secretaria
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Jefatura de Estado Mayor
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Secretaria Regional
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Oficina Unidad de Planeamiento Administrativo
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Oficina Unidad de Planeamiento Estratégico
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Oficina Unidad de Planeamiento Operativo
		Reunirse	Sala de Reuniones
		Aseo y necesidades fisiológicas	Servicios Higiénicos
		Colección de Residuos sólidos	Depósito de Limpieza/Ducto de Basura.
		Espera	Hall de ascensor
		Transitar verticalmente hacia niveles superiores en forma mecánica	Ascensor
Transitar verticalmente hacia niveles superiores de forma motriz	Escaleras		
		Esperar	Sala de Espera
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Jefatura de Unidad de Estadística
		Coordinación y tratamiento de estadísticas.	Área de Trabajo
		Aseo-necesidades fisiológicas.	Servicios Higiénicos

		Colección de Residuos sólidos	Depósito de Limpieza/Ducto de Basura
		Espera	Hall de ascensores
		Transitar verticalmente hacia niveles superiores en forma mecánica	Ascensor
		Transitar verticalmente hacia niveles superiores de forma motriz	Escaleras
	Unidad de convenios	Espera	Sala de Espera
		Administrar documentación de la Sede conforme al reglamento de archivamiento y documentación policial.	Secretaria de Unidad
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Jefatura de Unidad de convenios + SS.HH.
		Reunirse	Sala de Reuniones
		Almacenaje y archivo	Archivo
		Elaborar planes de convenio y estrategias institucionales	Sala de Planeamiento de Convenios
	Unidad de Logística	Esperar	Sala de Espera
		Administrar documentación de la Sede conforme al reglamento de archivamiento y documentación policial.	Secretaria
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Jefatura de Logística
		Disponer de financiamiento y adquisiciones de armamento	Oficina de Armamento
		Controlar y obtener información y data de bienes patrimoniales activos y pasivos.	Oficina de Bienes patrimoniales
		Control y obtención de información vinculada con la infraestructura física de los bienes inmuebles.	Oficina de Infraestructura
		Control y obtención de información vinculada con las existencias y adquisiciones físicas de los vehículos policiales.	Oficina de Transporte
		Reunirse	Sala de Reuniones
		Almacenaje y archivo	Archivo
		Almacenaje y archivo	Almacén de equipos
Unidad de Bienestar	Esperar	Sala de Espera	
	Administrar documentación de la Sede conforme al reglamento de archivamiento y documentación policial.	Secretaria	
	Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Jefatura de bienestar Policial	

		Asesoramiento funcional y se servicio social	Asesoría de Bienestar
		Formular planes de beneficencia para personal policial	Oficina de Formulación
		Fomentar el acceso a vivienda	Oficina de vivienda policial
		Realizar trámites documentarios en caso de sepelio	Oficina de apoyo funerario PNP
		Organizar acciones y actividades para la familia policial	Oficina Familia policial
		Almacenaje y archivo	Archivo
		Atención sanitaria y prevención	Tópico
		Tramitar y fiscalizar los tratos o convenios con adquisiciones con explosivos	Convenio Explosivos
		Colección de Residuos sólidos	Depósito de Limpieza/Ducto de Basura
		Espera	Hall de ascensores
		Transitar verticalmente hacia niveles superiores en forma mecánica	Ascensor
		Transitar verticalmente hacia niveles superiores de forma motriz	Escaleras
		Unidad de Tecnología de la Información	Esperar
	Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial		Jefatura de Tecnología de Información
	Obtener y procesar información de data informática		Requisitoria Informática
	Comunicación telefónica		Central telefónica
	Comunicación informática		Area de Comunicación Informática
	Reunión y trabajo documentario.		Sección de Telefonía
	Unidad de Tecnología de la comunicación	Esperar	Sala de Espera
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Jefatura de Tecnología de la comunicación
		Obtener y procesar información de data informática	Requisitoria Informática
		Comunicación telefónica	Central telefónica
		Comunicación informática	Area de Comunicación radial
		Reunión y trabajo documentario.	Sección de Telefonía
		Esperar	Sala de Espera

	Unidad de Asesoría Técnica Operativa	Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Jefatura de Asesoría Técnica Operativa + sshh
		Reunirse	Sala de reuniones
		Almacenamiento y archivo	Archivo
	Unidad de Operaciones policiales (CEOPOL) Unidad de Operaciones policiales (CEOPOL)	Esperar	Sala de Espera
		Administrar documentación de la Sede conforme al reglamento de archivamiento y documentación policial.	Secretaria
		Trámite documentario	Mesa de partes
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Sala de planeamiento Estratégico
		Archivo y almacenamiento	Archivo
		Reunirse	Sala de reuniones
		Colección de Residuos sólidos	Depósito de Limpieza/Ducto de Basura
		Espera	Hall de ascensores
		Transitar verticalmente hacia niveles superiores en forma mecánica	Ascensor
		Transitar verticalmente hacia niveles superiores de forma motriz	Escaleras
	Unidad de Recursos Humanos	Esperar	Sala de Espera
		Administrar documentación de la Sede conforme al reglamento de archivamiento y documentación policial.	Secretaria de la Unidad
		Trámite documentario	Mesa de Partes
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Jefatura de Unidad de Recursos humanos
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Oficina de Administración de Personal
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial	Oficina de Moral y disciplina
		Archivo y elaboración de partes de legajo de personal	Oficina de Legajos de Personal
		Archivo y almacenamiento	Archivo
Recepción y elaboración de documentación		Trámite documentario	

Secretaría Ejecutiva

Actividad General	Espacio Arquitectónico	Zona/Uso	Nombre de Ambiente
Manejo de la imagen institucional y las relaciones públicas interinstitucionales	Unidad de Secretaría General	Espera	Sala de Espera
		Administrar documentación de la Sede conforme al reglamento de archivamiento y documentación policial.	Secretaria General
		Recepción de información y documentos	Mesa de Partes
		Manejo de sistemas de almacenamiento de información computarizada.	Procesamiento Documentario
		Colección de Residuos sólidos	Depósito de Limpieza/Ducto de Basura
		Espera	Hall de ascensores
		Transitar verticalmente hacia niveles superiores en forma mecánica	Ascensor
		Transitar verticalmente hacia niveles superiores de forma motriz	Escaleras
		Aseo y necesidades fisiológicas	Servicio Higiénico
		Archivamiento y almacenaje	Archivo
		Unidad de comunicación e Imagen	Espera
	Administrar documentación de la Sede conforme al reglamento de archivamiento y documentación policial.		Secretaria de unidad
	Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial.		Jefatura de comunicación e Imagen Institucional
	Realizar acciones de trabajo administrativo		Área de trabajo
	Acciones de comunicación interinstitucional y regional		Prensa y difusión
	Manejo de acciones de relaciones públicas		Relaciones Públicas y ceremoniales
	Elaboración de publicidad y archivo		Publicaciones y archivo
	Reunirse		Sala de Reuniones
	Unidad de trámite documentario.	Espera	Sala de Espera
		Administrar documentación de la Sede conforme al reglamento de archivamiento y documentación policial.	Secretaria de unidad
		Organizar, dirigir, realizar coordinaciones y controlar las funciones y actividades administrativas operativas de la Sede Policial.	Jefatura de trámite documentario

		Realizar acciones de trabajo administrativo	Área de trabajo
		Archivo y almacenamiento	Archivo
		Aseo y necesidades fisiológicas.	SS.HH.

Servicios Complementarios

Actividad General	Espacio Arquitectónico	Zona/Uso	Nombre de Ambiente
Servicios de complemento para actividades internas	Componentes complementarios	Almacenamiento de armas	Armamento y munición
		Data center – distribución de red.	Soporte informático
		Realiza acciones de mantenimiento de local	Servicio de mantenimiento
		Archivamiento y almacenaje	Archivo general
		Conferencias y reuniones masivas	Auditorio
		Actividades físicas	Gimnasio
		Cocinar y comer, venta de alimentos	Comedor
		Jugar, correr, practicar deportes.	Area recreativa
		Aterrizaje y decolación de helicóptero	Helipuerto
		Suministro de combustible	Estación de combustible
		Estudio y consulta bibliográfica	Biblioteca virtual
		Labores de limpieza de prendas, compostura y secado	Servicio de lavandería, planchado y zapatería
		Actividades religiosas	Capilla
		Práctica de tiro y licencia de armamento	Galería de tiro subterráneo
Corte de cabello	Peluquería		
Aparcamiento de vehículos	Estacionamiento general.		

4.2.2. Programación Cuantitativa.

Dirección Territorial: Órgano de Dirección.

ZONA	SUB-ZONA	AMBIENTE	CANT,	N° USU,	DOM,	ÁREA	A, PARC,	30% CIRC,	A, TOTAL
ORGANO DE DIRECCION	DIRECCION GENERAL	Sala de Espera	1	0	Privado	19.00	19.00	5.70	24.70
		Secretaria General	1	1	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50
		Oficina de Direccion General + Baño	1	1	Privado	39.00	39.00	11.70	50.70
		Cuarto de Descanzo	1	0	Privado	19.00	19.00	5.70	24.70
		Sala de Reuniones	1	0	Privado	40.00	40.00	12.00	52.00
	SUB DIRECCION	Sala de Espera	1	0	Privado	19.00	19.00	5.70	24.70
		Secretaria General	1	1	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50
		Oficina de Direccion General + Baño	1	1	Privado	39.00	39.00	11.70	50.70
		Cuarto de Descanzo	1	0	Privado	19.00	19.00	5.70	24.70
		Sala de Reuniones	1	0	Privado	40.00	40.00	12.00	52.00
	INSPECTORIA GENERAL	Sala de Espera	1	0	Privado	19.00	19.00	5.70	24.70
		Secretaria General	1	1	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50
		Oficina de Direccion General + Baño	1	1	Privado	39.00	39.00	11.70	50.70
		Cuarto de Descanzo	1	0	Privado	19.00	19.00	5.70	24.70
		Sala de Reuniones	1	0	Privado	40.00	40.00	12.00	52.00

Sub área total: 514.80 m2

Dirección Territorial: Unidad Operativa.

ZONA	SUB-ZONA	AMBIENTE	CANT,	N° USU,	DOM,	ÁREA	A, PARC,	30% CIRC,	A, TOTAL	
UNIDAD OPERATIVA	OFICINA CENTRAL 105	Sala de Espera	1	0	Publico	20.00	20.00	6.00	26.00	
		Servicios Higienicos (bateria)	1	-	Publico	15.50	15.50	4.65	20.15	
		Secretaria General	1	1	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60	
		Jefatura del Area+SS.HH	1	2	Privado	26.10	26.10	7.83	33.93	
		Mesa de Partes	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80	
		Dormitorio (Damas)	7	-	Privado	-	-	-	44.80	
		Dormitorio (Varones)	7	-	Privado	-	-	-	44.80	
		Servicios Higienicos (bateria)	1	-	Privado	15.50	15.50	4.65	20.15	
	SEGURIDAD Y ORDEN PUBLICO	Sala de Espera	1	0	Privado	19.00	19.00	5.70	24.70	
		Secretaria General	1	1	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50	
		Jefatura de Asesoría Jurídica + baño	1	1	Privado	24.00	24.00	7.20	31.20	
		Mesa de Partes	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80	
		Dormitorio (Damas)	7	-	Privado	-	-	-	44.80	
		Dormitorio (Varones)	7	-	Privado	-	-	-	44.80	
		Servicios Higienicos (bateria)	1	-	Privado	15.50	15.50	4.65	20.15	
		Seccion de Patrullaje Motorizado	-	-	-	-	-	-	-	
		Seccion de Patrullaje a Pie	-	-	-	-	-	-	-	
		Oficina Participacion Ciudadana	-	-	-	-	-	-	-	
	OFICINA DE INTELIGENCIA	Sala de Espera	1	0	Publico	16.00	16.00	4.80	20.80	
		Secretaria	1	1	Publico	9.80	9.80	2.94	12.74	
		Oficina Jefatura de Inteligencia	1	1	Privado	15.00	15.00	4.50	19.50	
		Oficina Central de Indicaciones	1	1	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60	
		Oficina Dep. de Búsqueda	1	1	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60	
		Oficina Dep. de Procesamiento	1	1	Privado	18.50	18.50	5.55	24.05	
		Oficina Dep. de Contrainteligencia	1	1	Privado	15.00	15.00	4.50	19.50	
		Órganos Ejecutivos Funcionales Regionales	1	1	Privado	18.50	18.50	5.55	24.05	
		Servicios Higienicos (bateria)	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15	
		Deposito de Limpieza / Ducto de Basura	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15	
		Hall de Ascensores	1	-	-	30.00	30.00	9.00	39.00	
		Ascensor	1	-	-	12.40	12.40	3.72	16.12	
		Escaleras	1	-	-	20.00	20.00	6.00	26.00	
		OFICINA DE CARRETERA	Sala de Espera	1	0	Privado	19.00	19.00	5.70	24.70
			Secretaria General	1	1	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50
	Jefatura + baño		1	1	Privado	24.00	24.00	7.20	31.20	
	Mesa de Partes		1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80	
	Dormitorio (Damas)		7	-	Privado	-	-	-	44.80	
	Dormitorio (Varones)		7	-	Privado	-	-	-	44.80	
	Servicios Higienicos (bateria)		1	-	Privado	15.50	15.50	4.65	20.15	

Sub área total: 911.39 m2

Dirección Territorial: Órgano de Asesoramiento.

ZONA	SUB-ZONA	AMBIENTE	CANT,	N° USU,	DOM,	ÁREA	A, PARC,	30% CIRC,	A, TOTAL
ORGANO DE ASESORAMIENTO	ASESORIA JURIDICA	Sala de Espera	1	0	Publico	12.00	12.00	3.60	15.60
		Secretaria	1	1	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50
		Procesamiento Documentario	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80
		Oficina de Dictámenes	1	1	Privado	17.00	17.00	5.10	22.10
		Jefatura de Asesoría Jurídica + baño	1	1	Privado	24.00	24.00	7.20	31.20
		Sala de Reuniones	1	0	Privado	5.00	5.00	1.50	6.50
		Archivo	1	0	Privado	16.50	16.50	4.95	21.45
	DEFENSA LEGAL	Sala de Espera	1	0	Publico	12.00	12.00	3.60	15.60
		Secretaria	1	1	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50
		Jefatura de Defensa Legal	1	2	Privado	26.10	26.10	7.83	33.93
		Archivo	1	0	Privado	16.50	16.50	4.95	21.45
		Oficina de Asesoría Pública	1	1	Privado	24.00	24.00	7.20	31.20
		SS,HH	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15
		Deposito de Limpieza / Ducto de Basura	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15
		Hall de Ascensores	1	-	-	30.00	30.00	9.00	39.00
		Ascensor	1	-	-	12.40	12.40	3.72	16.12
		Escaleras	1	-	-	20.00	20.00	6.00	26.00

Sub área total: 380.25 m2

Dirección Territorial: Órgano de Apoyo

ZONA	SUB-ZONA	AMBIENTE	CANT,	N° USU,	DOM,	ÁREA	A, PARC,	30% CIRC,	A, TOTAL	
ORGANO DE APOYO	UNIDAD DE EDUCACION	Sala de Espera	1	0	Publico	27.00	27.00	8.10	35.10	
		Secretaria de la Unidad	1	1	Publico	13.50	13.50	4.05	17.55	
		Archivo	1	0	Privado	16.50	16.50	4.95	21.45	
		Jefatura del Area	1	2	Privado	26.10	26.10	7.83	33.93	
		Area de Trabajo	1	2	Privado	25.00	25.00	7.50	32.50	
	UNIDAD DE PLANEAMIENTO	Sala de Espera	1	0	Publico	27.00	27.00	8.10	35.10	
		Secretaria	1	0	Publico	16.40	16.40	4.92	21.32	
		Jefatura de Estado Mayor	1	2	Privado	26.10	26.10	7.83	33.93	
		Secretario Regional	1	1	Privado	11.40	11.40	3.42	14.82	
		Oficina U.de Planeamiento Administrativo	1	2	Privado	16.50	16.50	4.95	21.45	
		Oficina U.de Planeamiento Estratégico	1	2	Privado	12.70	12.70	3.81	16.51	
		Oficina U.de Planeamiento Operativo	1	2	Privado	12.70	12.70	3.81	16.51	
		Sala de Reuniones	1	0	Privado	29.20	29.20	8.76	37.96	
		Servicios Higiénicos (batería)	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15	
		Deposito de Limpieza / Ducto de Basura	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15	
		Hall de Ascensores	1	-	-	30.00	30.00	9.00	39.00	
		Ascensor	1	-	-	12.40	12.40	3.72	16.12	
	Escaleras	1	-	-	20.00	20.00	6.00	26.00		
	UNIDAD DE ESTADISTICA	Sala de Espera	1	0	Publico	12.00	12.00	3.60	15.60	
		Jefatura de Unidad de Estadística	1	1	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60	
		Área de Trabajo	1	3	Privado	36.00	36.00	10.80	46.80	
		Servicios Higiénicos (batería)	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15	
		Deposito de Limpieza / Ducto de Basura	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15	
		Hall de Ascensores	1	-	-	30.00	30.00	9.00	39.00	
		Ascensor	1	-	-	12.40	12.40	3.72	16.12	
	Escaleras	1	-	-	20.00	20.00	6.00	26.00		
	UNIDAD DE CONVENIOS	Sala de Espera	1	0	Publico	27.00	27.00	8.10	35.10	
		Secretaria de la Unidad	1	1	Publico	13.50	13.50	4.05	17.55	
		Jefatura de Asesoría Jurídica + baño	1	1	Privado	24.00	24.00	7.20	31.20	
		Sala de Reuniones	1	0	Privado	5.00	5.00	1.50	6.50	
		Archivo	1	0	Privado	16.50	16.50	4.95	21.45	
		Sala de Planeamiento Estratégico	1	6	Privado	40.30	40.30	12.09	52.39	
	UNIDAD DE LOGISTICA	Sala de Espera	1	0	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50	
		Secretaria	1	1	Publico	11.00	11.00	3.30	14.30	
		Jefatura de Logística	1	1	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60	
		Oficina de Armamento	1	1	Privado	13.50	13.50	4.05	17.55	
		Oficina de Bienes Patrimoniales	1	2	Privado	13.50	13.50	4.05	17.55	
		Oficina de Infraestructura	1	3	Privado	13.50	13.50	4.05	17.55	
	UNIDAD DE ECONOMIA	Sala de Espera	1	0	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50	
		Secretaria	1	1	Publico	11.00	11.00	3.30	14.30	
		Jefatura	1	1	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60	
		Oficina de Economía	1	0	Privado	13.20	13.20	3.96	17.16	
		Oficina de Infraestructura	1	0	Privado	13.20	13.20	3.96	17.16	
		Oficina de Logística	1	0	Privado	13.20	13.20	3.96	17.16	
		Archivo	1	0	Privado	13.20	13.20	3.96	17.16	
		UNIDAD DE BIENESTAR	Sala de Espera	1	0	Publico	14.20	14.20	4.26	18.46
			Secretaria	1	1	Publico	14.00	14.00	4.20	18.20
Jefatura de bienestar Policial			1	1	Privado	15.80	15.80	4.74	20.54	
Asesoría de Bienestar			1	2	Privado	11.80	11.80	3.54	15.34	
Oficina de Formulación			1	3	Privado	10.00	10.00	3.00	13.00	
Oficina Vivienda Policial			1	1	Privado	10.00	10.00	3.00	13.00	
Oficina Fondo de Apoyo Funerario PNP			1	1	Privado	10.00	10.00	3.00	13.00	
Oficina Familia Policial			1	3	Privado	11.00	11.00	3.30	14.30	
Archivo			1	0	Publico	13.20	13.20	3.96	17.16	
Topico			1	0	Publico	14.00	14.00	4.20	18.20	
Convenio Explosivos			1	2	Privado	11.80	11.80	3.54	15.34	
Deposito de Limpieza / Ducto de Basura			1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15	
Hall de Ascensores			1	-	-	30.00	30.00	9.00	39.00	
Ascensor			1	-	-	12.40	12.40	3.72	16.12	
Escaleras			1	-	-	20.00	20.00	6.00	26.00	
UNIDAD DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION			Sala de Espera	1	0	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50
			Jefatura de Tec. De la Informacion	1	1	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60
		Requisitoria Informática	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80	
		Central Telefónica	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80	
		Área de Comunicación Informática	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80	
		Sección de Telefonía	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80	
		Archivo	1	0	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80	
UNIDAD DE TECNOLOGIA DE LA COMUNICACIÓN		Sala de Espera	1	0	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50	
		Jefatura de Tec. De la Comunicación	1	1	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60	
		Requisitoria Informática	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80	
		Central Telefónica	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80	
	Área de Comunicación Radial	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80		
	Sección de Telefonía	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80		
UNIDAD DE ASESORIA TECNICA OPERATIVA	Sala de Espera	1	0	Publico	27.00	27.00	8.10	35.10		
	Jefatura de Asesoría Jurídica + baño	1	1	Privado	24.00	24.00	7.20	31.20		
	Sala de Reuniones	1	0	Privado	5.00	5.00	1.50	6.50		
	Archivo	1	0	Privado	16.50	16.50	4.95	21.45		

	UNIDAD CENTRAL DE OPERACIONES POLICIALES (CEOPOL)	Sala de Espera	1	0	Publico	23.50	23.50	7.05	30.55
		Secretaria	1	1	Publico	13.50	13.50	4.05	17.55
		Jefatura CEOPOL	1	1	Privado	26.60	26.60	7.98	34.58
		Sala de Planeamiento Estratégico	1	6	Privado	40.30	40.30	12.09	52.39
		Archivo	1	0	Privado	13.20	13.20	3.96	17.16
		Sala de Reuniones	1	0	Privado	29.20	29.20	8.76	37.96
		Deposito de Limpieza / Ducto de Basura	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15
		Hall de Ascensores	1	-	-	30.00	30.00	9.00	39.00
		Ascensor	1	-	-	12.40	12.40	3.72	16.12
		Escaleras	1	-	-	20.00	20.00	6.00	26.00
	UNIDAD DE RECURSOS HUMANOS	Sala de Espera	1	0	Publico	17.00	17.00	5.10	22.10
		Secretaria de la Unidad	1	1	Publico	12.00	12.00	3.60	15.60
		Mesa de Partes	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80
		Jefatura de U. de Recursos Humanos	1	1	Privado	18.50	18.50	5.55	24.05
		Oficina de Administración de Personal	1	2	Privado	17.50	17.50	5.25	22.75
		Oficina de Moral y Disciplina	1	2	Privado	30.50	30.50	9.15	39.65
		Oficina de Legajos de Personal	1	2	Privado	30.50	30.50	9.15	39.65
		Archivo	1	0	Privado	16.50	16.50	4.95	21.45
		Trámite Documentario	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80

Sub área total: 2011.58 m²

Dirección Territorial: Órgano de Apoyo

ZONA	SUB-ZONA	AMBIENTE	CANT,	N° USU,	DOM,	ÁREA	A, PARC,	30% CIRC,	A, TOTAL
SECRETARIA EJECUTIVA	UNIDAD DE SECRETARIA GENERAL	Sala de Espera	1	0	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50
		Secretaria General	1	1	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60
		Mesa de Partes	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80
		Procesamiento Documentario	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80
		Archivo	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80
		Servicio Higiénico	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80
		Deposito de Limpieza / Ducto de Basura	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15
		Hall de Ascensores	1	-	-	30.00	30.00	9.00	39.00
		Ascensor	1	-	-	12.40	12.40	3.72	16.12
		Escaleras	1	-	-	20.00	20.00	6.00	26.00
	UNIDAD DE COMUNICACIÓN E IMAGEN	Sala de Espera	1	0	Publico	17.00	17.00	5.10	22.10
		Jef. de Comunicación Imagen Inst,	1	1	Privado	16.20	16.20	4.86	21.06
		Área de Trabajo	1	2	Privado	25.00	25.00	7.50	32.50
		Prensa y Difusión	1	1	Privado	11.40	11.40	3.42	14.82
		Relaciones Publicas y Ceremoniales	1	1	Privado	15.20	15.20	4.56	19.76
		Publicaciones y Archivo	1	2	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60
		Sala de Reuniones	1	0	Privado	28.00	28.00	8.40	36.40
		Secretaría	1	0	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60
	UNIDAD DE TRAMITE DOCUMENTARIO	Sala de Espera	1	0	Publico	14.20	14.20	4.26	18.46
		Secretaria de la Unidad	1	1	Publico	12.00	12.00	3.60	15.60
		Jef. de Tramite Documentario	1	1	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60
		Área de Trabajo	1	3	Privado	36.00	36.00	10.80	46.80
		Archivo	1	0	Privado	13.20	13.20	3.96	17.16
		SS,HH	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15

Sub área total: 513.18 m²

Dirección Territorial: Servicios complementarios

ZONA	SUB-ZONA	AMBIENTE	CANT,	N° USU,	DOM,	ÁREA	A, PARC,	30% CIRC,	A, TOTAL
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	COMPONENTES	Armamento y Munición	1	4	Privado	-	201.00	60.30	261.30
		Soporte Informatico	1	4	Privado	-	82.00	24.60	106.60
		Servicio de Mantenimiento	1	2	Privado	-	443.45	133035.00	576.50
		Archivo General	1	2	Privado	-	182.00	54.60	236.60
		Auditorio	1	60	Privado	-	818.80	245.64	1064.50
		Gimnasio	1	15	Privado	-	385.50	115.65	501.15
		Comedor	1	30	Privado	-	513.38	154.01	667.40
		Bienes Patrimoniales	1	2	Privado	-	385.00	115.50	500.50
		Area Recreativa	1	10	Privado	-	1241.00	372.30	1613.30
		Helipuerto	1	2	Privado	-	-	60.00	60.00
		Estacion de Combustible	1	2	Privado	-	-	15.00	15.00
		Biblioteca Virtual	1	10	Privado	-	-	30.00	30.00
		Servicio de Lavandería, Planchado y Zapatería	1	2	Privado	-	-	30.00	30.00
		Capilla	1	20	Privado	-	-	60.00	60.00
		Galería de tiro Subterráneo	1	10	Privado	-	-	150.00	150.00
		Peluquería	1	4	Privado	-	-	10.00	10.00
		Estacionamiento General	1	30	Privado	-	1472.00	441.60	1913.60

Sub área total: 7796.53 m2

Area total edificada: 12145.65 m2

4.3. CONCEPTUALIZACION Y PARTIDO

4.3.1. Conceptualización

Significado Conceptual

La idea conceptual parte del tipo de edificación “la Sede de la Región Policial Tacna”, donde tiene como misión garantizar las condiciones necesarias de orden y seguridad que permitirán el ejercicio de los derechos y libertades de la ciudadanía.

La conceptualización se basa en el ORDEN, SEGURIDAD, CIUDADANO que de esa manera se genera ese vínculo de la función policial, ante la ciudadanía y de cualquier disposición de la Región Policial tanto administrativa como operativa. Hay un vínculo entre las funciones policiales (orden, seguridad) y los benefactores de estas funciones (ciudadanos): **“ORDEN Y SEGURIDAD PARA EL CIUDADANO”** .

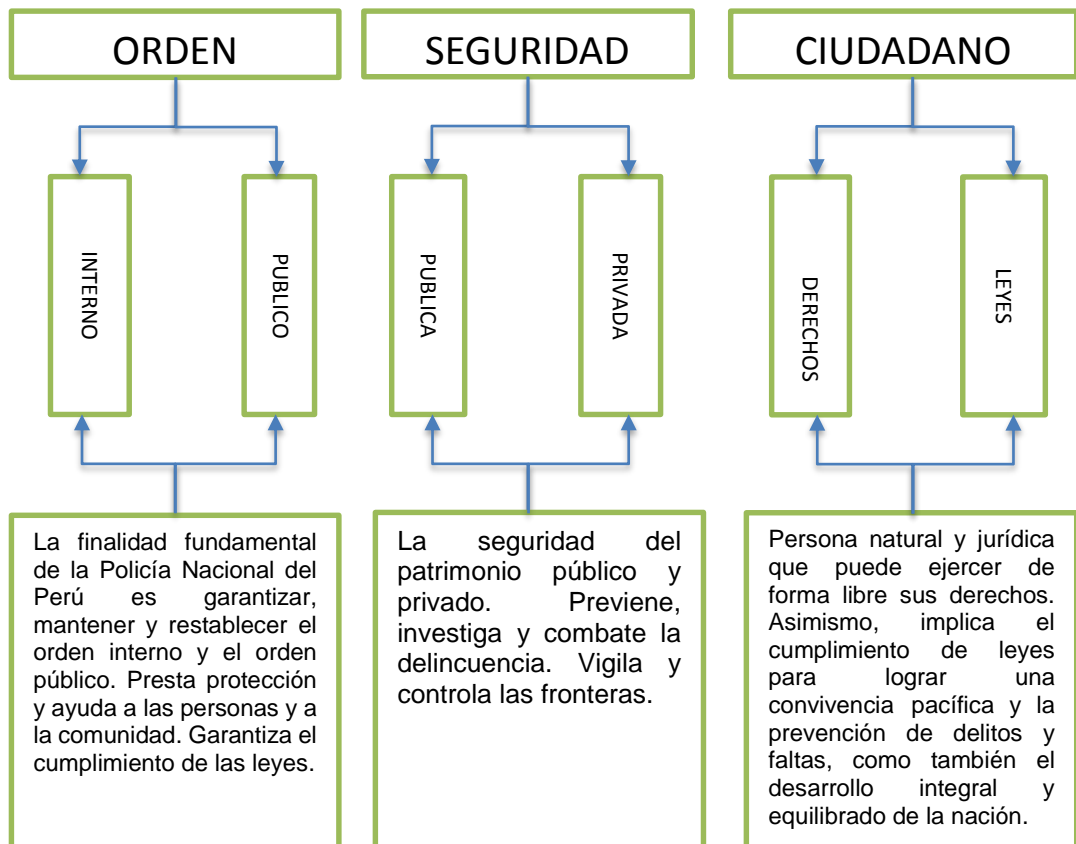


Figura 64: Esquema Conceptual de Proyecto

4.3.2. Idea Rectora

“ORDEN Y SEGURIDAD PARA EL CIUDADANO”

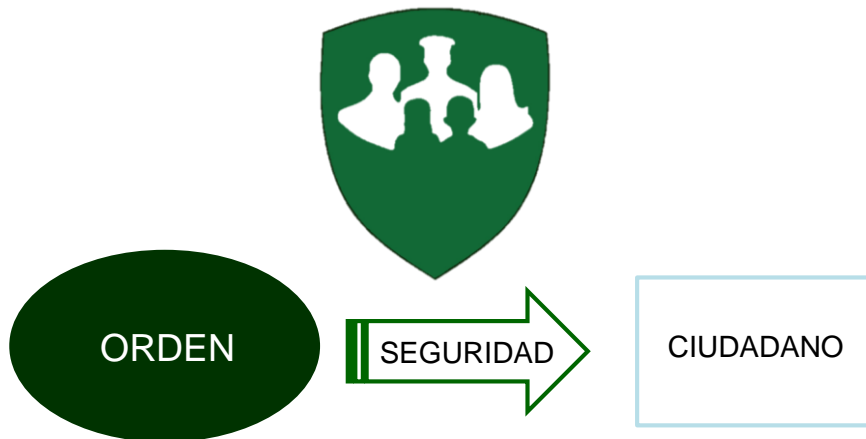


Figura 65: Esquema de Idea Rectora

4.3.3. Partido

La propuesta arquitectónica ha de organizarse de la siguiente forma:

Organización espacial:

Se organiza a través de dos ejes virtuales conectores (una caminería que conectará dos ingresos peatonales, y un eje virtual estructural transversal que conecta dos bloques edilicios). El espacio hacia el interior y el ascenso en altura determina la intimidad del recinto.

Organización Funcional:

Se da en base del análisis propuesto respecto a la función policial, facilitándose la independencia de labores como unidad con circulaciones verticales conectoras y con organizaciones de recorrido ligeras y amplias.

Organización Formal:

El juego volumétrico sólidos organizados en dos ejes y expandidos en el terreno por núcleos identificables crean una unidad conectada y una tensión espacial mediante patios y circulaciones alternas.

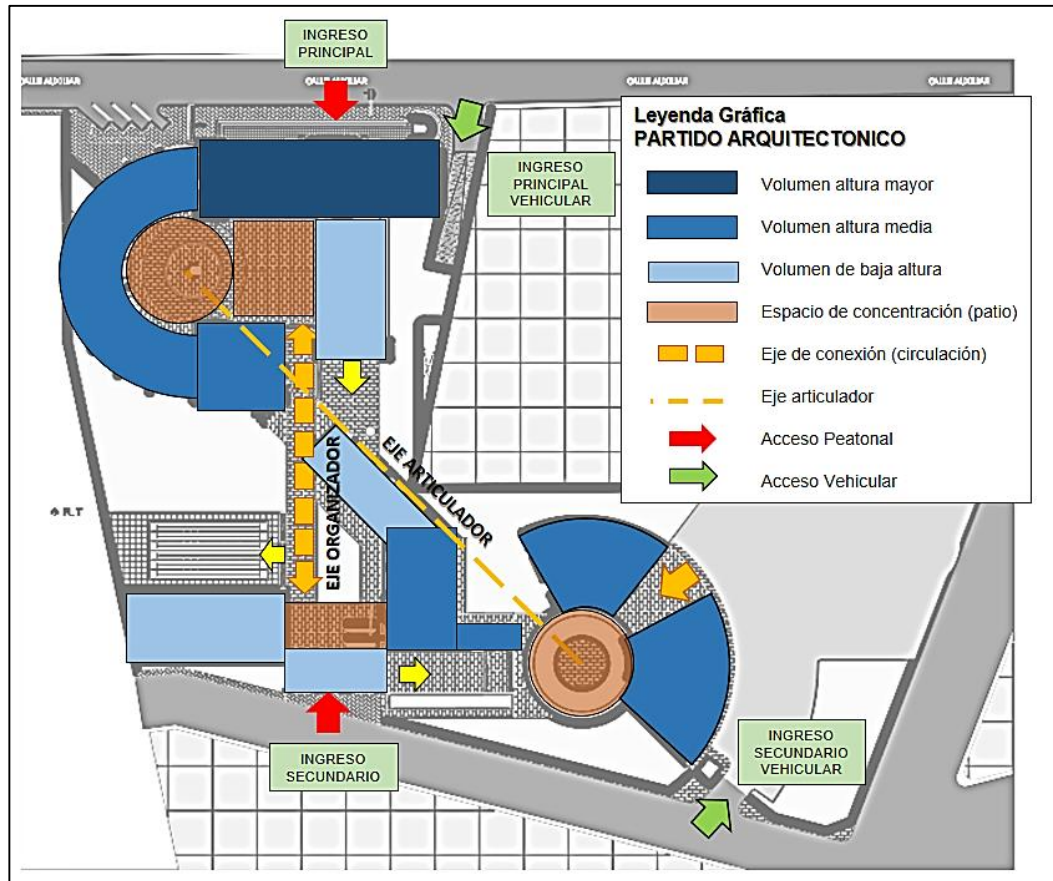


Figura 66: Esquema de Partido en Planimetría General

4.4. ZONIFICACION

Característica de la zonificación:

Se clasificará en 3 zonas:

- ZONA 01: Zona pública
- ZONA 02: Zona Semi pública
- ZONA 03: Zona Privada

DIRECCION TERRITORIAL

ZUB ZONA	ZONA 01	ZONA 02	ZONA 03
ORGANO DE DIRECCION			
DIRECCION GENERAL			
SUB DIRECCION			
INSPECTORIA GENERAL			

UNIDAD OPERATIVA			
OFICINA CENTRAL 105			
SEGURIDAD Y ORDEN PUBLICO			
OFICINA DE INTELIGENCIA			
OFICINA DE CARRETERA			
ORGANO DE ASESORAMIENTO			
ASESORÍA JURIDICA			
DEFENSA LEGAL			
ORGANO DE APOYO			
UNIDAD DE EDUCACION			
UNIDAD DE PLANEAMIENTO			
UNIDAD DE ESTADISTICA			
UNIDAD DE CONVENIOS			
UNIDAD DE LOGISTICA			
UNIDAD DE ECONOMIA			
UNIDAD DE BIENESTAR			
UNIDAD DE LA TECNOLOGIA DE LA INFORMACION			
UNIDAD DE LA TECNOLOGIA DE COMUNICACIÓN			
UNIDAD DE ASESORIA TECNICA OPERATIVA			
UNIDAD CENTRAL DE OPERACIONES POLICIALES (CEOPOL)			
UNIDAD DE RECURSOS HUMANOS			
SECRETARIA EJECUTIVA			
UNIDAD DE SECRETARIA GENERAL			
UNIDAD DE COMUNICACIÓN E IMAGEN			
UNIDAD DE TRAMITE DOCUMENTARIO			
UNIDAD DE SERVICIOS			
SERVICIOS GENERALES			
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS			

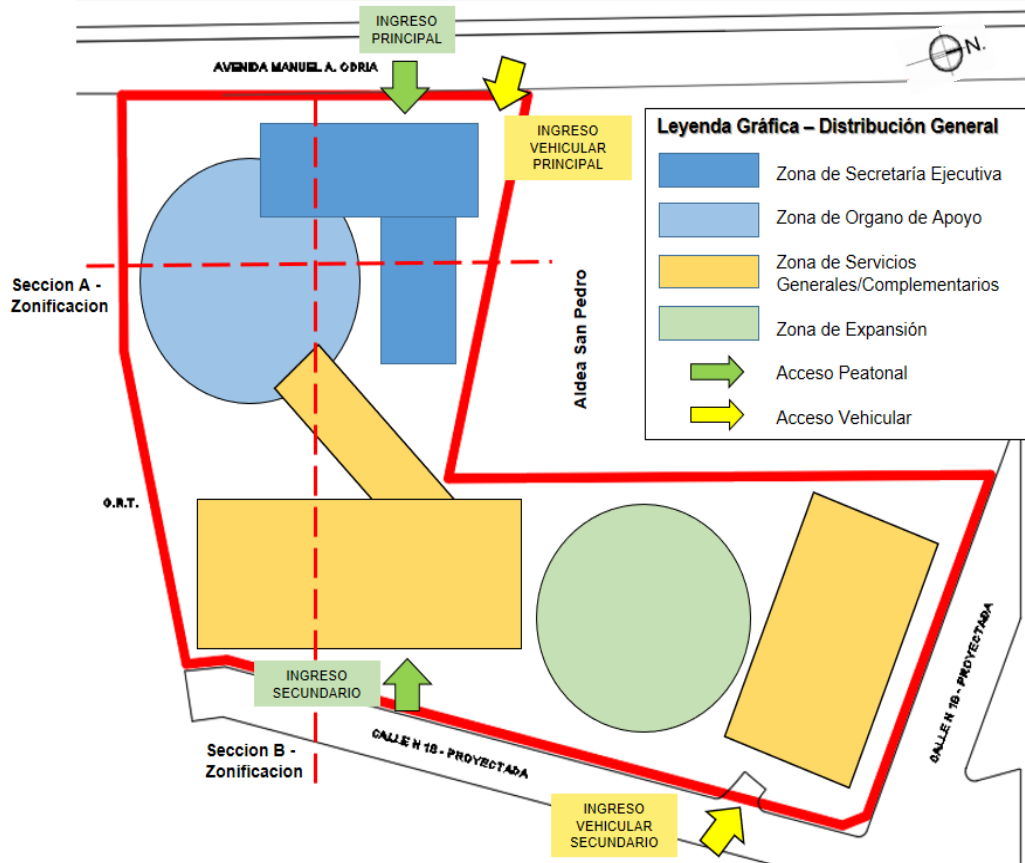
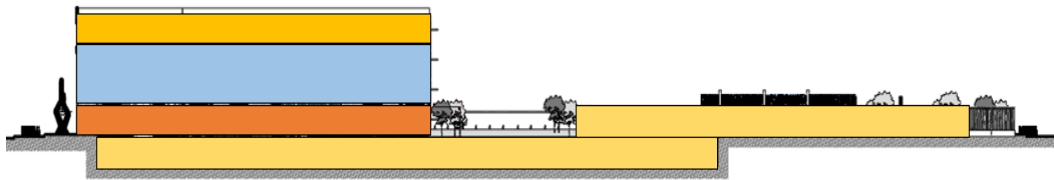
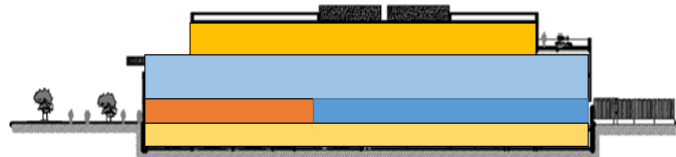
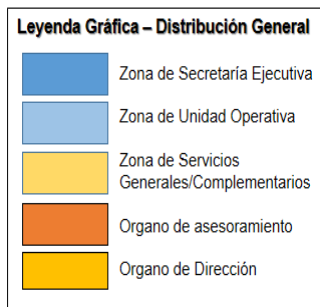


Figura 67: Zonificación de Planimetría General
Fuente: Elaboración Propia



SECCION B - ZONIFICACION



SECCION A - ZONIFICACION

Figura 68 Zonificación de Planimetría General por Secciones
Fuente: Elaboración Propia

4.5. SISTEMATIZACION

4.5.1. Sistema Funcional

El sistema funcional del proyecto radica en un conjunto de hábitos, conductas y costumbres de los individuos o colectivos donde se expresan sus actividades cotidianas de manera pública o privada.

Las actividades correspondientes al grupo policial y que predominan en este proyecto (funciones específicas): de Administración y Gestión, Orden y Seguridad, Investigación, Servicios Generales y Complementarios. Esto se traduce en la zonificación propuesta por niveles en el proyecto:

4.5.2. Sistema de Movimiento y Articulación

Este sistema lo conforman los flujos de tránsito y canales de interrelación del proyecto, constituyendo la conexión entre volúmenes y actividades programadas. En este proyecto tenemos dos tipos de desplazamientos: circulaciones peatonales, y circulaciones vehiculares. El carácter público se halla en el límite con la Av. Manuel A. Odría y el carácter semipúblico y/o privado está dispuesto en la Calle N°18.

Las circulaciones peatonales se organizan en un Eje principal (primer orden), conector entre la zona de servicios complementarios y el centro de operaciones y administración, que estructura el proyecto, y el segundo eje (segundo orden) que es transversal que conecta los servicios con las zonas de expansión. Todas rematan o se encuentran conectadas por patios de acceso en cada zona.

Las circulaciones vehiculares no interrumpen el flujo peatonal, por lo que una de ellas yace en el sótano del edificio y el otro se encuentra en el extremo de terreno en nivel de suelo.

4.5.3. Sistema Formal

Este sistema refiere a la forma de los volúmenes y su relación contextual. Cabe indicar que los volúmenes propuestos son

puros y seccionados. La conexión entre ellos deriva de la relación funcional entre actividades y la conexión conceptual entre los espacios y las circulaciones existentes.

4.5.4. Sistema espacial

Este sistema resulta de las características del terreno: topografía, masas vegetales, masas edilicias y a la vez todas estas en conjunto. Para esta determinación espacial se tiene en cuenta:

- Espacio antesala de recepción: Se denota un espacio de acceso de importancia como una sala que distribuye directamente los espacios que estarán en contacto inmediato con la comunidad.
- Espacio patios articuladores: Espacios que se encuentran en los remates de caminos, patios y de los extremos en edificaciones, vinculando cada actividad como espacios de estar y recepción alternos.
- Circulaciones tipo estar: Circulaciones que tienen objeto de conectar con mobiliario urbano los espacios operativos de los complementarios.
- Caminería principal: Eje de estructuración del proyecto y que optimiza la conexión entre los módulos o volúmenes edificados.

4.5.5. Sistema Edificio

Considerando el proyecto a nivel de conjunto y de la expansión del terreno, puede decirse que el proyecto no se limita, considera zonas de expansión organizada por sus áreas de circulación. Aquí identificaremos si determinamos los elementos hitos o lineales que configure la organización de los volúmenes.

En el modo línea tenemos el volumen módulo de unidades de apoyo (aspecto curvo) ya que concentra la mayor parte de actividades y dinamiza por su forma el proyecto.

En el modo hito, identificamos al volumen de mayor tamaño para la atención a la comunidad y el auditorio, así también las zonas deportivas internas y la zona de expansión.

4.6. ANTEPROYECTO

Planimetría General:

En esta planimetría a nivel de calle (Planta primer nivel) se ubican el Órgano de Apoyo, la Secretaría Ejecutiva y los Servicios Complementarios.

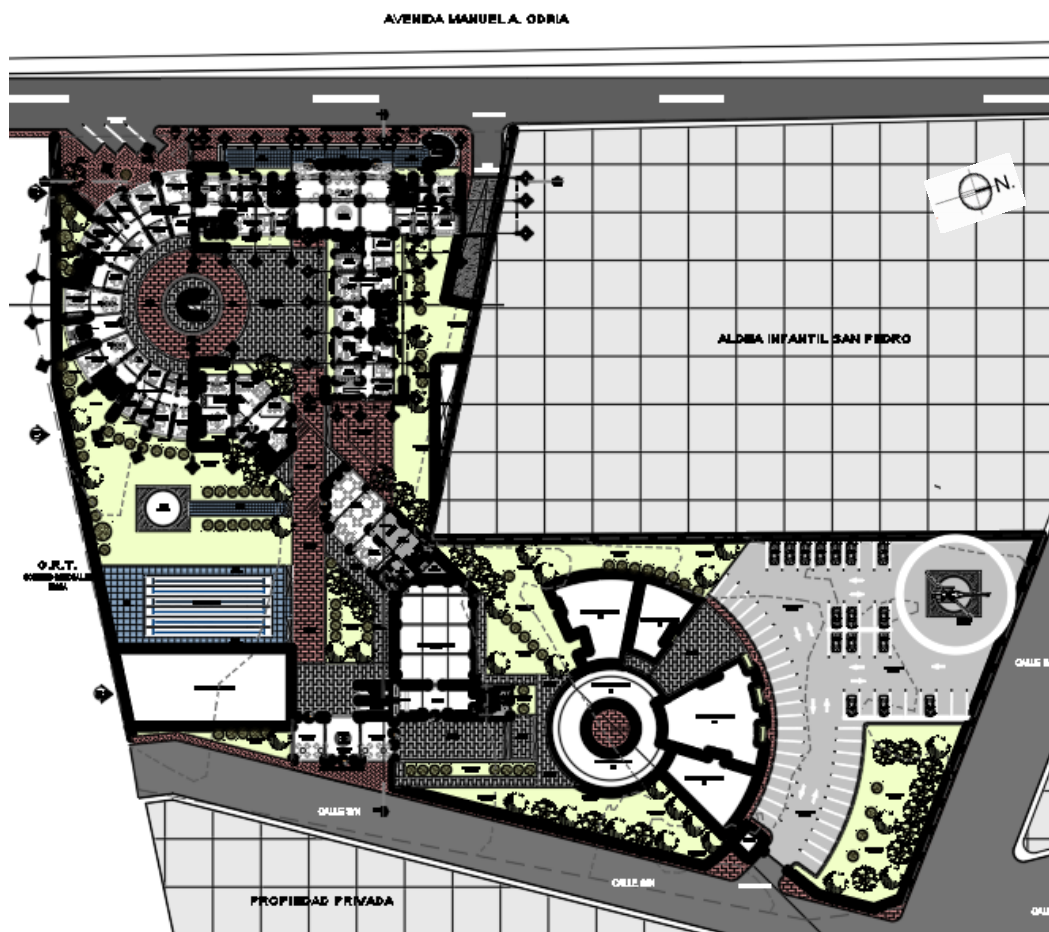


Figura 69: Planimetría General – Primer Nivel – Anteproyecto

Planimetría Sótano:

En esta planimetría a nivel subterráneo se ubican el Estacionamiento, el Campo de tiro y Servicios Generales y complementarios.

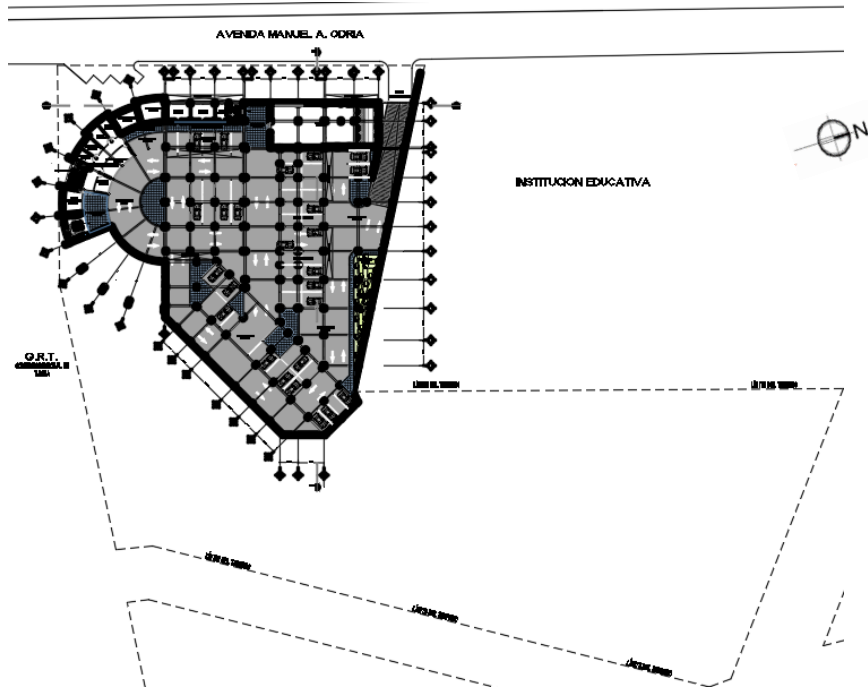


Figura 70: Planta de Sótano – Nivel Subterráneo – Anteproyecto

Planimetría Segundo Nivel:

En esta planimetría a nivel superior (segundo nivel) se ubican los espacios propios de los Órganos de Asesoramiento y Apoyo.

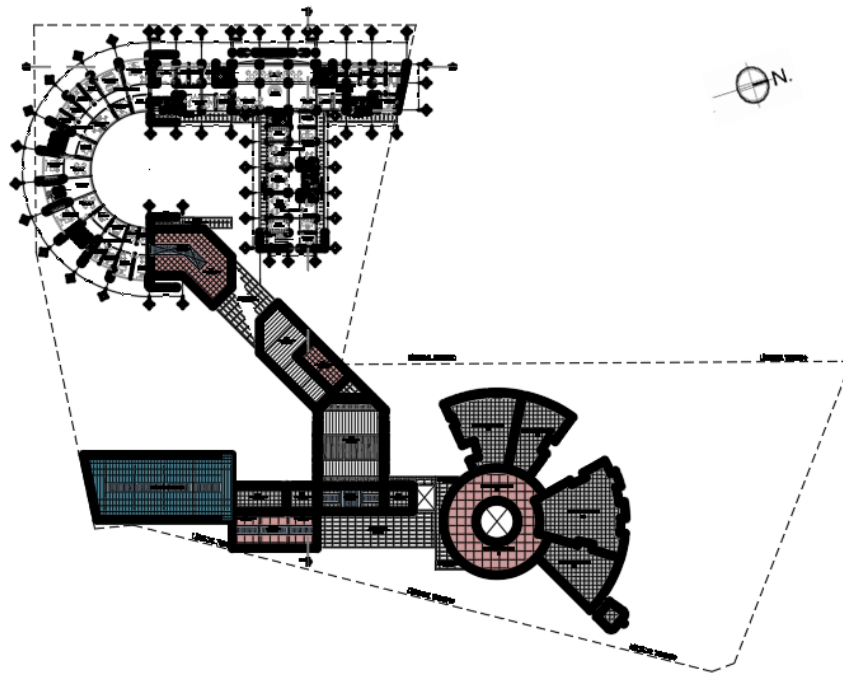


Figura 71: Planta de Segundo Nivel – Anteproyecto

Planimetría Tercer Nivel:

En esta planimetría a nivel superior (tercer nivel) se ubican los espacios propios de la Unidad Operativa

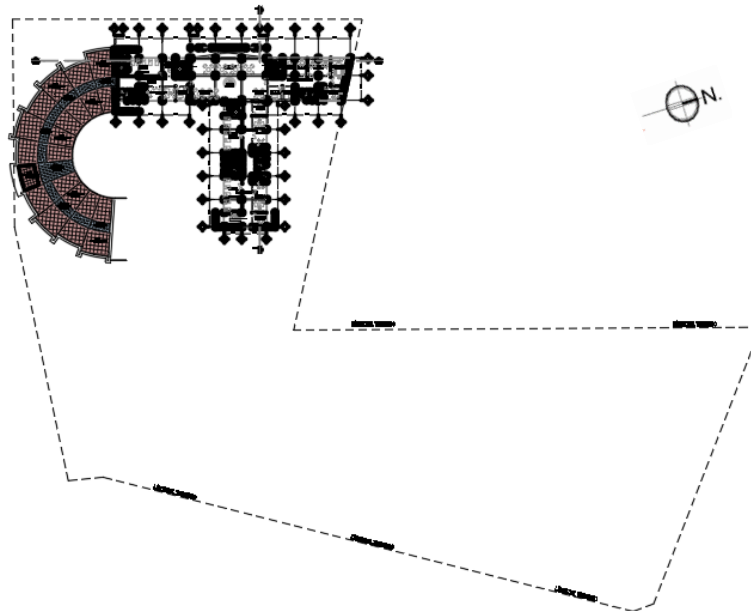


Figura 72: Planta de Tercer Nivel – Anteproyecto

Planimetría Cuarto Nivel:

En esta planimetría a nivel superior (cuarto nivel) se ubican los espacios propios del Órgano de Dirección.

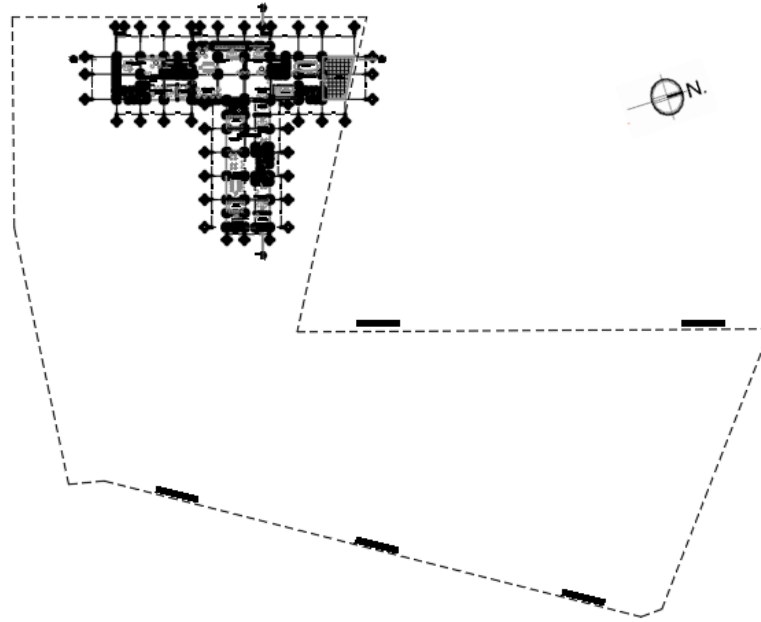


Figura 73: Planta de Cuarto Nivel – Anteproyecto

Secciones y Elevaciones:

Secciones de Anteproyecto:

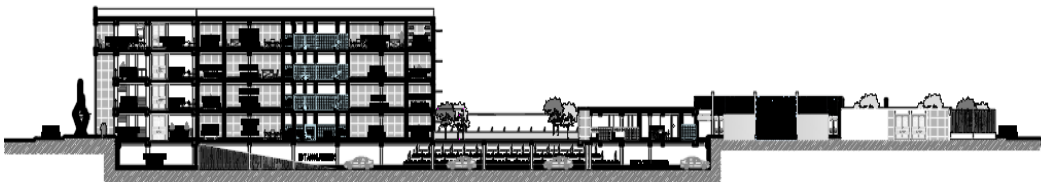


Figura 74: Sección Longitudinal – Anteproyecto



Figura 75: Sección Transversal – Anteproyecto

Elevaciones de Anteproyecto:

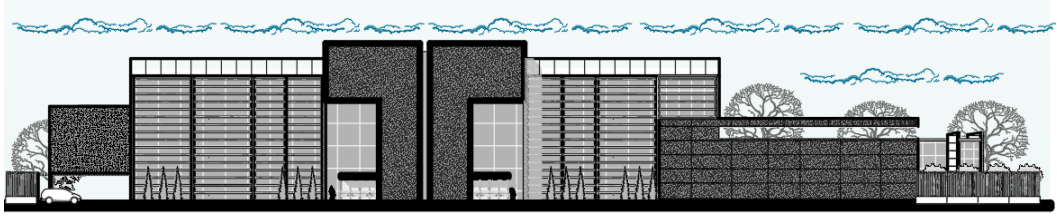


Figura 76; Elevación Frontal (Ingreso Principal) – Anteproyecto

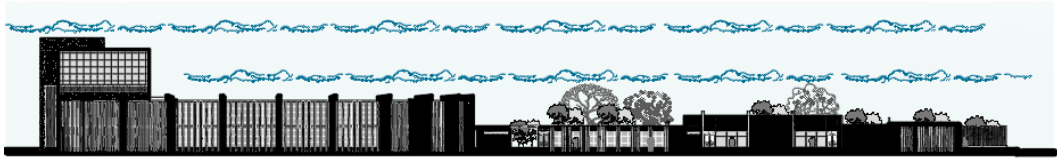


Figura 77: Elevación Lateral Suroeste – Anteproyecto

4.7. PROYECTO

Vistas de proyecto: Imágenes Exteriores



Figura 78: Vista en Perspectiva de Proyecto – Fachada Principal

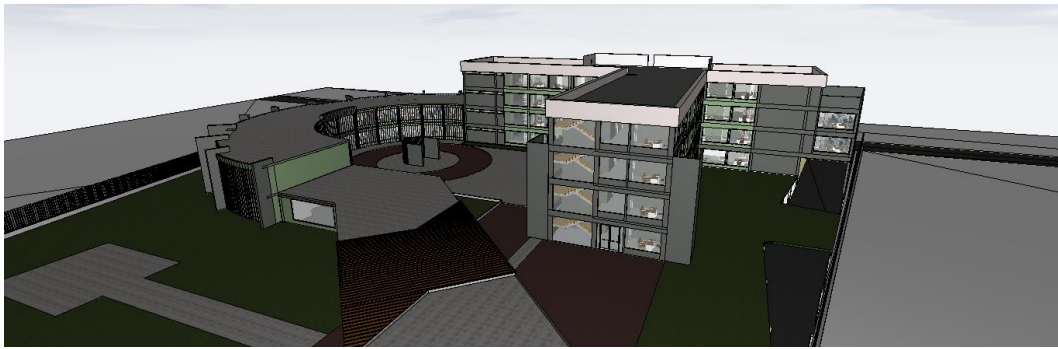


Figura 79: Vista de Volumetría Interior en Perspectiva



Figura 80: Vista de Conjunto – Articulación espacial



Figura 81: Vista Exterior de Patio Principal – Vista de Módulo Administrativo



Figura 82: Vista Exterior de Circulación Conectora de Zona Complementaria y Administrativa

Vistas de proyecto: Imágenes Interiores



Figura 83: Vista Interior desde Unidad de Apoyo hacia Patio Conector



Figura 84: Vista interior desde Unidad de Secretaria General Hacia Sector de Oficinas



Figura 85: Vista Interior de Circulación Radial en Unidad de Apoyo y Dirección

4.8. DESCRIPCION DE PROYECTO

4.8.1. Memoria Descriptiva

“DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE LA SEDE POLICIAL TACNA QUE GARANTICE EL ORDEN INTERNO PARA UN SERVICIO DE CALIDAD EN LA REGIÓN TACNA 2019”

- Ubicación

La propuesta de intervención tendrá lugar en la actual ubicación de la División de Protección de Carreteras PNP, ubicado en Av. Manuel A. Odría S/N.

- Linderos y Colindancias

Por el Norte: Albergue Infantil San Pedro, la Gerencia de Ingeniería y Obras, Almacén, Sub Gerencia Equipos Mecánicos y el Local de Seguridad Ciudadana de la Municipalidad Provincial de Tacna.

Por el Este: Centro Educativo Innova School

Por el Oeste: Av. Manuel A. Odría y el Hospital de la Solidaridad

Por el Sur: Equipos Mecánicos – Almacén del Gobierno Regional de Tacna.

Área y Perímetro:

Tiene un área de: 15742.00 m² y un perímetro de: 643.02 ml.

- **Usos de suelo del terreno**

El Terreno a usar está zonificado como área de OTROS USOS, disponible para equipamientos de cualquier tipología. Actualmente el terreno es propiedad de la PNP. El uso del terreno depende directamente de la XIV Región Policial de Tacna.

DESCRIPCION DEL PROYECTO:

- **Accesos:** Está planteados de acuerdo a la articulación del terreno con su entorno y con la ciudad. Se propuso:
Acceso Principal: Por la Av. Manuel A. Odría (vehicular y peatonal)
Acceso Secundario: Por la Calle N°18 (vía proyectada – vehicular y peatonal).

- **Articulación del Conjunto:** Parte desde la zonificación planteada en función a sus diversas actividades. Responde a criterios de jerarquía formal, articulación de espacios abiertos y circulaciones eje. Has sido determinadas por factores de: *Dominio y Carácter, Función y tamaño de los espacios*. La circulación peatonal permite el desplazamiento dentro del conjunto, articula las zonas administrativas con los espacios complementarios de forma directa mediante un eje conector. La circulación vehicular se da de una manera reservada, considerando sus ingresos se nucleariza en un sótano y a nivel de terreno sin interrumpir la circulación petonal.

4.9. CONCLUSIONES

El proyecto “DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE LA SEDE POLICIAL TACNA QUE GARANTICE EL ORDEN INTERNO PARA UN SERVICIO DE CALIDAD EN LA REGIÓN TACNA 2019” propone una alternativa de solución arquitectónica a una problemática específica, que tiene como principal necesidad: implementar infraestructura para la policía y optimizar su servicio frente al Orden Interno.

- Con base en los resultados obtenidos por el análisis y el desarrollo del proyecto arquitectónico, se ha demostrado que solventar los problemas de infraestructura de la Sede Policial Región Tacna de manera que se suplan las necesidades laborales y humanas de los funcionarios y eventuales visitantes, mediante un diseño arquitectónico integral.
- Se realizó un diagnóstico integral de la infraestructura física del actual edificio de esta dependencia, conociéndose sus limitaciones y tomando en cuenta sus posibles aportes a un nuevo diseño.
- Se ha planteado un programa de uso propuesto acorde con las funciones y necesidades determinadas.
- Se ha contribuido con garantizar el cumplimiento del adecuado orden interno para un servicio de calidad en la región Tacna para el diseño arquitectónico de la Sede Policial Tacna.

4.10. RECOMENDACIONES

- En vista de que es menester reubicar la Sede de la Región policial, se recomienda facultar de las normas y/o directivas necesarias para concentrar las divisiones o equipos funcionales de la institución regional dentro de una edificación con saneamiento físico legal previo y de las condiciones presupuestales para su adecuación a la zona.
- Tomar en consideración la información vertida en esta investigación para la mejora de las acciones administrativas y funciones operativas y de comunicación propuestas para alcanzar un nivel de infraestructura con calidad estética y funcional.

4.11. REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS

- Ucha. (2013). *Definicion ABC*. Obtenido de <https://www.definicionabc.com/general/proteccion-civil.php>
- archdaily. (06 de marzo de 2014). *archdaily*. Obtenido de archdaily: <https://www.archdaily.pe/pe/02-341510/nueva-jefatura-superior-de-policia-en-logrono-matos-castillo-arquitectos>
- DECRETO LEGISLATIVO N°1267. (16 de 12 de 2016). *CONASEC*. Obtenido de <https://conasec.mininter.gob.pe/content/decreto-legislativo-n%C2%B0-1267>
- Definición XYZ*. (2018). Obtenido de Definición XYZ: https://www.definicion.xyz/2018/01/disenio-arquitectonico_20.html
- Enciclopedia Juridica* . (2014). Obtenido de <http://www.encyclopedia-juridica.biz14.com/d/orden-publico/orden-publico.htm>
- Fernández Pereira, J. P. (2005). Tesis Doctoral: Seguridad Humana. Barcelona: Universidad Autónoma de Barcelona.
- Guardia Nacional. (16 de 05 de 2016). Catedra Orden Interno. Obtenido de <https://catedraordeninterno.blogspot.com/>
- La Publica. (26 de 09 de 2014). Obtenido de <https://lapublica.org.bo/especiales/articulos-seguridad-ciudadana/item/234-1-que-es-seguridad-ciudadana>
- Mario Meneses. (2014). *Seguridad Personal y Profesional*. Obtenido de <https://seguridadpersonalyprofesional.com/2014/06/13/seguridad-integral/>
- MOF - PERU. (2015).
- Pérez . (2018). *DEFINICION*. Obtenido de <https://definicion.de/infraestructura/>
- POLICIA NACIONAL DEL PERU. (2015). *Orden público y orden interno*. Perú.
- Revista ARQHYS. (Junio de 2016). *Arquitectos que aportaron a la historia de la Arquitectura. Equipo de colaboradores y profesioanles de la revista Arqhys.com*. Obtenido de ARQHYS.com: <https://www.arqhys.com/contenidos/arquitectura-historia.html>
- Rivero, C. I. (2010). Calidad de Vida: El enfoque de Amartya Sen y sus exclusiones. *FACES*, 3.
- VI Censo Nacional de Comisarias 2017. (2017). *INEI*. Obtenido de https://www.inei.gob.pe/media/MenuRecursivo/publicaciones_digitaless/Lib1528/index.html

4.12. ANEXOS

Copia de encuesta relacionada al proyecto de Tesis.

Copia de cuadro de personal que labora en las áreas administrativas de la XIV Macro Región Policial Tacna.